



**JUEVES 12 | 13:30
DE MARZO | HRS**

CONVOCATORIA

A LA **VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**
DEL H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

EN SALA DE CABILDO “MANUEL JORGE SANTA ANA GONZÁLEZ”

ORDEN DEL DÍA

- 1** Lista de asistencia, declaratoria de quórum legal, validez y apertura de la Sesión.
- 2** Lectura y aprobación del orden del día.
- 3** Lectura y aprobación del Acta de Cabildo del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, B.C.S., correspondiente a la Vigésima Sesión Extraordinaria, celebrada en fecha miércoles 25 de febrero de 2026.
- 4** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Punto de Acuerdo que presenta la Ing. Milena Paola Quiroga Romero, Presidenta Municipal del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, mediante el cual se autoriza la programación de recursos provenientes del ramo general 33,
- 4** correspondientes al fondo de aportaciones para la infraestructura Social Municipal y de las demarcaciones territoriales del Distrito Federal (FAISMUN) y al Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales de Distrito Federal (FORTAMUN), mismos que serán ejecutados en el ejercicio fiscal 2026.
- 5** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Punto de Acuerdo que presenta la Ing. Milena Paola Quiroga Romero, Presidenta Municipal del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, mediante el cual se aprueba el nombramiento de la persona titular de la Dirección General del Organismo Público Descentralizado denominado “Tiburón Urbano de La Paz” del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur.



**JUEVES 12 | 13:30
DE MARZO | HRS**

CONVOCATORIA

A LA **VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**
DEL H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

EN SALA DE CABILDO "MANUEL JORGE SANTA ANA GONZÁLEZ"

ORDEN DEL DÍA

- 6** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Punto de Acuerdo que presenta la Ing. Milena Paola Quiroga Romero, Presidenta Municipal del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, mediante el cual se autoriza la aprobación del cierre del ejercicio fiscal del año 2024, correspondiente a obras públicas ejecutadas con recursos provenientes del ramo 33, fondo para la infraestructura social municipal (FAISMUN), fondo de aportaciones para el fortalecimiento municipal (FORTAMUN), recursos propios del XVIII Ayuntamiento de La Paz, fideicomiso de obras e infraestructura social de La Paz (FOIS La Paz), regularización de vehículos usados de procedencia extranjera (REPUVE) y programa para el adelanto, bienestar e igualdad de la mujeres (PROABIM).
- 7** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Punto de Acuerdo que presenta la Ing. Milena Paola Quiroga Romero, Presidenta Municipal del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, mediante el cual se somete a consideración del H. Cabildo de La Paz, B.C.S., la resolución a través de la cual se resuelve el recurso de revocación 004/2026.
- 8** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Punto de Acuerdo que presenta la Ing. Milena Paola Quiroga Romero, Presidenta Municipal del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, mediante el cual se somete a consideración del H. Cabildo de La Paz, B.C.S., la resolución a través de la cual se resuelve el recurso de revisión 001/2026



**JUEVES 12 | 13:30
DE MARZO | HRS**

CONVOCATORIA

A LA **VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**
DEL H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

EN SALA DE CABILDO "MANUEL JORGE SANTA ANA GONZÁLEZ"

ORDEN DEL DÍA

- 9** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Punto de Acuerdo que presenta la Comisión Edilicia de Estudios Legislativos y Reglamentarios del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, mediante el cual se presenta el acuerdo de creación del Comité de administración de riesgos, control interno y tecnologías de la información del Municipio de La Paz, B.C.S.
- 10** Análisis, discusión y aprobación en su caso del Dictamen que presentan las Comisiones Edilicias Unidas de Estudios Legislativos y Reglamentarios, de Servicios Públicos y de Niñas, Niños y Adolescentes, mediante el cual se reforman y adicionan diversas disposiciones normativas de Reglamentos y Lineamientos Municipales.
- 11** Análisis, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que presenta la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se somete a consideración la autorización de la desafectación y el traslado de dominio para la regularización de los predios identificados con claves catastrales 111-044-043-001; 111-044-043-002; 1-01-364-0409 y 1-01-364-0412, así como la subdivisión de los mismos, y se expidan títulos de propiedad a razón de dotar a las personas más vulnerables de la Subdelegación de Conquista Agraria, con la finalidad de que el Gobierno del Estado de Baja California Sur pueda implementar programas de construcción de vivienda social en su beneficio.



