

## CONTENIDO

|                         |  |       |
|-------------------------|--|-------|
| 4.                      | .....  | 4-1   |
| POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS | .....  | 4-1   |
| 4.1.                    | Políticas de Desarrollo Urbano.....  | 4-1   |
| 4.1.1.                  | Medio Ambiente .....   | 4-2   |
| 4.1.2.                  | Actividad Económica.....   | 4-4   |
| 4.1.3.                  | Contexto Social .....  | 4-5   |
| 4.1.4.                  | Zonificar el Territorio .....  | 4-6   |
| 4.2.                    | Estrategia General.....  | 4-7   |
| 4.2.1.                  | Estrategia Urbana en Función del Desarrollo Económico .....                  | 4-7   |
| 4.2.2.                  | Estrategia Urbana en Función del Desarrollo Turístico .....                  | 4-11  |
| 4.3.                    | Estrategia para el Desarrollo Urbano .....                                   | 4-19  |
| 4.3.1.                  | Zonificación Primaria.....   | 4-20  |
| 4.3.2.                  | Estructura Urbana .....  | 4-22  |
| 4.3.3.                  | Zonificación Secundaria.....   | 4-29  |
| 4.4.                    | Modalidades de utilización del suelo.....                                    | 4-50  |
| 4.5.                    | Normas de Zonificación y Usos del Suelo .....                                | 4-69  |
| 4.5.1.                  | Normas Generales .....   | 4-70  |
| 4.5.2.                  | Normas Particulares.....   | 4-101 |
| 4.6.                    | Estrategia de Desarrollo Urbano con los Diferentes Sectores.....             | 4-121 |
| 4.6.1.                  | Planeación Urbana.....   | 4-121 |
| 4.6.2.                  | Infraestructura .....  | 4-121 |
| 4.6.3.                  | Vivienda.....  | 4-122 |
| 4.6.4.                  | Vialidad.....  | 4-123 |
| 4.6.5.                  | Transporte .....   | 4-124 |
| 4.6.6.                  | Equipamiento Urbano .....  | 4-125 |
| 4.6.7.                  | Servicios Urbanos .....  | 4-126 |
| 4.6.8.                  | Imagen Urbana.....   | 4-126 |
| 4.6.9.                  | Medio Ambiente .....   | 4-127 |
| 4.6.10.                 | Riesgos y Vulnerabilidad.....  | 4-128 |
| 4.6.11.                 | Turismo .....  | 4-129 |
| 4.7.                    | Estrategia administrativa y de desarrollo económico de las localidades ..... | 4-129 |
| 4.7.1.                  | Estructura administrativa.....   | 4-130 |
| 4.7.2.                  | Administración urbana .....  | 4-131 |
| 4.7.3.                  | Administración Pública.....  | 4-131 |
| 4.7.4.                  | Participación de la comunidad .....  | 4-132 |
| 4.8.                    | Etapas de Desarrollo .....   | 4-132 |
| 4.8.1.                  | Primera etapa.....   | 4-133 |
| 4.8.2.                  | Segunda etapa.....   | 4-133 |
| 4.8.3.                  | Tercera etapa.....   | 4-134 |

# 4.

---

## Políticas y Estrategias

Este nivel es sin duda, la parte fundamental del Programa Subregional de Desarrollo Urbano de Los Barriles-El Cardonal, ya que contiene las principales disposiciones que permitirán concretar los objetivos del Programa, y atender con certidumbre la problemática. Ante la expectativa de un escenario deseable, de generar las alianzas estratégicas en un contexto globalizado, que marque la competitividad local, de lograr un modelo territorial que garantice la habitabilidad, empleabilidad e identidad, de fomentar la innovación científica y tecnológica de los bienes y servicios, y desarrollar instituciones eficientes, lo que en su conjunto le dará la sustentabilidad del desarrollo urbano de Los Barriles y El Cardonal.

En este punto, se hace la exposición integrada de todos los sectores de planeación, y en él se traducen las necesidades territoriales para lograr la calidad de vida de los habitantes de Los Barriles y El Cardonal en acciones que inciden directamente en el logro de este propósito.

---

### 4.1. Políticas de Desarrollo Urbano

---

De acuerdo a lineamientos generales, este programa establece tres políticas de Desarrollo Urbano para alcanzar los objetivos previstos:

- La Política de Crecimiento y Consolidación, el crecimiento como la acción de expansión del territorio mediante la determinación de áreas necesarias para ello, y la consolidación de los espacios y actividades dentro de la zona urbana.

- La política de Conservación, como una acción tendiente a mantener el equilibrio ecológico, el buen estado de las obras materiales, de los edificios, plazas públicas, parques y en general todo aquello que constituye un valor histórico de conformidad con las leyes vigentes y lo previsto en este Programa.
- La Política de Mejoramiento, como una acción tendiente a reordenar y renovar el centro de población mediante el más adecuado aprovechamiento de sus elementos materiales y la dotación de los elementos con los que debe contar para su buen funcionamiento, como lo es el de proporcionar servicios urbanos, equipamiento e infraestructura a las áreas que no cuenten con ellos, el controlar la contaminación ambiental, el mejorar las zonas con deterioro urbano en general, el mejoramiento de las viviendas precarias, el de evitar los asentamientos humanos en zonas no aptas para el desarrollo urbano.

#### **4.1.1. Medio Ambiente**

Las políticas territoriales consideradas para el crecimiento sustentable son dos: Protección y Conservación.

##### **4.1.1.1. Protección**

Se limitan las actividades productivas al máximo para garantizar la permanencia de especies o ecosistemas relevantes, dado que las áreas son ricas en diversidad biológica o escénica. Se sugiere el manejo preferente a través del sistema de áreas naturales protegidas.

Con base en lo descrito, esta política tiene como finalidad conservar a los ecosistemas y recursos naturales, obtener bienes y servicios ambientales útiles para la sociedad.

Tal es el caso de la Sierra de La Gata misma que representa la mayor extensión de Selva Baja Caducifolia, la superficie que abraza el presente estudio alberga una parte importante de este ecosistema por lo que las características dadas de la región donde se ubica,

#### 4.1.1.2. Conservación

Esta política se enfoca a unidades donde puede efectuarse la preservación, manejo y aprovechamiento sustentable de la vida silvestre, teniendo como propósito generar el establecimiento de incentivos destinados a promover la iniciativa privada y pública a favor de la conservación y abrir nuevas oportunidades para la generación de ingresos, de empleo y de divisas en las áreas rurales de manera entrelazada con la conservación de grandes extensiones de hábitat para la vida silvestre. De esta manera se pretende contribuir a la disminución de las probabilidades de extinción de especies, fomentando su recuperación al propiciar la continuidad de procesos naturales en todos los ecosistemas, con la participación más amplia de la sociedad, con una renovada eficiencia administrativa, y con sólida y cada vez más extensa información económica, técnica y científica.

- a) *Las áreas abiertas, promontorios, los cerros, las colinas, elevaciones o depresiones orográficas que constituyen elementos característicos del sitio o símbolos del patrimonio cultural.*

Esta política se aplicará principalmente en los Cerros; así como a los arroyos las cañadas y barrancas.

- Por lo anterior para garantizar la permanencia de los ecosistemas, así como su aprovechamiento integral es conveniente el establecimiento de un grupo de conservación que deberá contemplar acciones de:
  - Conservación de suelo y agua
  - Reforestación
  - Recreación
  - Educación y normativas
- Sobre el aprovechamiento integral y sostenido de los recursos naturales se deberá procurar:
  - La protección de los suelos de aprovechamiento contra erosión y el mantenimiento de su productividad
  - Mantener el equilibrio ecológico entre las zonas urbanas y su entorno
  - Dotar a la población de áreas para su esparcimiento y,

- Contribuir a formar conciencia ecológica sobre el valor e importancia de los recursos naturales. Las áreas que se proponen para desarrollar lo anterior debido al estado de conservación que presentan los diferentes tipos de vegetación.

#### **4.1.2. Actividad Económica**

La Subregión de Los Barriles- El Cardonal cuenta con grandes posibilidades de desarrollo económico, por su localización estratégica al sur del municipio de La Paz, sin embargo esta expectativa se ve truncada por la actual problemática estructural existente, en este sentido se señalan las siguientes políticas:

- Impulsar y ordenar el crecimiento del área urbana y turística de la subregión.
- Promover una oferta diversificada de productos y servicios turísticos destinados a segmentos especializados como el náutico y de buceo que se caracteriza por tener un crecimiento sostenido y de alto impacto económico, para incorporar clubes náuticos, aprovechando la vista a la playa con la infraestructura necesaria que requerirá la navegación, complementados con infraestructura aeroportuaria y terrestre además de promover el ecoturismo que es una actividad con altas tasas de crecimiento en los últimos años y que busca sitios con las características especiales con que cuenta la subregión.
- Fomentar el aprovechamiento racional de las áreas de Protección y Conservación limitando el crecimiento de los asentamientos humanos mediante el apoyo de actividades productivas acordes con la conservación ambiental, tales como el ecoturismo, la cría de animales silvestres y el aprovechamiento integral y racional de las asociaciones vegetales.
- Establecer convenios de coordinación con los municipios circunvecinos, a fin de promover rutas de aprovechamiento turístico de los recursos naturales, existentes como lo son todas las zonas de pesca deportiva.
- Impulsar programas de aprovechamiento del potencial turístico de la subregión, mediante la promoción en el ámbito nacional e internacional de los recursos naturales existentes.

- Ampliación, mejoramiento y consolidación de la infraestructura turística existente.

#### **4.1.3. Contexto Social**

Con base en la protección y aprovechamiento racional del suelo urbano en la subregión, es necesario contar con:

- La actualización de los documentos normativos que permitan una adecuada administración del mismo, situación que obliga a una adecuada articulación entre los municipios, para que de manera coordinada mediante los convenios correspondientes, se actualicen todos los documentos normativos en materia de desarrollo urbano y se establezca una permanente revisión.
- Determinar la zonificación territorial de la Subregión, sobre la base de las características, topográficas, climáticas, ecológicas y de calidad agrícola, regionalización que permitirá sustentar la reordenación del uso del suelo, la consolidación de áreas aptas para el desarrollo urbano, la delimitación de zonas de reserva ecológica y el diseño de mecanismo de fortalecimiento a las áreas productivas.
- El establecimiento de reserva territorial que satisfagan las necesidades de los requerimientos de la población, que permita inducir el crecimiento urbano y turístico de forma ordenada hacia las áreas aptas para el desarrollo urbano.
- Establecer zonas de reserva territorial para vivienda, a fin de satisfacer la demanda de los diferentes estratos socioeconómico de la población esperada de acuerdo a las metas propuestas en el programa.
- Controlar la incompatibilidad del uso del suelo en los centros urbanos y turísticos.
- Programar el crecimiento urbano y turístico de acuerdo a los plazos establecidos: corto, mediano y largo plazo.

#### **4.1.4. Zonificar el Territorio**

Se refiere a las zonas que por sus características en el uso del suelo o por la intensidad de uso mismo, requieren de un control en la zonificación, sobre todo aquellas donde las presiones de cambio de uso del suelo son constantes. Lo anterior con el fin de evitar la incompatibilidad y el crecimiento desordenado y hacer más eficiente los servicios.

- Controlar el crecimiento urbano en las áreas irregulares
- Evitar la contaminación del suelo, agua y aire mediante el cumplimiento estricto de los reglamentos de control y normas jurídicas vigentes
- Normas las necesidades urbanas mediante la aplicación de los coeficientes de ocupación y utilización del suelo.
- Mejorar la dotación y calidad de los servicios básicos a las áreas urbanas por consolidar
- Restablecer la imagen urbana de Los Barriles
- Diversificar los programas de vivienda para los diferentes estratos socioeconómicos, apoyando a las organizaciones públicas y privadas dedicadas a esta actividad.
- Promover el programa de mejoramiento de vivienda como una medida de dignificación y de mejorar la imagen urbano-turística
- Promover la ampliación y reestructuración del transporte público, utilizando la jerarquización del sistema vial, modificando rutas, construyendo terminales y paraderos de transporte colectivo y sustituyendo las unidades viejas y en mal estado.

## **4.2. Estrategia General**

---

### **4.2.1. Estrategia Urbana en Función del Desarrollo Económico**

La planeación de la Subregión de Los Barriles-El Cardonal deberá adecuarse a las necesidades que impone el desarrollo nacional, estatal y regional, al mismo tiempo, coadyuvar a éste a través del fomento y articulación de acciones en corresponsabilidad que realice con la sociedad y el sector público, así como mediante la simplificación de la regulación de la intervención de la autoridad municipal. En este sentido se requiere que la intervención de la administración pública en la actividad económica del municipio, sea eficiente y expedita, y esté encaminada a estimular la actividad económica de la Subregión.

Se deberá seguir impulsando a la Subregión como la región de pesca deportiva más importante de la región, sin olvidar el impulso a la actividad turística, que permita incrementar los visitantes nacionales y extranjeros.

Algunos de los criterios generales que deberán normar el establecimiento y fomento de actividades económicas son las siguientes:

- Generación de empleos productivos que sean bien remunerados
- Beneficio económico que permee a toda la comunidad
- Uso eficiente de agua y energía
- Bajo impacto sobre el medio ambiente
- Fomento a la micro, pequeña y mediana empresa
- Creación de carreras universitarias para la población residente
- Incentivar a los profesionistas locales a ocupar puestos claves del sector terciario
- Capacitación permanente de los prestadores de servicios turísticos para crear una cultura de alta calidad en el servicio.

Lo anterior implica planear a mediano plazo el impulso de proyectos que se integren de manera eficiente al desarrollo urbano de la subregión, adecuar y mejorar las actuales vías de enlace de la microregión, con rutas de transporte que cubran eficientemente la demanda de la población y los visitantes.

De esta manera los ejes a través de los cuales se conducirán las acciones encaminadas al fomento económico son:

- Ampliación de la infraestructura económica de la zona
- Simplificación administrativa para la inversión privada

En relación con estos ejes se ejecutarán las siguientes acciones:

- Privilegiar el equipamiento urbano de forma tal que se constituya parte de las condiciones generales favorables para el sector productivo.
- Revisar y en caso de ser procedente, implementar la simplificación de los trámites que se realicen ante la administración pública municipal que incidan en el establecimiento de actividades productivas, comerciales y de servicios.
- Elevar la calidad de todos aquellos servicios que presente la Administración Pública Municipal y que tengan incidencia en el desarrollo económico de la región.
- Articular actividades económicas con las obras de infraestructura básica y social, a fin de propiciar un uso eficiente de recursos materiales y humanos.
- Apoyar la actividad primaria, ya sea a través de infraestructura de comunicación, del fomento para la comercialización de los productos del mar o de cualquier otra acción de la Administración Pública Municipal.

En el ámbito del fomento a la infraestructura social, considerando que el elemento humano es un importante factor en el sector productivo, el eje que conducirá las acciones contempladas en este Programa, será el de elevar el nivel de la calidad de vida de los habitantes actuales y futuros de la subregión de Los Barriles-El Cardonal y en consecuencia, las acciones serán las siguientes:

- Orientar la obra pública en la promoción de la micro, pequeña y mediana empresa, con el fin de incrementar las fuentes de empleo en el territorio.

- Promover la modernización de las escuelas públicas para ofrecer un alto nivel educativo
- Apoyar la creación de infraestructura cultural como museos, casas de cultura y bibliotecas.
- En general, propiciar el establecimiento de servicios de asistencia pública para el sector social, como guarderías, centros de salud y clínicas.

Con base en un análisis del territorio a través de conocer su aptitud se determinaron las siguientes áreas para desarrollo turístico e industrial:

#### **4.2.1.1. Áreas para Desarrollo Turístico**

- Desarrollo Turístico Integral de Punta Pescadero
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de San Isidro
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de La Línea
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de Los Algodones
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de Las Tinas
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de Perla Azul
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de Cañada de La Huerta
- Desarrollo Turístico Residencial franja costera de Buena Vista
- Desarrollo Turístico Residencial región costera de Agua de la Costa, Quinta María, Hermosa Vista, El Bledito, Las Tres Palmas
- Desarrollo Turístico Residencial región costera de Buenos Aires
- Así como todas las zonas de los cerros, montes, dunas y áreas natrales en general.

#### **4.2.1.2. Áreas para Desarrollo Industrial**

Para el desarrollo industrial se propone el cause de los arroyos de Buenos Aires y San Bartolo, como zona de extracción de materiales internandose 300 metros de la carretera hacia el poniente, esto contribuirá a disminuir riesgos en la época de lluvia, al llevar a cabo un mejor encauzamiento del agua haciendo los arroyos con mayor profundidad.

También se desarrollará una zona de bodegas y servicios en Los Barriles de apoyo a las actividades urbanas y turísticas.

#### **4.2.1.3. Proyectos Detonadores**

Para el desarrollo económico se ha identificado como proyecto detonador

- Desarrollo Turístico Integral de Punta Pescadero
- Desarrollo Turístico de la Región costera de Los Barriles
- Mejoramiento de vialidad de Los Barriles- El Cardonal
- Construcción de la Carretera El Cardonal-Los Planes
- Mejoramiento de la Carretera Costera de El Cardonal a Rancho El Pescadero
- Construcción de dos puentes sobre los Arroyos Buenos Aires y San Bartolo.
- Escala Náutica en Los Barriles
- Construcción del Centro Regional de Pesca
- Construcción de la Clínica de Salud Regional en Los Barriles
- Construcción de la Biblioteca Regional con servicio de multimedia en Los Barriles
- Libramiento Los Barriles

## **4.2.2. Estrategia Urbana en Función del Desarrollo Turístico**

El turismo es una actividad de importancia para la Subregión de Los Barriles-El Cardonal, la zona cuenta con una diversidad de atractivos naturales, entre los que cabe señalar sus playas, sierras y su biodiversidad.

Los objetivos principales del Programa son:

- Coordinar esfuerzos entre municipio y particulares para promover el crecimiento en la inversión del desarrollo urbano-turístico de la subregión
- Apoyar y promover el crecimiento en la afluencia turística y,
- Apoyar y promover la existencia de una cultura turística en el municipio para incrementar la excelencia en la atención y servicio al turista.

### **4.2.2.1. Concepto General del Desarrollo**

Desarrollo regional sustentable basado en:

- Proteger el principal recurso turístico que es el entorno natural marino y terrestre
- Mejorar y promover las posibilidades de vinculación carretera y náutica entre los principales sitios turísticos del estado y prever zonas de amortiguamiento y de desarrollo controlado entre éstas para incorporar la participación de los actores locales (pequeños propietarios y ejidos).

El Proyecto Mar de Cortés es un desarrollo turístico regional sustentable cuya visión es hacer del turismo el eje de la reconversión de las actividades económicas de la región, generar nuevas oportunidades de empleo y desarrollo para su población y mejorar su calidad de vida, conservar el ecosistema regional y hacer del Mar de Cortés el nuevo icono del turismo de México.

La estrategia a seguir es usar a la Industria del turismo como un instrumento para contribuir a la reconversión de los sectores económicos. Parte de esta contribución se dará por la absorción de la mano de obra en actividades turísticas, pero no será la única vía. A medida que el Mar de Cortés se desarrolle, el aumento de los negocios y visitantes demandarán mayor cantidad de producción e insumos, en particular provenientes de la agricultura y la ganadería (frutas, verduras, hortalizas, carnes, lácteos), la pesca (mariscos, pescado) y la industria (materiales de construcción, mobiliario y equipo, textiles, refrescos, vinos y licores.)<sup>1</sup>.

Considerando la riqueza animal, vegetal y paisajística de la subregión y la fragilidad de su ecosistema, el mercado objetivo, seleccionado para el Proyecto Mar de Cortés es el turismo vinculado con la naturaleza, ecoturismo, náutico, cultural y rural, de aventura, deportivo y de salud, estos segmentos son los especializados, exigentes y concientes de su respuesta ambiental.<sup>2</sup>

El Proyecto Mar de Cortés se lleva a cabo por medio de tres programas. El primero de ellos, Regiones Turísticas Integrales, Actúa sobre el producto turístico, el segundo Escalas Náuticas SINGLAR, sobre el segmento turístico seleccionado como detonador (el turismo náutico), y el tercero, localidades de la Costa sobre el entorno urbano.<sup>3</sup>

Se ha detectado que los recursos ecológicos, culturales, históricos y de negocios presentes en la Subregión tienen el potencial para fortalecer un mercado creciente interesado en las actividades culturales, familiares, turísticas y ecológicas, con la posibilidad de diversificar los recursos y atractivos turísticos actuales.

Esta función de liderazgo y primacía regional implica la apertura de nuevos y mejores espacios que permitan el desarrollo de actividades vinculadas con el sector terciario específicamente en el ramo del turismo, desde la óptica del desarrollo sustentable.

La estrategia se orienta a renovar la marcha hacia un proceso armónico y equilibrado entre las actividades urbanas, turísticas y el aprovechamiento sustentable del medio natural.

- Implementar programas de capacitación, concientización, promoción y generación de empresas turísticas

<sup>1</sup> Proyecto Mar de Cortés (Escalera Náutica), FONATUR

<sup>2</sup> Ibíd.. Pág. 70

<sup>3</sup> Ibíd.. Pág. 71

- Fomentar el desarrollo de una regulación de la actividad turística en la subregión, corredores turísticos y áreas naturales.
- Difundir información de los atractivos y actividades turísticas de la subregión.
- Generar y difundir estadísticas sobre los avances de las actividades turísticas.
- Mejorar la imagen de la zona centro de Los Barriles y El Cardonal con actividades turísticas
- Lograr una imagen limpia de las localidades con actividades turísticas.
- Mejorar la calidad ambiental en las localidades con actividades turísticas
- Mejorar y conservar las áreas de valor ambiental y escénico
- Promover el desarrollo aumentando la capacidad de oferta de alojamiento para el turismo tradicional y alternativo.
- Mejorar y aumentar el equipamiento y las instalaciones para el turismo cultural y de observación de la naturaleza.

En resumen, con la valoración de las zonas, parajes y sitios identificados, así como los nuevos conceptos de productos turísticos y la aplicación de las políticas para el desarrollo regional. A continuación se enunciará esquemáticamente la armadura que dará pie a la ponderación de las variantes y opciones de desarrollo, la cual finalmente permitirá establecer la zonificación primaria que dará la forma definitiva del funcionamiento estratégico. (Véase plano de estrategia).

El sistema esta integrado por Los Barriles y El Cardonal, a cada uno de ellos se le han identificado sus potencialidades de desarrollo turístico, económico, social y urbano, por lo que la estrategia para cada uno de ellos es independiente pero vinculados al desarrollo subregional.

Los Barriles tienen una posición privilegiada con respecto a su proximidad con la carretera federal México 1, así mismo es una comunidad privilegiada en su fauna marina lo que la hace atractiva para el desarrollo de esta actividad, es un lugar adecuado para el desarrollo de segundas casas para la comunidad extranjera, con base en estas y otras atenuantes se identificaron las siguientes acciones estratégicas que de ninguna forma son limitativas pero que si tienen impacto regional.

- Estudio para impulsar la zona turística de Los Barriles-Buenavista.
- Construcción del Museo de Especies Marinas del Mar de Cortés
- Programa de rutas y circuitos temáticos regionales.
- Construcción de Eco-hoteles, eco-ranchos y eco-club residencial privado.
- Diseño de catalogo de flora y fauna para avistamiento.
- Capacitación de pescadores para integrarlos a la pesca deportiva.
- Estudio para la creación de rancho cinegéticos.
- Promover el desarrollo de paradores turísticos carreteros.
- Consolidar la región como la zona más importante de pesca deportiva.
- Estudio para la creación de ranchos cinegéticos.
- Promover el desarrollo de paradores turísticos carreteros.
- Consolidar la región como la zona más importante de pesca deportiva del Mar de Cortés.
- Construcción de escala náutica en la región.
- Elaborar un estudio de mercado para impulsar la región.
- Diseñar campañas de promoción de los atractivos turísticos de Los Barriles e implementar su desarrollo de forma constante y continua.
- Promover a nivel nacional las costumbres y culturas de los habitantes de la costa del Mar de Cortés.

- Creación de un folleto promocional de Los Barriles y spot en radio y televisión.
- Crear cuerpos de policía turística que cuiden y orienten a los visitantes en su estancia y recorridos en la zona turística.
- Promover la realización de más y mejores torneos de pesca deportiva.

Las acciones antes mencionadas tienen como objetivo incrementar el volumen de turistas, así como su estadía y estacionalidad, misma que se refleja en derrama económica. Eliminar los factores que obstaculizan la evolución de la actividad turística como altos costos en tarifas de peaje, falta de atractivos e infraestructura para el visitante carreteras en mal estado entre otros, para ello se recomiendan las siguientes acciones:

- Mejoramiento de la vialidad urbana, impulso de los atractivos turísticos para aumentar la estadía, mejores tarifas hoteleras, así como un mejor sistema carretero.

#### **4.2.2.2. Promoción y comercialización**

El desarrollo de productos comerciales como parte del presente Programa Subregional de Desarrollo esta basado en las siguientes premisas:

- Estrategia  Productos
- Agrupación –articulación (atractivos-servicios-equipamiento)
- Adaptar el producto a las nuevas tendencias del mercado
- Mejorar la imagen del destino
- Atraer nuevos segmentos de demanda y
- Mantener una posición competitiva en el mercado turístico

Los instrumentos de difusión y promoción consisten en completar el valor turístico del recurso natural con actividades, escenarios y experiencias enlazadas en el área de influencia.

La consolidación y creación de productos, servicios, actividades y amenidades que formarán parte del programa, deberán atraer, motivar y satisfacer a los segmentos perfilados como turistas de estancia prolongada, repetitivos y generadores de una derrama económica significativa.

La determinación de actividades, impulsará el desarrollo de recorridos e itinerarios que permitan al turista no sólo la contemplación del paisaje sino la dinámica de encontrar una amplia gama de opciones de esparcimiento y recreación.

La diferencia de productos se estructura a partir de las actividades actuales, más aquellas potenciales propiciando la diversificación de los nichos de mercado.

- Con la intención de generar dinamismo inter-regional, se propone establecer circuitos o enlaces turísticos entre las localidades con potencial turístico.
- Fomentar la interacción de los diversos productos turísticos al interior de la subregión.
- Combinar al menos dos o más modalidades de itinerario para un mismo viaje.
- Atacar el mercado aéreo, portuario y carretero desde las estaciones, casetas o puntos de descanso, asimismo, desde el punto de captación de turismo al interior del Estado, municipio y subregión, proporcionar un kit de bienvenida en los centros de visitantes. Este paquete deberá incluir, mapas de ubicación, menú de actividades, directorio de servicios y folletería, así como cupones de descuento y encuestas de satisfacción para futuros mailing.

Debido a que existe una dinámica natural del destino, resulta necesario reforzar las acciones ya iniciadas mediante la comercialización de elementos propios. La difusión se realizará de manera intensiva generando un efecto de paraguas hacia otros destinos turísticos complementarios.

Para la penetración del producto turístico paulatinamente se fomentará la re-orientación del producto, integrando al destino como un todo (entorno turístico), de manera sinérgica y desagregando a los distintos sitios turísticos partiendo de un esquema fundamental de promoción. Se irán introduciendo productos o actividades según se desarrollen en el sitio y que se inicie su publicidad como una promesa de venta.

A continuación se mencionan algunas recomendaciones en torno a la integración de herramientas publicitarias y comerciales.

El Plan de Medios está estructurado de tal forma que se logre atacar de manera directa al nicho deseado, es decir la selección de medios se realiza con base en un mercado objetivo con el perfil definido de interés primario para el proyecto, de esta forma se evitan esfuerzos publicitarios mal dirigidos y con poca o nula respuesta.