**JUEVES 12 | 13:30
DE MARZO | HRS**

CONVOCATORIA

A LA **VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**
DEL H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

EN SALA DE CABILDO “MANUEL JORGE SANTA ANA GONZÁLEZ”

ORDEN DEL DÍA

- 12** Análisis, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que presenta la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se somete a consideración la desafectación, así como la autorización a la Presidenta Municipal, Síndica Municipal y Secretario General Municipal, para que, en nombre y representación del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, Baja California Sur, suscriban contrato de donación del predio con clave catastral: 101-021-210-048, con una superficie de 1-00-00.000 hectárea, propiedad de este H. Ayuntamiento de La Paz, B.C.S., ubicado en Calle Deneb esquina Boulevard Santa Bárbara, Municipio de La Paz, B.C.S., en favor del Gobierno Federal de México con
- 12** destino a la Secretaría de Educación Pública del Gobierno del Estado de Baja California Sur, con la finalidad de construir plantel federal de bachillerato tecnológico.
- 13** Análisis, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que presenta la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se somete a consideración del H. Cabildo del XVIII Ayuntamiento de La Paz, B.C.S., la autorización para la desafectación del bien inmueble identificado con clave catastral 101-021-006-011, propiedad del Municipio de La Paz, B.C.S., así como la autorización a la Presidenta Municipal, Síndica Municipal y Secretario General Municipal, para que en nombre y



H. XVII AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ B.C.S.
2021-2024

JUEVES 12 | **13:30**
DE MARZO | **HRS**

CONVOCATORIA

A LA **VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**
DEL H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

EN SALA DE CABILDO “MANUEL JORGE SANTA ANA GONZÁLEZ”

ORDEN DEL DÍA

- 13** representación del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz suscriban contrato de donación en favor del organismo público descentralizado denominado “Tiburón Urbano de La Paz”.
- 14** Análisis, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que presentan las Comisiones Edilicias Unidas de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública y de Desarrollo Urbano, Ecología y Medio Ambiente, mediante el cual se somete a consideración del H. Cabildo del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, B.C.S., la solicitud promovida por el C. Héctor Cuen López, en su carácter de representante legal de inmobiliaria FH, S.A. DE C.V., en la cual pide se autorice:
1. La modificación del convenio con inmobiliaria FH, S.A. de C.V., aprobado el día viernes 13 de diciembre de 2024, en la cuarta sesión ordinaria de Cabildo
 2. El pago en especie de los inmuebles con claves catastrales 101-021-241-001 con una superficie de 147.985 m², con valor comercial de \$514,000.00 (quinientos catorce mil pesos 00/100 m.n.), y 101-021-241-002 con una superficie de 147.996 m² con valor comercial de \$514,000.00 (quinientos catorce mil pesos 00/100 m.n.), relativos al proyecto San Rafael; y
 3. La entrega en especie del valor del inmueble con clave catastral 101-001-011-006 con superficie de
- 14** del H. XVIII Ayuntamiento de La Paz, por cuanto hace a la entrega en especie de una planta de tratamiento de aguas residuales con capacidad de 2.00 l/s., solicitando la entrega en especie del valor de la misma cuyo monto de inversión es de 2,000,000.00 (dos millones de pesos 00/100 m.n.);



H. XVII AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE LA PAZ B.C.S.
2021-2024

JUEVES 12 | 13:30
DE MARZO | HRS

CONVOCATORIA

A LA **VIGÉSIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**
DEL H. XVIII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR

EN SALA DE CABILDO "MANUEL JORGE SANTA ANA GONZÁLEZ"

ORDEN DEL DÍA

14 203.861 metros cuadrados, relativo al área de donación del régimen en condominio vertical autorizado mediante oficio con folio 2025-230 y oficio no. dgcm/1201/2652/2025, cuyo valor comercial resulta en **\$2,459,000.00** (dos millones cuatrocientos cincuenta y nueve mil pesos).

15 Análisis, discusión y aprobación en su caso, del Dictamen que presenta la Comisión Edilicia de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, mediante el cual se somete a consideración la autorización del programa de descuentos para la regularización de predios denominados Márquez de León Polígono 1 y Márquez de León Polígono 2.

16 Clausura.

Agradeciéndoles su atención y asistencia en el lugar, fecha y hora señalados, hago propicia la oportunidad para saludarles cordialmente.



Ing. Milena Quiroga Romero
Presidenta Municipal del
H. XVIII Ayuntamiento de La Paz