- Diseño de una campaña de cooperación promocional
- Creación de un comité con la participación de los sectores Federal, Estatal e iniciativa Privada
- Establecer cuotas de participación integral para a promoción conjunta del destino
- Elaboración de publicidad impresa –periódicos, revistas, directorios y espectaculares.
- Patrocinio a través de la radio y televisión.
- Material impreso: folletería, guías de visitantes, correo directo, mapas de carreteras y acceso.
- Materiales audiovisuales.- Videos audiocassetes y diapositivas.
- Travel Shows.- Cuotas de registro y stands costos de flete.
- Relaciones públicas.- Fact sheets, eventos cócteles, presentaciones, sesiones de prensa
- Investigación y desarrollo.- Planes estratégicos, perfil del mercado meta, evaluación continua de impacto publicitario.
- Diseñar un Catálogo Fotográfico de la Subregión.

Este pretende incluir una gama de imágenes claramente explotables que, combinadas logren en los nichos de mercado potenciales.

La selección deberá conformar una serie complementaria que permita lograr una mezcla de temas uniformes para posicionarse en la meta del consumidor y se logre así la plena identidad del sitio. Deberá mantenerse un estándar de imagen en prensa, inserciones en revistas, anuncios públicos.

La mezcla de dichos elementos es también recomendable, siempre y cuando exista una interacción lógica de elementos:

Eje. Escenario-Actividad.

Elaborar material impreso de difusión, relacionado con los temas de comercialización, respetando las imágenes del catálogo fotográfico. Editar folletos, trípticos, guías, programas de actividades, postres, entre otros.

#### **4.2.2.3. Manuel de Ventas del Producto Turístico**

Proveer al operador receptivo, agencias mayoristas y minoristas las herramientas necesarias para lograr el incremento en el impacto del producto turístico de la Subregión. Los Barriles-El Cardonal como factor de venta primordial. Qué vender?, A quien vender? Y Cómo Vender?.

El manual de ventas permite otorgar una base cualitativa conteniendo información sobre el producto turístico y la región, como apoyo en la planeación y comercialización efectiva. Esta herramienta permite al agente o vendedor un amplio y claro panorama del producto que ofrece, sus características, cualidades y especificaciones.

La capacitación constante de estos agentes resulta indispensable: la programación de fam trips. La competitividad del destino dependerá de su capacidad de innovar y mejorar la calidad.

Otras acciones que son necesarias de acuerdo a los objetivos buscados son:

- Enlace con los empresarios, hombres de negocios, ejecutivos, funcionarios, cámaras, etc. Para vender el producto integrado.
- Enlace con negocios especializados en turismo de aventura y ecoturismo
- Acuerdo con hoteleros, restauranteros y servidores turísticos.

### 4.3. Estrategia para el Desarrollo Urbano

---

El Programa Subregional de Desarrollo Urbano tiene como primer objetivo ordenar y regular el desarrollo urbano de Los Barriles y El Cardonal y el crecimiento turístico, a través del establecimiento de las reservas adecuadas que garantizarán su desarrollo en los próximos años, sobretodo en términos de calidad de vida.

Lo anterior garantizará que la población pueda satisfacer sus necesidades actuales y futuras, optimizando el uso y aprovechamiento de los recursos y prevenir el deterioro del medio ambiente.

Si bien la estructura física de las áreas urbanas se define como un medio modificado, sigue manteniendo una interacción directa con zonas no urbanas y con otras localidades de menor jerarquía, por lo que se pretende mantener dichas ligas y conservar el equilibrio y complementariedad entre dichos componentes.

De igual modo, con base en el diagnóstico y pronóstico realizados, y una vez definidos los objetivos y metas para Los Barriles y El Cardonal, se plantea la siguiente estrategia.

La estrategia general para Los Barriles y El Cardonal se fundamenta en primer término en mejorar la calidad de vida de sus actuales habitantes, en construir las condiciones adecuadas para su futuro crecimiento y en el fomento de la recuperación y del aprovechamiento racional de sus recursos naturales, base fundamental de muchas de sus actividades económicas y garantía de permanencia de cualquier ciudad en el largo plazo.

La estrategia programada busca conducir la consolidación del área urbana actual, prever reservas urbanas a largo plazo fundamentadas en el impulso de las actividades administrativas, comerciales y turísticas, en términos de mejoramiento ambiental y cobertura de los servicios públicos básicos, así como propiciar su futuro crecimiento sustentado en el equilibrio urbano y ambiental.

Para lograr la consolidación y crecimiento de Los Barriles y El Cardonal, será indispensable la rehabilitación, ampliación y construcción de diversos elementos de la estructura urbana, con el objeto de integrar los centros vecinales y centros de barrio, al igual que otros equipamientos especiales, tales como el rastro municipal, los puntos de transferencia del transporte público de pasajeros, rellenos sanitario, plantas de tratamiento de aguas residuales, etc., elementos de vital importancia, debido a que cubren un sin número de necesidades tanto locales, como regionales.

Adicionalmente, el cumplimiento de las disposiciones de la estrategia contribuirán directamente con el fomento y desarrollo de las actividades económicas, tal es el caso del sector terciario en el que destaca el turismo que complementará las actividades comerciales y de servicios, donde se buscará disminuir los tiempos y distancias entre un punto y otro, ya que el punto de mayor importancia próximo al área de estudio es la Ciudad de La Paz, centro administrativo del estado y un foco generador de empleos y proveedores de un gran número de servicios educativos y de salud.

Es de atención prioritaria la constitución de reservas territoriales adecuadas para la construcción de áreas habitacionales, a fin de contrarrestar la expansión de la mancha urbana sobre áreas poco aptas para su crecimiento. Asimismo la determinación de las zonas de crecimiento turístico y su respectiva normatividad para que este se de manera ordenada.

Finalmente, es de gran importancia la construcción de un sistema vial funcional, a través de la construcción de un libramiento, la ampliación y adecuación de vías secundarias y colectoras, a fin de mejorar la integración y comunicación de las distintas áreas de crecimiento de los Barriles y El Cardonal con las zonas de crecimiento turístico (generadora de empleos), así como, la ampliación de dispositivos de control de tránsito vehicular en su interior.

#### **4.3.1. Zonificación Primaria**

La zonificación es la determinación de las áreas que integran y delimitan un centro de población, sus aprovechamientos predominantes y las reservas, usos y destinos, así como la delimitación de las áreas de conservación, mejoramiento y crecimiento del mismo<sup>4</sup>

La zonificación primaria comprende el área urbana actual, el área de reserva, y el área de preservación ecológica.

<sup>4</sup> Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de Baja California Sur, Artículo 2, fracción XXII

#### **4.3.1.1. Área Urbana Actual**

El área urbana actual es la que se encuentra ocupada por la infraestructura, equipamiento, zonas habitacionales, construcciones o instalaciones del área del Programa, o bien de las que se determinen para la fundación del mismo.

El área urbana actual del área de estudio es de 259.42 ha, con una población de 1,640 habitantes de los cuales 1,234 se localizan en los Barriles y 111 habitantes en el Cardonal y el resto de la población esta distribuida en las localidades que se incluyen en la subregión producto del presente estudio.

#### **4.3.1.2. Área de Reserva para el Crecimiento Urbano**

Las áreas previstas para reserva urbana corresponden al crecimiento urbano para establecer un adecuado equilibrio de éste con el territorio y su ambiente.

La reserva requerida para el crecimiento urbano al año 2030 se estima en una superficie de 921 hectáreas brutas que se deberán localizar colindantes al área urbana actual de Los Barriles, esta área deberá estar constituida por nuevas zonas para las cuales se propone un patrón similar de ordenamiento y estructura urbana del área urbana actual de Los Barriles, en donde se definen los usos y destinos del suelo que resulten acordes con la estrategia general de desarrollo urbano-turístico adoptada. Asimismo, para ordenar su desarrollo, se debe buscar la dotación de servicios de infraestructura y equipamiento que se conciben como elementos estructurados.

#### **4.3.1.3. Área de Reserva para el Crecimiento Turístico**

Con base en la estrategia de desarrollo urbano-turístico, se consideran una serie de áreas aptas con potencial turístico por su vocación y recursos, de esta forma se contabiliza una superficie aprovechable de 1,600.69 hectáreas distribuidas a lo largo de la franja costera de Los Barriles - El Cardonal.

#### **4.3.1.4. Área de Protección**

El área de protección es aquella que esta constituida por elementos que conforman las condiciones ecológicas de la Subregión, en la cual, no es factible llevar a cabo desarrollo urbano.

Dentro de esta área se consideran las siguientes zonas: las dedicadas habitualmente a las actividades agropecuarias, los promotorios, cerros, colinas, elevaciones o depreciaciones que constituyen elementos naturales o culturales, las áreas cuyo uso pueden afectar el paisaje, la imagen y símbolos urbanos, aquellos cuyo subsuelo se haya visto afectado por fenómenos naturales o por explotaciones de cualquier género, que representen peligros permanentes o eventuales para los asentamientos humanos.

Las zonas más importantes para la protección son:

Cerro Prieto, los Arroyos de Buenos Aires y San Bartola, el frente de playa de toda la subregión, Sierra La Gata, arroyo de El Pescadero, arroyo Las Higuera, arroyo Boca del Álamo y las zonas de Las Auras y La Reforma.

#### **4.3.2. Estructura Urbana**

En lo que respecta al área urbana de Los Barriles y El Cardonal, éste deberá consolidarse a los límites establecidos en la Delegación de Los Barriles en el presente Programa.

En lo referente a las comunidades rurales se deberá consolidarse crecimiento, evitando la ampliación y la dispersión de sus zonas urbanas fuera de los límites previstos, sobre todo densificando los espacios sin ocupación. De esta manera la dotación de servicios a estas comunidades podrá ser más viable y más eficiente.

El desarrollo de las áreas señaladas para el efecto del presente Programa, a nivel urbano, tiene una capacidad de albergar a un total de 58,022 habitantes y una población flotante de 33,101 esto traería una superficie bruta de 2,059.25 hectáreas, de las cuales 704.63 hectáreas son requeridas para el crecimiento urbano.

La incorporación de esta población se tiene que llevar a cabo a través de un mecanismo de control eficiente del desarrollo urbano a partir de la factibilidad de integración de los servicios, en particular en lo referente al suministro del agua potable.

El modelo delegacional para la administración de los usos del suelo se agrupa de acuerdo a su infraestructura vial existente, complementariedad e incompatibilidad, así como los aspectos ligados a los niveles de ingreso y condiciones del terreno que influyen en la creación de zonas homogéneas o bien a unidades ambientales de ordenamiento.

#### **4.3.2.1. Estructura Vial**

Los destinos de suelo para vialidad se plantean mediante la determinación de los derechos de vía correspondientes a cada tipo de vialidad propuesta, para garantizar su aprovechamiento.

Estos destinos corresponden al nivel que se pretende dar en áreas actuales y de expansión, además de conservar la traza original y coadyuvar a integrar las áreas de futuro crecimiento.

La estructura de las ciudades se establece a través de sus vialidades, y son éstas las que delimitan la superficie de los usos del suelo, ordenando así el territorio, dándole forma y funcionamiento.

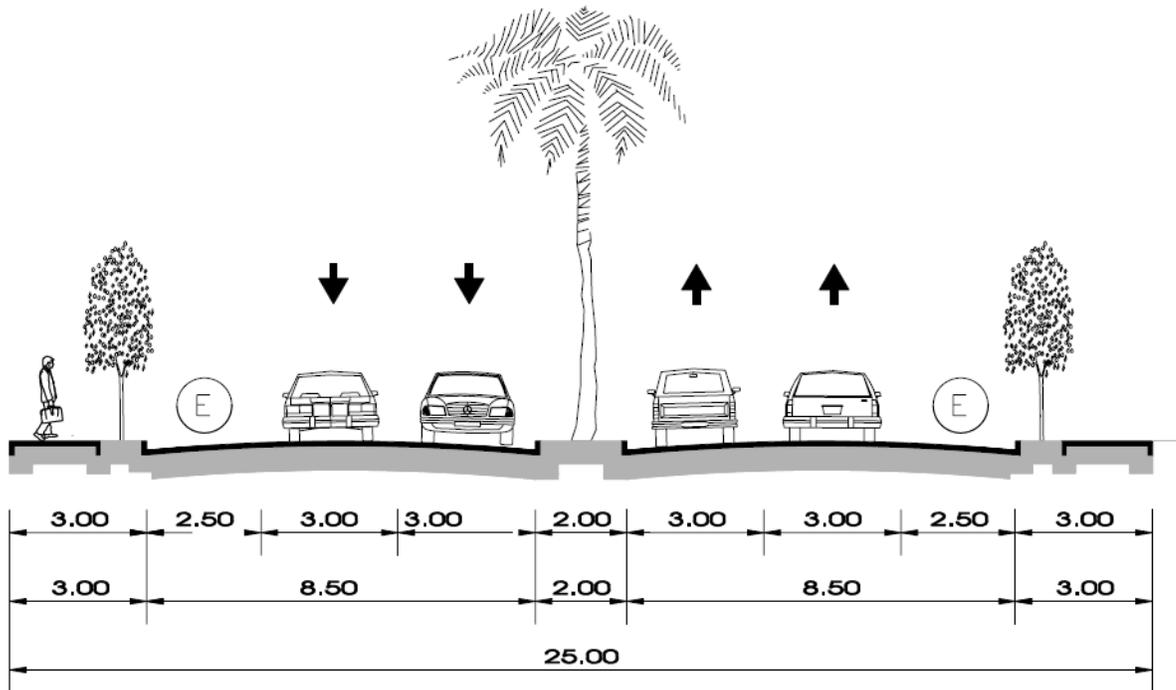
#### **Regional**

Se compone por las vías que llegan o salen del área urbana y que permiten el enlace municipal y estatal.

La carretera regional propone una sección total de 25 metros, albergando dos carriles de circulación para cada sentido vehicular de 3.00 metros cada uno y un carril de estacionamiento de 2.50 metros en cada sentido, con camellón al centro de 2.00 metros y banqueta de 3.00 metros para cada lado.

Figura 1

**CARRETERA REGIONAL**



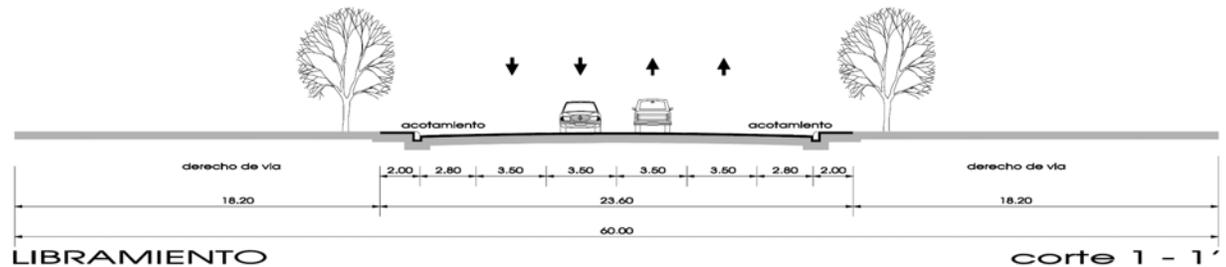
**Libramiento**

El objetivo del libramiento de Los Barriles es contar con una infraestructura de calidad en el contexto regional y evitar el paso de vehículos de carga por la zona urbana, minimizando al máximo los problemas que conlleva la circulación de vehículos pesados. La localización se basa en el principio fundamental de formar una barrera al desarrollo urbano y como resultado de un análisis topográfico, de pendientes, tendencias de ocupación del suelo entre otros.

El libramiento propone una sección total de 60 metros, albergando dos carriles de circulación para cada sentido vehicular de 3.50 metros cada uno y un carril de estacionamiento de 2.50 metros en cada sentido, y banqueta de 2 metros en ambos lados, así como un derecho de vía de 18.20 metros para cada lado.

Figura 2

**LIBRAMIENTO LOS BARRILES**



**Primaria**

La vialidad primaria esta propuesta con base en los ejes y circuitos que integren y mejoren la comunicación de las áreas urbanas, se recomienda que exista una vialidad de este tipo cada 1,600 metros para que sea funcional.

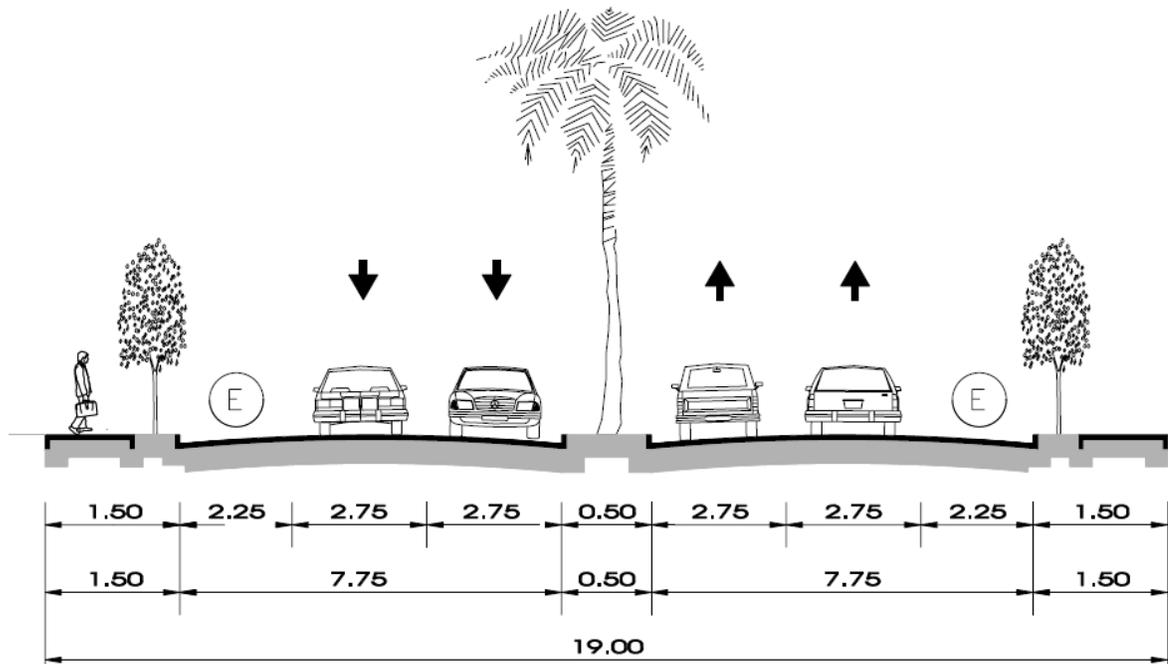
Son arterias cuya función es conectar áreas distantes y que soportan los mayores volúmenes vehiculares con el menor número de obstrucciones.

La vialidad primaria que se encuentra localizada en el área urbana actual conservará su sección vial, en zonas de reserva urbana para el futuro crecimiento se propone una sección total de 19 metros.

La vialidad primaria propone una sección total de 19 metros, albergando dos carriles de circulación para cada sentido vehicular de 2.75 metros cada uno y un carril de estacionamiento de 2.25 metros en cada sentido con camellón al centro de 0.50 metros y banquetta de 1.50 metros para cada lado.

Figura 3

**VIALIDAD PRIMARIA**



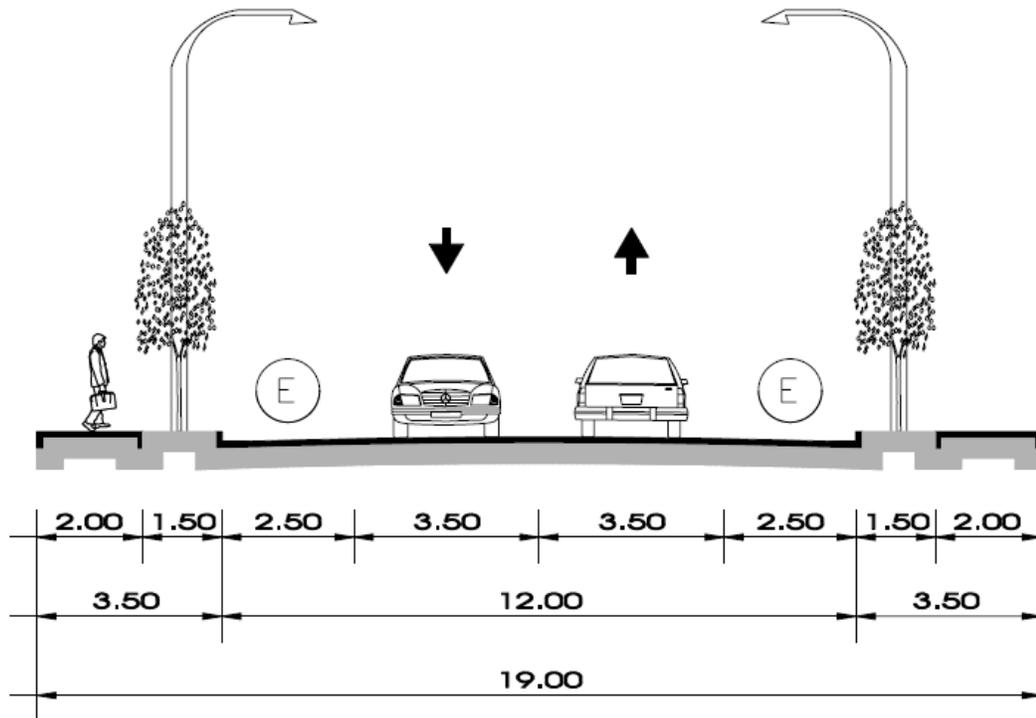
**Colectora**

La vialidad colectora es aquella que se interconecta con la primaria y permite el acceso a los centros de barrio donde se concentran los comercios y servicios inmediatos.

Se propone una sección total de 19.00 metros, albergando dos carriles de circulación para cada sentido de 3.50 metros cada uno y un carril de estacionamiento de 2.50 metros y banqueta a ambos lados de 3.50 metros cada una.

Figura 4

**VIALIDAD COLECTORA**



**Secundaria**

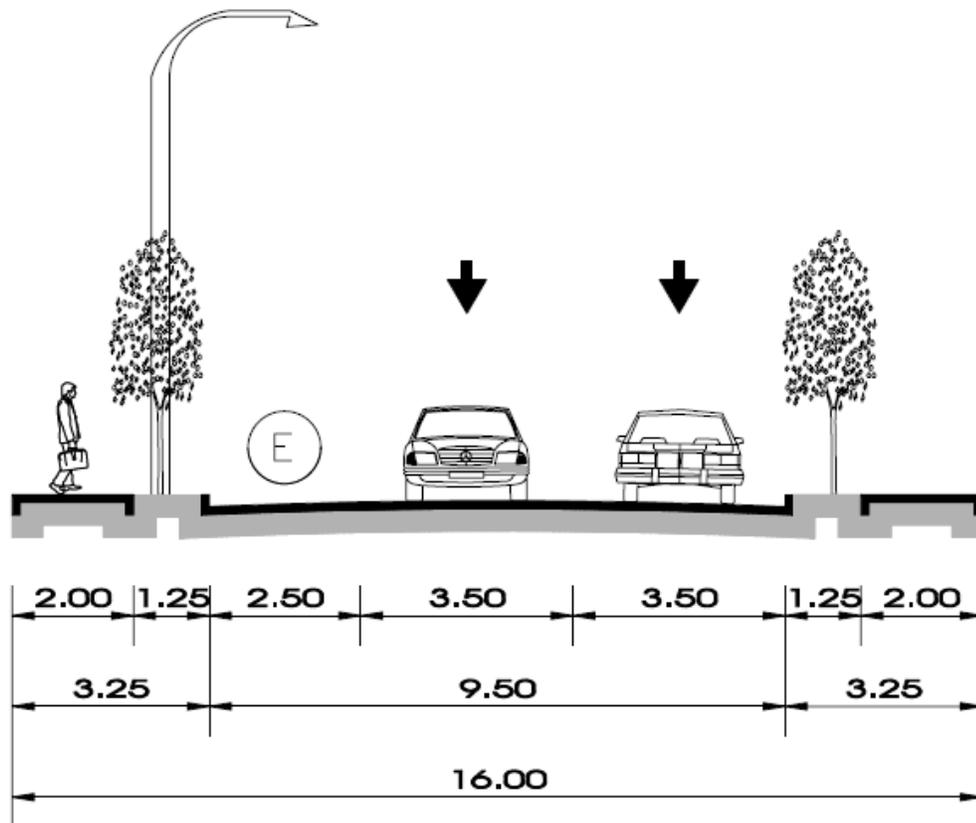
La vialidad secundaria funciona para consolidar la estructura urbana existente y propuesta, su objetivo es evitar desplazamientos peatonales a grandes distancias, se recomienda que exista una vialidad de este tipo entre la vialidad primaria y colectora, es decir 400 metros entre una y otra.

En el caso de las áreas de reserva para el crecimiento urbano, algunas vías pueden ser continuas de calles existentes.

Se propone una sección total de 16.00 metros, albergando un carril de circulación para cada sentido de 3.50 metros cada uno y un carril de estacionamiento de 2.50 metro en uno de los sentidos y una banqueta de 3.25 metros a cada lado.

Figura 5

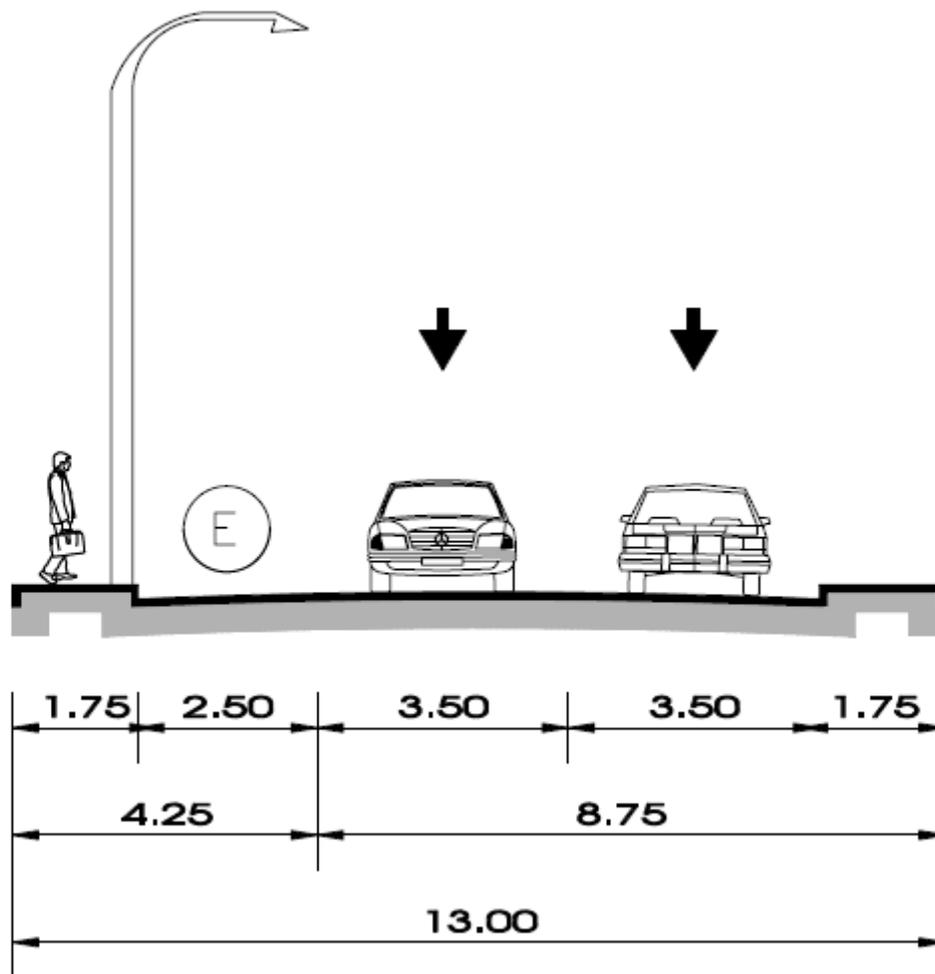
**VIALIDAD SECUNDARIA**



**Vialidad Local**

Son todas aquellas que sirven para comunicar internamente a fraccionamientos, barrios o colonias y dar acceso a las viviendas.

Esta vialidad se encuentra representada en el plano correspondiente como traza urbana sin jerarquía, quedando espacios urbanos vacíos, donde se llevarán acabo futuros desarrollos, que se incorporarán a la traza vial, respetando las vías primarias, colectoras y secundarias. Con una sección de 13 metros.



### Vialidad Peatonal

Son calles que sirven exclusivamente para el tránsito de peatones, en las cuales queda prohibido el acceso a cualquier tipo de vehículo motor.

### 4.3.3. Zonificación Secundaria

Los usos y destinos predominantes del suelo en el área son los siguientes:

Habitación, comercio, servicios, equipamiento, infraestructura, usos especiales y conservación y protección.

Los principales destinos son áreas verdes, equipamientos, corredores urbanos, centro urbano, centro de barrio y zonas de conservación y protección.

La interpretación de los límites de las zonas establecidas en el plano de zonificación secundaria se hará de la forma siguiente.

- Si el trazo de una división cae dentro de una vialidad, la línea divisora deberá coincidir con el eje de esa vialidad.
- Si el trazo de una división sigue los límites de predios, la línea divisoria deberá coincidir con esos límites.
- Si el trazo de una división cae en medio de manzanas paralelamente a la dimensión más larga de la manzana, la línea divisoria deberá coincidir al centro de la manzana.
- Si el trazo de una división es paralelo a la cabecera de una manzana, la línea divisoria se deberá establecer a 25 metros de esa cabecera de manzana.

La estructura urbana de los Barriles y El cardonal pretende en primer término la integración del área urbana en su totalidad y la incorporación espacial y funcional de localidades como Punta Pescadero, Boca del Álamo, Buenos Aires, y Vista Hermosa, identificando los espacios necesarios para la ubicación de las unidades de equipamiento, usos de suelo y corredores urbanos, densidades e infraestructura para un desarrollo equilibrado, sobre todo en lo que respecta a desplazamientos y concentración de actividades.

El crecimiento que ha tenido Los Barriles no es continuo, por lo que la distribución de los puntos concentradores de comercio y equipamiento debe corresponder, en primer término, a las zonas con mayor densidad poblacional y concentradoras de actividades. Los elementos que conforman la estructura urbana son las unidades de equipamiento, que pueden estar concentrados en uno o varios puntos, o dispersos estratégicamente.

La estructura urbana para Los Barriles quedará constituida por los siguientes elementos.

- 1 Centro Urbano

- 5 Centros de Barrio
- 8 Centros Vecinales
- Equipamiento Especial

La localización de estos elementos corresponde a los puntos de concentración de determinadas actividades como son las comerciales, recreativas, educativas, de salud, de servicios, etc., ubicados éstos principalmente en vías primarias y secundarias. Asimismo es importante aclarar que la ubicación de los centros de barrio en el plano es indicativa por lo cual se sugiere que en la autorización de licencias de construcción se oriente al fraccionador a localizar sus áreas de donación en estos sitios, en cuanto a los centros vecinales estos se ubican en el plano ya que esta también es indicativa y tienen un área de acción muy pequeña.

La distribución de estos elementos se da estratégicamente por medio de una visión de integración de actividades y movimientos, dentro del conjunto de esquema conceptual de funcionamiento del área urbana.

La identificación de los distritos o nodos concentradores de servicios para la salud, educación y recreación, así como los centros urbanos y de barrio se fundamentan en las normas y criterios de dosificación y localización, en función de la población a servir y la distancia. De acuerdo a lo anterior, se establecen las siguientes definiciones y lineamientos de la organización.

De acuerdo a las estimaciones de demanda de equipamiento y las proyecciones de crecimiento en el corto, mediano y largo plazos, la estructura urbana de la ciudad quedará constituida por los siguientes elementos.

**a) Centro Urbano (CU)**

De acuerdo al Sistema Normativo de Equipamiento, el Centro Urbano no estará especificado a ningún rango de población, puesto que normalmente coincide con el centro histórico o tradicional de la localidad, como sucede actualmente, en la que se ubica la vivienda tradicional, el comercio y los edificios administrativos de apoyo estatal y municipal.

El Centro Urbano se localiza en el área denominada zona central.

**b) Centro de Barrio (CB)**

Esta zona se caracteriza por contener un conjunto de elementos de equipamiento público y/o privado orientados a satisfacer las necesidades de servicios de un barrio, tal es el caso de parques, servicios de educación básica, prestaciones de salud de primer nivel, así como comercio básico.

La estrategia prevé la integración de 2 Centro de Barrio, Los cuales se ubican uno al oeste de la zona centro de Los Barriles y el otro al oeste de la actual área urbana de Los Barriles.

**c) Centro Vecinal (CV)**

Son zonas en las que se ubican los elementos de equipamiento público y privado de primera necesidad, es decir, orientados a satisfacer las necesidades cotidianas de las zonas habitacionales y que no requieren de grandes desplazamientos, por lo que su área de influencia es muy pequeña, en ellos se permite el establecimiento de servicios para la educación básica, el pequeño comercio de alimentos, víveres y artículos para el hogar, la reparación de artículos domésticos, la recreación y el deporte.

De acuerdo a las estimaciones realizadas, se requieren 9 centros vecinales, distribuidos en las nuevas áreas para el crecimiento urbano propuestas.

**d) Corredores Urbanos**

Un corredor urbano está conformado por usos y destinos diversos y compatibles entre sí, ubicados en franjas laterales a la vialidad primaria o de gran afluencia vehicular y peatonal, formando corredores de gran actividad, por lo que se recomienda la ubicación de usos comerciales, de servicios y oficinas.

Asimismo, funcionan como elementos de enlace entre los centros urbanos, vecinales y de barrio, así como para delimitar los distintos barrios o colonias de la localidad.

De acuerdo a la estructura y funcionamiento actual de Los Barriles, se espera se consoliden dos tipos de corredores CU-1 y CU-2 donde el primero permite usos habitacionales mezclados con el comercio y el segundo solo permite uso comercial y de servicios.

**e) Equipamiento especial**

Se trata de edificios o espacios de uso público que por sus características de funcionamiento o por sus dimensiones no pueden ser integrados a los centros de servicio antes descritos, por lo que requieren de una ubicación especial como el caso de conjuntos hospitalarios, escuelas de educación superior, terminales de autobuses, centros de abasto, rastros, entre otros elementos.

La ubicación recomendable para cada uno de éstos elementos, es en principio la factibilidad de servir a la mayor población posible, sin embargo hay equipamiento de carácter especial cuya ubicación puede estar hasta fuera del área urbana, como es el caso de los Centros de Readaptación Social (CERESOS) estaciones de servicio (gasolineras), cementerios y rastros, entre otros.

**4.3.3.2. Usos del Suelo**

**4.3.3.2.A Áreas urbanas y urbanizables**

**a) Zonas Habitacionales.** El uso habitacional está destinado a la construcción de viviendas unifamiliares, plurifamiliares y conjuntos habitacionales.

El indicador para la clasificación de la vivienda, se establece de acuerdo con la densidad de población, el tamaño de los predios y la cantidad de viviendas por hectárea neta y vecinal, estableciendo parámetros que expliquen el comportamiento de los 6 tipos considerados. Comprende densidades netas que van de 8 a 45 viviendas por hectárea.

La densidad neta se aplica solamente a lotes individuales urbanizados y la densidad vecinal a fraccionamientos, dado que se incluye a la superficie vendible y lotificada, el área de donación y de vialidades. Se consideran 4.0 habitantes por vivienda.

**Campestre Residencial (H-CR)** Zona de la Región que concentra predominantemente viviendas unifamiliares con una densidad neta de 7 viviendas por hectárea y una densidad vecinal de 5 viviendas por hectárea.

*Usos y destinos permitidos:*

Superficie mínima del lote: 1,500 m<sup>2</sup>

Altura máxima: 2 niveles o 7m (sin contar tinacos)

Frente mínimo del lote: 30 m

Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): 0.15

Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): 0.30

Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS): 0.35

Altura en niveles: La que resulte del COS y el CUS

Restricción frontal: 5 m, de la cual el 60% será ajardinada

Restricción lateral: 3 m

Restricción posterior: 3 m

Estacionamiento: 2 cajones

Aprovechamiento general: Habitacional unifamiliar. Se determina con el propósito de ubicar la vivienda unifamiliar.

Usos y destinos condicionados: Equipamiento urbano de Centro Vecinal sujeto a las normas oficiales específicas de cada equipamiento y proyectos de vivienda.

Se permitirá la construcción de plazas comerciales en terrenos mínimos de 2,000 m<sup>2</sup>, pudiéndose ocupar como máximo 0.15 veces la superficie total del lote, (C.O.S.). El área construida máxima (C.U.S.) permisible para estos usos será de 0.30 veces el área del terreno, La altura máxima de las construcciones sin contar tinacos, es la que se arroje producto del CUS y COS. Las restricciones de construcción se establecen de 5 m. en todo el frente del lote y de 10 m. en las colindancias con Zona Federal.

**Residencial Turístico. (H-RT)** Zona de la ciudad que concentra predominantemente villas, suites, condominios horizontales y conjuntos residenciales con una densidad neta de 13 viviendas por hectárea y una densidad vecinal 8 viviendas por hectárea y un lote mínimo de 800 m<sup>2</sup>.

*Usos y destinos permitidos:*

Superficie mínima del lote: 800 m<sup>2</sup>

Altura máxima: 2 niveles o 7.5m (sin contar tinacos)

Frente mínimo del lote: 20 m

Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): 0.40

Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): 0.80

Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS): 0.25

Restricción frontal: 5 m

Restricción lateral: Sin restricción

Restricción posterior: 3 m

Estacionamiento: 4 cajones

Aprovechamiento general: Residencias, villas, suites, condominios horizontales y conjuntos residenciales para estancias de mayor duración que las hoteleras. Se propone para establecer condiciones adecuadas para el desarrollo de vivienda unifamiliar residencial, villas residenciales y suites.

Usos y destinos condicionados: Condominios horizontales, hoteles y condo-hoteles. En esta zona se permitirán proyectos que cumplan con lo establecido por la Secretaría de Turismo para hoteles y condo-hoteles de 4 estrellas como mínimo, la superficie máxima que se puede construir (C.U.S.) es equivalente a 0.4 veces la superficie total del lote, pudiéndose ocupar como máximo 0.8 veces la superficie total del terreno, (C.O.S.). La altura de las construcciones sin incluir tinacos ni casetas de elevadores, no deberá exceder de 2 niveles u 7.50 m. Las restricciones laterales serán de 5 metros. Los requerimientos mínimos de estacionamiento son de 3 cajones por vivienda.

**Residencial Alto. (H-RA)** Zona de la ciudad que concentra predominantemente residencias, villas, suites y condominios horizontales viviendas unifamiliares con una densidad neta de 17 viviendas por hectárea y una densidad vecinal de 10 viviendas por hectárea.

*Usos y destinos permitidos:*

Superficie mínima del lote: 600 m<sup>2</sup>

Altura máxima: 2 niveles o 7.5 m (sin contar tinacos)

Frente mínimo del lote: 20 m

Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): 0.40

Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): 0.8

Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS): 0.20

Restricción frontal: 5 m

Restricción lateral: Sin restricción

Restricción posterior: 3 m

Estacionamiento: 3 cajones de estacionamiento

Aprovechamiento general: Residencias, villas, suites, condominios horizontales y conjuntos residenciales para estancias de mayor duración que las hoteleras. Se propone para establecer condiciones adecuadas para el desarrollo de vivienda unifamiliar residencial, villas residenciales y suites.

Usos y destinos condicionados: Condominios horizontales, hoteles y condo-hoteles. En esta zona se permitirán proyectos que cumplan con lo establecido por la Secretaría de Turismo para hoteles y condo-hoteles de 4 estrellas como mínimo, la superficie máxima que se puede construir (C.U.S.) es equivalente a 0.4 veces la superficie total del lote, pudiéndose ocupar como máximo 0.8 veces la superficie total del terreno, (C.O.S.). La altura de las construcciones sin incluir tinacos ni casetas de elevadores, no deberá exceder de 2 niveles u 7.5 m. Las restricciones laterales serán de 5 metros mínimo. El requerimiento mínimo de estacionamiento es de 3 cajones por vivienda.

Dentro del uso residencial alto se permitirán proyectos para Desarrollo Turístico Integral de Densidad Muy Baja y Densidad Baja

**Residencial Medio (H-RM)** Zona de la ciudad que concentra predominantemente villas, suites, conjuntos residenciales y condominios horizontales con una densidad neta de 29 viviendas por hectárea y una densidad vecinal de 17 viviendas por hectárea y un lote mínimo de 350 m<sup>2</sup>.

*Usos y destinos permitidos:*

Superficie mínima del lote: 350 m<sup>2</sup>

Altura máxima:: 2 niveles o 7.5 m

Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): 0.40

Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): 0.8

Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS): 0.20

Restricción frontal: 5 m

Restricción lateral: Sin restricción

Restricción posterior: 3 m

Estacionamiento: 2 cajones de estacionamiento

Se permitirá la construcción de plazas comerciales en terrenos con un mínimo de superficie de 3,000 m<sup>2</sup>. El área construida máxima (C.U.S.) permisible para estos usos será de 0.6 veces el área del terreno, pudiéndose ocupar como máximo 0.5 veces la superficie total del lote, (C.O.S.). La altura máxima de las construcciones sin contar tinacos, será de 2 niveles o 7 m. Las restricciones laterales serán de 5 m mínimo.

Usos y destinos condicionados: Hoteles y condo-hoteles. En esta zona se permitirán proyectos que cumplan con lo establecido por la Secretaría de Turismo para hoteles y condo-hoteles de 4 estrellas como mínimo, la superficie máxima que se puede construir (C.U.S.) es equivalente a 0.4 veces la superficie total del lote, pudiéndose ocupar como máximo 0.8 veces la superficie total del terreno (C.O.S.). La altura de las construcciones sin incluir tinacos ni casetas de elevadores, no deberá exceder de 2 niveles o 7.5 m. Las restricciones laterales tendrán un mínimo de 5 metros Los requerimientos mínimos de estacionamiento son de 2 cajones por vivienda.

**Interés Medio (H-IM)** Zona de la ciudad que concentra predominantemente viviendas unifamiliares con una densidad neta de 40 viviendas por hectárea y una densidad vecinal de 25 viviendas por hectárea.

*Usos y destinos permitidos:*

Superficie mínima del lote: 250 m<sup>2</sup>

Altura máxima: 2 niveles o 7m (sin contar tinacos)

Frente mínimo del lote: 10 m

Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): 0.60

Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): 1.20

Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS): 0.20

Altura en niveles:2

Restricción frontal: 2 m

Estacionamiento: mínimo un cajón por vivienda.

Se permite la instalación de consultorios, despachos y los siguientes giros destinados a comercio de productos y servicios básicos, integrados a la vivienda siempre y cuando no excedan los 30 m<sup>2</sup> cubiertos: abarrotes, comestibles, comida elaborada, vinaterías, panaderías, tortillerías, dulcerías, papelerías, farmacias, salones de belleza, peluquerías, lavanderías, sastrerías, servicios de limpieza y reparación de artículos en general.

Usos y destinos condicionados: Vivienda plurifamiliar y conjuntos habitacionales, podrá ocuparse como máximo 0.6 veces la superficie total del lote (C.O.S.). La superficie máxima de construcción (C.U.S.), será de 1.2 veces la superficie total del lote. La altura máxima no excederá de 2 niveles o 7 m. Se dejará una franja de 3 m libres de construcción en la parte posterior del lote y se proporcionará como mínimo un cajón de estacionamiento por vivienda.

Locales destinados a comercios de productos y servicios básicos, tiendas de productos especializados, y tiendas para comercio, tiendas de autoservicio, establecimientos con venta de alimentos y bebidas. Los terrenos para estos locales contarán con una superficie mínima de 200 m<sup>2</sup>, con un frente mínimo de 10 m. Podrá ocuparse como máximo 0.6 veces de la superficie total del lote (C.O.S.). La superficie máxima construida (C.U.S.) será no mayor de 0.60 veces la superficie del lote, con edificaciones que no excedan 2 nivel ó 7 m. de altura. Se dejará una franja de 3 m libres de construcción en el frente del lote y se proporcionará como mínimo un cajón de estacionamiento por cada 50 m<sup>2</sup> construidos.

Equipamiento urbano de Centro Vecinal sujeto a las Normas Oficiales específicas de cada equipamiento.

**Interés Social Institucional, Habitación Popular y Urbanización Progresiva (H-IS-P)** Zona de la ciudad que concentra predominantemente viviendas unifamiliares con una densidad neta de 71 viviendas por hectárea y una densidad vecinal de 45 viviendas por hectárea.

Superficie mínima del lote: 140 m<sup>2</sup>

*Usos y destinos permitidos:*

Superficie mínima del lote: 140 m<sup>2</sup>

Altura máxima: 2 niveles o 7m (sin contar tinacos)

Frente mínimo del lote: 7 m

Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS): 0.60

Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS): 1.20

Coeficiente de Absorción del Suelo (CAS): 0.20

Restricción frontal: 2.5 m

Restricción lateral: Sin restricción

Estacionamiento: mínimo un cajón por vivienda y locales comerciales y de servicios.

Se permite la instalación de consultorios, despachos y los siguientes giros destinados a comercio de productos y servicios básicos, integrados a la vivienda siempre y cuando no excedan los 30 m<sup>2</sup> cubiertos: abarrotes, comestibles, comida elaborada, vinaterías, panaderías, tortillerías, dulcerías, papelerías, farmacias, salones de belleza, peluquerías, lavanderías, sastrerías, servicios de limpieza y reparación de artículos en general.

Usos y destinos condicionados: Vivienda plurifamiliar y conjuntos habitacionales, podrá ocuparse como máximo 0.6 veces la superficie total del lote (C.O.S.). La superficie máxima de construcción (C.U.S.), será de 1.2 veces la superficie total del lote. La altura máxima no excederá los 2 niveles o 7 m. Se dejará una franja de 3 m. libres de construcción en la parte posterior del lote y se proporcionará como mínimo un cajón de estacionamiento por vivienda.

Locales destinados a comercios de productos y servicios básicos, tiendas de productos especializados, tiendas para comercio, tiendas de autoservicio y establecimientos con venta de alimentos. Los terrenos para estos locales contarán con una superficie mínima de 140 m<sup>2</sup>, con un frente mínimo de 8 m. Las edificaciones no excederán los 2 niveles ó 7 m. de altura. La superficie máxima de ocupación (C.O.S.) será de 0.6 veces la superficie del lote. La superficie máxima construida (C.U.S.) será no mayor de 1.2 veces la superficie del lote. Se dejará una franja de 3 m libres de construcción en el frente del lote y se proporcionará como mínimo un cajón de estacionamiento por cada 50 m<sup>2</sup> construidos.

El diseño urbano de los nuevos fraccionamientos deberá conceptualizarse como una entidad autosuficiente en términos de equipamiento urbano y servicios de seguridad pública, buscando el menor número de accesos posibles al mismo.

**b) Uso Turístico**

Es la zona que concentra actividades y usos relacionados con el turismo y se localiza principalmente en zonas con frente o vista al mar.

**Turístico Hotelero:** 172 hectáreas distribuidas en diferentes zonas de Los Barriles y El Cardonal con características par a desarrollar pequeños hoteles con densidad de 10 cuartos por Hectárea y en algunas zonas consolidadas de Los Barriles se puede incrementar a 30 cuartos por hectárea.

**c) Reserva Urbana a Largo Plazo**

El área que por determinación legal y con base en los programas será utilizada para el crecimiento futuro de Los Barriles.

**d) Equipamiento**

El equipamiento urbano, en algunos casos definido como destinos por su carácter público, es sin duda otros de los elementos que dan forma y sustento a la localidad.

Dado que los elementos que lo conforman generalmente se encuentran agrupados, éstas agrupaciones forman parte de la estructura urbana de la zona de estudio, localizado en los centros de barrio y los centros vecinales.

La estrategia para este uso es primordialmente la adquisición de las reservas necesarias y la construcción de los elementos para el momento en que sean requeridos, según la etapa de crecimiento de la zona de estudio.

**e) De uso comercial y abasto**

Se trata de aquellas zonas de uso mixto y comercio, servicios y abasto, es decir, zonas de vivienda mezclada con comercio y otros usos como oficinas y servicios, éstos últimos representados por instalaciones de uso público y privado, como escuelas, consultorios médicos, tiendas, bancos, hoteles, restaurantes, etc.

Este uso se ubica principalmente a lo largo de la avenida principal, en la que se ubicarán un sinnúmero de locales comerciales mezclados con oficinas y vivienda, así como con equipamientos educativos y administrativos. Asimismo, se incluyen aquellas zonas concentradoras de equipamiento como son los centros vecinales y centros de barrio; así como corredores de comercio y servicio.

Este tipo de zonas tienen como función principal satisfacer las necesidades básicas de la población, permitiendo la mezcla de usos, y evitar largos desplazamientos.

**f) Servicios Recreativos**

Las áreas destinadas para la conservación de los cauces de los arroyos existentes en el área de estudio, mismos que pueden destinarse para actividades recreativas sin la introducción de infraestructura o equipamiento permanente.

**g) Servicios Náuticos**

Las áreas destinadas para los servicios náuticos están consideradas como marianas que cuentan con la infraestructura necesaria para ofrecer servicios de mantenimiento y suministro de combustible a las embarcaciones, se ubica en diferentes puntos de la costa en El Cardonal, Los Algodones, Punta Pescadero, El Bledito, Buenos Aires y en Los Barriles.

**h) Sujeto a Estudio Específico**

Zona de Los Barriles que es conveniente elaborar un estudio detallado como zona sujeta a estudio específico para apoyar el desarrollo planeado de la localidad.

**i) Recreación, Deporte, Áreas Verdes y Espacios Abiertos**

Los espacios abiertos y/o áreas verdes, son sin duda uno de los requerimientos más importantes de una zona urbana, puesto que no solo cumplen con la función de mejorar la calidad del aire, sino que son elementos del paisaje urbano que enaltecen la imagen urbana de la zona y son espacios dedicados a la recreación y esparcimiento de la población, es decir parques urbanos y unidades deportivas entre otros.

**j) Corredor Ecológico**

Los corredores ecológicos están contemplados sobre los arroyos del Centro de Población.

**k) Zona de Interés Paisajístico**

Las zonas de interés paisajístico se ubican, sobre las sierras, cerros, y promotorios principalmente por poseer vistas excepcionales y contar con recursos naturales de importancia para la región

**l) Frente de Playa**

Establecida para mantener y mejorar el acceso a las playas en donde los propietarios de los predios contiguos al acceso y a la Zona Federal Marítimo Terrestre, conjuntamente con las autoridades locales proporcionaran accesos públicos a las playas que sean francos, amplios y suficientes entre 8 y 13 metros de sección, así como estacionamiento proporcional al uso e importancia de cada playa.

La frecuencia longitudinal de los accesos a las playas tomará en consideración la topografía y las características físicas de cada sitio. De manera indicativa, se recomienda establecer accesos en zonas con pendientes menores a 20 grados y a distancias aproximadas entre 400 y 500 metros. En aquellos casos en que sea necesario establecer servidumbres de paso, las áreas respectivas se considerarán como parte de las áreas de donación establecidas por ley.

Para facilitar la conservación y mantenimiento de los accesos y las playas públicas se promoverá el establecimiento de clubes de playa y servicios asociados en los terrenos colindantes. Las condiciones específicas para el establecimiento y mantenimiento de accesos públicos a las playas deberán ser definidas bajo común acuerdo con la autoridad municipal.

En ningún momento se permitirán vehículos motorizados circulando o estacionados en la playa. En todo caso deberá darse estricto cumplimiento a los lineamientos técnicos y jurídicos que establezca la normatividad vigente en la materia.

Se recomienda a los propietarios de los lotes colindantes a la Zona Federal Marítimo Terrestre que tengan la concesión y que ellos mismos se encarguen y garanticen la adecuada limpieza de la ZOFEMAT de común acuerdo con las autoridades municipales; también se recomienda que los pagos por derechos de la ZOFEMAT se destinen a los accesos y playas públicas (mantenimiento y seguridad).

#### Criterios normativos de la Zona Federal Marítimo Terrestre

Las dunas representan un sistema de protección de la línea de costa, pues disipan y amortiguan los efectos producidos por la fuerza del oleaje, además de que funcionan como reserva de arena en playas erosionadas. Se les considera ecosistemas frágiles, por lo cual los usos y/o actividades permitidas solo podrán realizarse después de la primera y segunda duna.

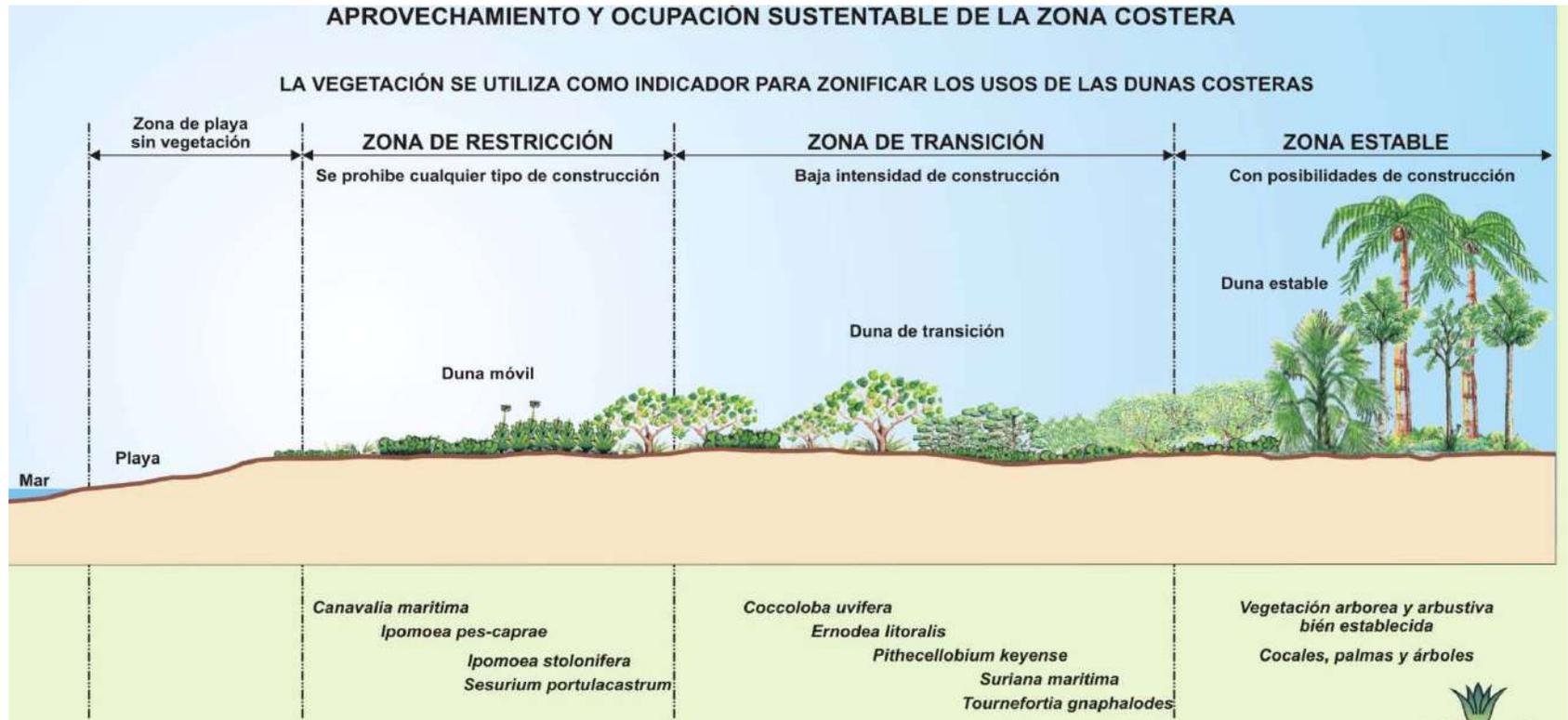
A efecto de prever la modificación y degradación de la zona de dunas en los casos que se contemple el desarrollo de actividades turísticas o urbanas en la costa, se restringirán las construcciones en áreas que actúen como zonas de amortiguamiento para conservar la dinámica de las playas, dunas y hábitat asociados, manteniendo su función y equilibrio natural, además de servir de protección de la erosión costera en caso de tormentas y huracanes. Para esta zona de restricción se deberá considerar como parte integral de un corredor biológico natural.

- La zona de regulación en las dunas, es a partir de la **zona federal marítimo terrestre (ZOFEMAT)**, en la cual las construcciones estarán restringidas a los siguientes aspectos:
  - La zona de restricción de construcciones se define por los 20 metros de zona federal marítimo terrestre (ZOFEMAT), donde la reglamentación existente prohíbe el establecimiento de construcciones que impidan el libre tránsito.
  - En la ZOFEMAT solo se podrán establecer estructuras de tipo temporales (sombrellas), o que puedan ser removidas diariamente (camastros, sillas, sombrillas, hamacas). Restringiendo o en su caso prohibiendo la instalación de palapas rígidas, permanentes o de materiales pétreos.

- ▶ En las zonas de duna que presenten un movimiento evidente de arena no se podrá realizar ningún tipo de construcción permanente, es decir, en la zona de dunas que presenta vegetación representativa de dunas dinámicas, queda prohibido construir instalaciones permanentes.
- ▶ Las construcciones permanentes en la playa, se edificarán preferentemente en las zonas donde exista una vegetación arbórea bien establecida; manteniendo una zona de transición de muy baja intensidad de construcción, donde existe vegetación costera arbustiva y sufrútice.
- Con el fin de proteger las construcciones de los efectos climáticos y mantener la dinámica natural de las dunas, deberá mantener la vegetación natural o en su caso se reforestará con vegetación propia de la zona, pudiendo incluir especies nuevas, siempre y cuando sea vegetación nativa (palmas, árboles etc.).
- En algunas zonas, la duna se ha perdido como consecuencia humana o climática, por lo que se procederá al restablecimiento de ésta, realizando reforestación con especies nativas, colocando cercas de madera u otro material como trampas de arena, a lo largo de la berma de la playa, o con cualquier otro método propuesto para lograr tal fin, con lo que se reducirá la erosión y se incrementará el tamaño de la duna.
- Se recomienda evitar la construcción de estructuras rígidas como muros de contención de mampostería o de concreto, o estructuras similares en el frente de playa o el frente de duna.
- En las zonas donde exista el riesgo de inundaciones y se esté expuesto al viento durante tormentas y huracanes, las construcciones que se localicen con frente de playa, por detrás de la zona de restricción, se recomienda realizarlas sobre pilotes a una altura que será determinada mediante un estudio de la dinámica de la playa y la altura del oleaje de tormenta.
- Las costas que presenten playas rocosas naturales y permanentes, no deberán ser modificadas, es decir no se deberá romper y retirar la roca de la costa.
- Con relación a la iluminación en la zona de dunas, está se reduce a los siguientes aspectos de consideración general:

- ▶ En todos los desarrollos de residencial turístico, hoteleros o inmobiliarios, la iluminación externa en las vialidades, fachadas, pasillos, y balcones, debe ser de baja altura y orientada siempre al piso, con pantallas protectoras que eviten difusión o reflejo de la iluminación en forma horizontal o hacia arriba, que sobrepase la altura del dosel de los árboles. Evitando que llegue a las playas, duna y manglar. Sobre todo en playas de anidaciones de tortugas marinas.
- ▶ La iluminación externa de edificios, en segundos niveles, etc., debe ser instalada de manera que restrinja al mínimo indispensable la iluminación para la seguridad o para destacar algún señalamiento, y nunca para iluminar fachadas, cristales o alguna otra superficie que pudiera reflejar la luz hacia el manglar o la playa. Especialmente no se deberá iluminar las partes altas de las palapas y otras edificaciones altas.
- ▶ Las instalaciones que se localicen en la zona de dunas de acuerdo a la zonificación establecida, deben ser orientadas a iluminar sólo las zonas específicas donde sea requerida. Se evitará, por medio de cortinas, mamparas, filtros integrados en los cristales de las ventanas y otros dispositivos, cualquier posibilidad de difusión o reflejo de la luz que pudiera alcanzar la zona de las playas, sobre todo en playas de anidación.

Los desarrollos turísticos, hoteleros o inmobiliarios, que se encuentren ya instalados en o sobre la zona de dunas, se recomienda corregir su iluminación a los puntos antes mencionados. Evitando la afectación actual a las especies, sobre todo las marinas como las tortugas.



Nota: El esquema es una representación gráfica de los perfiles de la vegetación en los ecosistemas de dunas costeras (SEMARNAT, *Lineamientos para prevención y mitigación de los impactos ambientales*, 2002)

Las especies que se determinen utilizar como indicadores para la zonificación de la duna costera estarán directamente relacionados a la calidad ecológica del sitio y estará determinado por el estudio ecológico que para la zona en cuestión se realice, además se tomara en cuenta para la zonificación, los perfiles de playa que resulten de los estudios, por lo cual el uso de esta zona estará dependiente de los resultados de dichos estudios.

**m) Protección Ecológica de Aprovechamiento**

El área considerada para este uso es la zona que rodea al centro de población donde se ubican sierras, cerros y promontorios, así como algunas pequeñas localidades rurales.

**n) Protección Ecológica de Conservación**

Este uso se identifica plenamente en toda la región de las dunas, así como en la península el Mogote, es de vital importancia la protección de estas áreas.

**4.3.3.3. Destinos del suelo**

Los destinos del suelo se definen como los fines públicos a los que puede dedicarse un área o predio, es decir, los que se dedican para la construcción de equipamientos e infraestructura, así como las áreas destinadas a la vialidad.

Para el caso de Los Barriles y El Cardonal se consideran dos tipos de destinos, los que corresponden a lo ya existente y que cuentan con una ubicación definida, y aquellos que son de carácter indicativo, pues no cuentan con una ubicación precisa, o bien se sugiere su ubicación, pero se requerirá de trabajos técnicos posteriores para una ubicación más precisa, sobretodo en lo que respecta a unidades de equipamiento e infraestructura de amplia cobertura, tal es el caso de plantas de tratamiento, panteones, etc.

- Plantas Potabilizadoras

Actualmente las localidades no cuenta con una planta potabilizadora, sin embargo se tiene que considerar una, que dé cobertura al crecimiento esperado en la zona.

- Tanques de Almacenamiento y Líneas de Conducción y Distribución de Agua Potable

Corresponde a los organismos encargados del agua elaborar el plan maestro correspondiente, a fin de completar las redes en las zonas que actualmente carecen del servicio y prever las líneas de conducción y tanques de almacenamiento que requerirán las zonas de futuro crecimiento.

Para el futuro incremento de población se pronostica un gasto de 161.17 litros por segundo.

- Red de drenaje

Es de vital importancia la cobertura de este servicio en el área urbana actual y prever su expansión en el área de futuro crecimiento, con el objeto de evitar la contaminación de mantos acuíferos y cuerpos de agua. Al igual que en el caso del sistema de agua potable, le corresponde al municipio y a la comisión de agua potable y alcantarillado la elaboración del plan correspondiente.

La red de drenaje deberá estar conectada a un colector principal que será el encargado de alimentar las plantas de tratamiento de aguas residuales para que sea tratada y posteriormente se pueda reutilizar para el riego de espacios abiertos y áreas verdes, o bien, verterse a los escurrimientos con un nivel más bajo de contaminantes.

- Planta de Tratamiento de Aguas Residuales
- Líneas y Redes de Distribución de Energía Eléctrica

Corresponde a los organismos encargados de la energía eléctrica elaborar un plan maestro para determinar las necesidades actuales y futuras en este rubro. La demanda actual de energía, más la generada por el futuro incremento de población, se pronostica un gasto total de 29,011.1 KVA.

- Relleno Sanitario

Se prevé en el largo plazo la apertura de un nuevo relleno sanitario totalmente alejado de la mancha urbana ya que la generación de residuos sólidos para el 2030.

Respecto a los destinos de suelo para vialidad, éstos se plantean mediante la determinación de los derechos de vía correspondientes a cada tipo de vialidad propuesta y con base al nivel de servicio que se pretende cubrir, con la intención que desde la puesta en marcha de la presente estrategia se garantice su futuro aprovechamiento.

Dado el crecimiento, y el impacto demográfico y espacial, es indispensable la jerarquización de la vialidad, con el objeto de, en algunos casos, orientar o limitar el crecimiento de la zona, así como ordenar los flujos vehiculares al interior, con la finalidad de prever conflictos en el mediano y largo plazo.

Para el logro de lo anterior, la estrategia sugiere en principio la jerarquización de las vialidades, de acuerdo a su grado de importancia y sección vial, quedando de la siguiente forma:

- Libramiento de acceso controlado

Esta vía permitirá el paso de vehículos de carga por la zona urbana, ya que como se sabe la carretera No 1 es la principal arteria de la Península, por lo tanto su propuesta es evitar la mezcla de tráfico de carga y foráneo con el local y turístico, bordeando a los Barriles y con cruces solo en la carretera a Los Cabos, en la carretera a Los Planes y en el acceso a la zona turística del norte.

- Vialidad Primaria

Se consideran vialidades primarias aquellas calles o avenidas internas, que por su importancia o sección vial, ofrecen las mejores opciones de tránsito vehicular y accesibilidad a las diferentes zonas que estructuran la localidad.

Para el mejor funcionamiento de dicha vialidad se procurará dentro del área urbana actual uniformizar en lo posible la sección de las vialidades, mientras que en el área de crecimiento se deberán indicar los derechos de vía con respecto a las secciones indicadas en el plano correspondiente, asimismo se controlará el estacionamiento en la vía pública, y se determinarán paradas exclusivas para el transporte público, ésta última estrategia será apoyada por un programa de control y vigilancia vial, a fin de fomentar la aceptación y respeto a éstas disposiciones.

- Vialidad Secundaria

La vialidad secundaria es aquella que se interconecta con la primaria y permite el acceso a las zonas donde se concentran los comercios y servicios inmediatos, su localización se propone en función de las características propias de la localidad.

- Sistema de telefonía

Son las empresas privadas las encargadas de proporcionar este servicio y de llevar a cabo los estudios pertinentes, sin embargo se recomienda a los desarrolladores trabajen paralelamente con estas empresas, a fin de conformar una imagen urbana más limpia y ordenada en las nuevas áreas de crecimiento. Se prevé que para el 2030 haya 5,802 líneas.

---

## **4.4. Modalidades de utilización del suelo**

---

Para lograr que la estrategia que se ha planteado, es necesario establecer las densidades y restricciones para cada uso del suelo, así como su coeficiente de ocupación del suelo, superficies y dimensiones mínimas de los lotes y lo alto.

El siguiente cuadro muestra las modalidades de utilización del suelo que se aplicarán en Los Barriles y El Cardonal.

Cuadro 1

**MODALIDADES DE UTILIZACIÓN DEL SUELO**

| Fraccionamientos             | Densidad Vecinal (viv/ha) | Superficie Mínima Lote m <sup>2</sup> | Frente mínimo m | COS  | CUS  | Altura máxima m * | Restricción mínima frontal m ** | Cajones de estacionamiento |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|-----------------|------|------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Campestre Residencial        | 5                         | 1,500                                 | 30              | 0.15 | 0.30 | -                 | 5                               | 2                          |
| Residencial Turístico        | 8                         | 800                                   | 20              | 0.4  | 0.8  | 7.5               | 5                               | 4                          |
| Residencial Alto             | 10                        | 600                                   | 20              | 0.4  | 0.8  | 7.5               | 5                               | 3                          |
| Residencial Medio            | 17                        | 350                                   | 12              | 0.4  | 0.8  | 7.5               | 5                               | 2                          |
| Interés Medio                | 25                        | 250                                   | 10              | 0.6  | 1.2  | 7                 | 3                               | 1                          |
| Interés Social Institucional | 45                        | 140                                   | 7               | 0.0  | 1.2  | 7                 | 2.5                             | 1                          |
| Habitacional popular         | 45                        | 140                                   | 7               | 0.0  | 1.2  | 7                 | 2.5                             | 1                          |
| Urbanización Progresiva      | 45                        | 140                                   | 7               | 0.0  | 1.2  | 7                 | 2.5                             | 1                          |

FUENTE: Fuente. Reglamento de Fraccionamientos para el Estado de Baja California Sur

\* A partir del nivel máximo del terreno natural, con respecto a la edificación

\*\* 40% de esta área será ajardinada excepto fraccionamiento campestre residencial. Deberá tener restricciones laterales de acuerdo al Reglamento

### a) **Compatibilidad de usos del suelo**

La compatibilidad de usos se puede definir como la afinidad que puede existir entre los diversos usos que se pueden dar en un área urbana, de acuerdo al impacto que puedan representar algunos con respecto a otros dentro del ámbito funcional de la localidad.

De acuerdo a lo anterior, la Tabla de Compatibilidad de Usos, indica los usos permitidos, prohibidos y condicionados que integran a Los Barriles y El Cardonal, de acuerdo a los siguientes conceptos:

**Usos permitidos:** Usos que dado su grado de compatibilidad puedan establecerse adecuadamente sin ninguna restricción, para su establecimiento se requerirá únicamente de la constancia correspondiente.

**Usos prohibidos:** Usos con un alto nivel de incompatibilidad con otros usos predominantes, ya sea por su grado de contaminación o deterioro al medio urbano, por lo que su establecimiento se prohíbe en determinadas áreas de la ciudad.

**Usos condicionados.-** son aquellos que pueden generar algún tipo de incompatibilidad por su establecimiento en determinadas áreas de la Subregión.

Estos usos podrán ser aprobados por las autoridades competentes siempre y cuando se cumpla con las condicionantes, notas al final de la tabla, normas oficiales y normas o lineamientos establecidos en el presente programa de acuerdo a lo que hayan sido condicionados, además será necesario comprobar que su uso no causará molestias y no impactará el medio ambiente.

Las condicionantes y notas que deberán cumplirse para la aprobación de los usos condicionados son las siguientes:

- A/ Solo en vías primarias colectoras y secundarias
- B/ Solo en vías primarias
- C/ Localizado al interior del proyecto principal .
- D/ Sujeto a cumplir con las normas establecidas en el Programa Subregional
- E/ Sujeto a factibilidad de servicio e impacto vial
- F/ Sujeto a estudio de impacto urbano
- G/ Sujeto a estudio de impacto ambiental
- H/ Tendrán que estar localizadas a más de 100m de instituciones educativas, salud,

y asistencia social

I/ Sujeto a estudio de seguridad

J/ Sujeto a Normas oficiales

K/ Solo en vías primarias y colectoras

L/ Sujeta a cumplir con los lineamientos de imagen urbana y normas de estacionamiento visitantes y empleados

M/ Localizado solo en áreas de donación

N/ Su localización no debe ser en vialidad primaria

O/ No se permite en vialidad primaria y colectoras

P/ Deberán ser públicas y ubicadas en las áreas de donación

Q/ Aplica a vegetación nativa o endémica y a especies que no alteren el ecosistema de la región

R/ Solo en un 25% de la capacidad total.

Para el caso particular de gasolineras y mini-estaciones de servicio además de cumplir con lo establecido en la Tabla de Compatibilidad del presente Programa, deberán cumplir con lo establecido en el acuerdo para la ubicación y características constructivas para las estaciones de servicio o gasolineras en el estado de Baja California Sur, dentro del cual establece que:

- Las estaciones de servicio o gasolineras, por sus características intrínsecas y la normatividad que las regula en su proyecto y en su operación, no pueden considerarse giros de libre ubicación.
- Las estaciones de servicio o gasolineras, se sujetarán a las normas generales de uso del suelo de acuerdo con los Planes o Programas de Desarrollo Urbano y de conformidad con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Baja California Sur y lo dispuesto en el acuerdo.
- Los predios cuyo uso de suelo permita la instalación de estaciones de servicio, deberán ser apropiados para cumplir esta función de equipamiento y servicios.

- El establecimiento, de una Estación de Servicio, deberá tener como mínimo un radio de influencia de 1,000 metros con relación a otras Estaciones de Servicio, considerando un lugar de ubicación entre una y otra, resultando entre una Estación y otra una distancia mínima de 2,000 metros. Con la finalidad de proteger la seguridad de las personas, sus bienes y permitir a la Unidad Estatal y/o Municipal de Protección Civil ejecutar las acciones de prevención, auxilio y recuperación ante cualquier contingencia, siniestro, desastre o suceso de alto riesgo y a fin de lograr una cobertura más racional del servicio prestado, y de 10 kilómetros de radio para servicio rural, que no podrá interceptarse en ningún punto con el área de protección y amortiguamiento de cualquier otra estación de servicio o gasolinera,
- Y demás especificaciones establecidas en el Acuerdo para la ubicación y características constructivas para las Estaciones de Servicio o Gasolineras en el Estado de Baja California Sur.
- Las estaciones de servicio o gasolineras, se sujetarán a las normas generales de uso del suelo de acuerdo con los Planes o Programas de Desarrollo Urbano y de conformidad con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Baja California Sur y lo dispuesto en el acuerdo.
- Los predios cuyo uso de suelo permita la instalación de estaciones de servicio, deberán ser apropiados para cumplir esta función de equipamiento y servicios.
- El establecimiento, de una Estación de Servicio, deberá tener como mínimo un radio de influencia de 1,000 metros con relación a otras Estaciones de Servicio, considerando un lugar de ubicación entre una y otra, resultando entre una Estación y otra una distancia mínima de 2,000 metros. Con la finalidad de proteger la seguridad de las personas, sus bienes y permitir a la Unidad Estatal y/o Municipal de Protección Civil ejecutar las acciones de prevención, auxilio y recuperación ante cualquier contingencia, siniestro, desastre o suceso de alto riesgo y a fin de lograr una cobertura más racional del servicio prestado, y de 10 kilómetros de radio para servicio rural, que no podrá interceptarse en ningún punto con el área de protección y amortiguamiento de cualquier otra estación de servicio o gasolinera,
- Y demás especificaciones establecidas en el Acuerdo para la ubicación y características constructivas para las Estaciones de Servicio o Gasolineras en el Estado de Baja California Sur.

Para el caso particular de estaciones de gas butano y gas natural para uso automotor, se autorizará su establecimiento de acuerdo a lo establecido en la Tabla de Compatibilidad, sin embargo deberán guardar un espaciamiento entre ellas de 1 kilómetro y ubicarse a no menos de 100 metros de escuelas, hospitales, guarderías y asilos; mientras que en el caso de centros nocturnos, discotecas, cantinas, bares, cervecerías, pulquerías, vinaterías, videobares, billares, boliches, juegos de mesa, juegos de video y moteles, su autorización dependerá igualmente de la Tabla de Compatibilidad, pero no se podrán ubicar a menos de 200 metros de escuelas, hospitales, guarderías y asilos.

En el caso de que algún uso o actividad no quede plasmado en la Tabla de Compatibilidad de Usos, las autoridades competentes con el apoyo de los consejos y organismos auxiliares, serán las encargadas de definir a cual giro en la tabla se asimila y, por lo tanto, si está permitido o prohibido en la zonificación que le corresponde.

El Estudio de Impacto Urbano consiste en la descripción sistemática, evaluación y medición de las alteraciones causadas por la obra pública o privada, que por su magnitud rebasen las capacidades de la infraestructura o de los servicios públicos del área o zona donde se pretenda realizar la obra, afecte negativamente el ambiente natural o la estructura socioeconómica, signifique un riesgo para la vida o bienes de la comunidad o para el patrimonio cultural, histórico, arqueológico o artístico de la localidad.

Asimismo, será necesario presentar el Estudio de Impacto Urbano para los siguientes casos, aún cuando el uso se encuentre permitido en la Tabla de Compatibilidad:

- Conjuntos habitacionales de más de 60 viviendas;
- Oficinas de más de 5,000 m<sup>2</sup> y representaciones oficiales;
- Almacenamiento y abasto de más de 10,000 m<sup>2</sup> en sus tipos de depósito de gas líquido y combustible, depósito de explosivos, centrales de abasto y rastros;
- Tiendas de autoservicio y departamentales de más de 10,000 m<sup>2</sup> y centros comerciales de más de 3 hectáreas.
- Hospitales de más de 75 camas;

- Edificaciones de educación superior de más de 20,000 m2 de terreno;
- Instalaciones religiosas de más de 250 concurrentes;
- Edificaciones de entretenimiento de más de 250 concurrentes;
- Instalaciones deportivas y recreativas de más de 20,000 m2 de terreno, exceptuando canchas deportivas;
- Hoteles y moteles de más de 200 cuartos;
- Instalaciones para la Fuerza Aérea, Armada y el Ejército, reclusorios y reformatorios;
- Cementerios, mausoleos y crematorios;
- Terminales y estaciones de transporte de más de 20,000 m2 de terreno;
- Estacionamientos de más de 100 cajones;
- Aeropuertos, helipuertos e instalaciones conexas; e
- Industrias de más de 20,000 m2 de terreno.

Los aspectos que deberá cumplir el Estudio de Impacto Urbano son los siguientes:

- **Agua Potable:** Capacidad de las líneas de conducción que alimentan la red de distribución de agua en la zona del proyecto, capacidad de dotación de la red de distribución de agua al predio, tanto en cantidad de agua como en presión y, en consecuencia, la disponibilidad de suministrar la demanda requerida por el proyecto a desarrollar en el predio.

- **Drenaje:** Capacidad de la red de alcantarillado público en la zona del proyecto (captación y conducción), disponibilidad de la red de alcantarillado público para absorber los volúmenes de descarga derivada del predio, tanto del agua residual como de agua pluvial, considerando para este tipo de agua el tiempo y dirección del escurrimiento y el cálculo de la tormenta de diseño. Se deberá de proporcionar las características de calidad de las aguas residuales, así como la factibilidad de instalar un sistema de tratamiento primario de esta agua, previo a su descarga a la red pública.
- **Vialidad:** Capacidad de tránsito y velocidad de recorrido de las vialidades que circundan el predio objeto del estudio, la cual deberá contemplar tanto las vialidades locales como las de acceso y salida de la zona de influencia del proyecto propuesto. El estudio deberá considerar el tránsito diario promedio por tipo de vehículo que utilizará las vialidades como consecuencia de la actividad propia de los usos que generará el proyecto, así como sus dimensiones, pesos, necesidades de maniobras al circular, entrar o salir del predio, y sus características de ruido y emisiones. Este estudio deberá contener el aforo de las vialidades.
- **Otros Servicios Públicos:** Características y volumen de los materiales de desperdicio que se generan en el interior del predio, su acumulación durante distintos periodos del día y la capacidad y disposición de las instalaciones que se utilizarán para su acopio y desalojo. Deberá indicarse la existencia de algún tipo de tratamiento primario para estos desechos. Deberá describir de manera amplia las instalaciones de energía eléctrica y telefonía, que requieren de modificación y/o ampliación como consecuencia del establecimiento del proyecto en el predio en estudio, además deberán indicarse los requerimientos de espacio de dichas modificaciones y/o ampliaciones en la vía pública, así como el plazo requerido para efectuarlas.

En materia de servicios de transporte, deberán de estudiarse las necesidades de servicio que generará el proyecto, su magnitud con relación a la capacidad instalada, las afectaciones que tendrá el servicio, su nivel de operación y de servicios previos y durante la construcción, así como la necesidad de instalar nuevas facilidades para este servicio.

- **Vigilancia:** Deberá describir el sistema de vigilancia y seguridad que se instalará, y las necesidades de este tipo que requerirá por parte del Ayuntamiento, haciendo mención de la cantidad y características de los servicios afines que el proyecto demanda.

- **Servicios de Emergencia:** Deberá describir los requerimientos de los equipos y servicios de emergencia que requiere el proyecto, así como la operación simultánea tanto de los servicios de emergencia propios del proyecto como de los servicios de emergencia públicos, su compatibilidad de equipos y espacios para su movilización y operación.
- **Ambiente Natural:** Deberá sujetarse a lo que señala la Ley del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado, Federal o Municipal, según sea el caso.
- **Riesgos:** El estudio de estos aspectos deberá considerar todas aquellas situaciones que representen un riesgo potencial tanto para el ámbito de aplicación del Estudio (patrimonio cultural, histórico, arqueológico o artístico) como para la población (salud, vida y bienes), cualquiera que sea su grado de peligrosidad, ya sea que su posibilidad de ocurrencia se presente durante el período de construcción o durante la operación del proyecto. Deberá analizar, además las medidas que se tomarán para controlar y disminuir los efectos negativos que se pudieran presentar en las diversas etapas de la vida del proyecto.
- **Estructura Socioeconómica:** Se analizarán aquellos aspectos del proyecto que repercutan en la calidad de vida de la población de la zona de influencia del proyecto, incremento o disminución de precios, repercusión en el mercado inmobiliario de la zona, demanda de abasto de insumos derivados de la operación de la obra, oportunidades de empleo, actividades derivadas del efecto multiplicador en la zona de la actividad desarrollada por el proyecto, tanto durante la etapa de construcción, como en la vida útil del proyecto, desplazamiento de población fija, incremento de la población flotante y cambios en los hábitos de la población afectada.

En el caso de que cualquiera de los análisis antes citados muestren resultados que incidan sobre los aspectos estudiados, deberán plantearse alternativas que mitiguen y de ser posible eliminen el problema, insuficiencia o daño resultante.

Todos los análisis relativos a los aspectos antes señalados, deberán ejecutarse bajo la consideración de utilización plena en el momento de demanda máxima.

La compatibilidad en los usos de suelo se representa a través de la tabla de Compatibilidad del Suelo, la cual establece los usos de suelo específicos y de impacto significativo, que sean permitidos, condicionados o prohibidos en las zonas que integran la zonificación secundaria del Programa Subregional de Desarrollo.



PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



ZONAS

|  | HABITACIONAL                                      |  |  |   |  |                              |  |  |                              | TURISTICO     |                  |                | ESTRUCTURA URBANA                       |                                  |   | COMERCIO Y SERVICIOS  |                   | EQUIPAMIENTO        |                    |                                  |                              | INDUSTRIA          | USO ESPECIAL    | CONSERVACION Y PROTECCION               |                                      |  |  |
|--|---|--|--|---|--|------------------------------|--|--|------------------------------|---------------|------------------|----------------|---|----------------------------------|---|-----------------------|-------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|---|--------------------------------------|--|--|
|  | H. IS-P   | H. IM                                    | H. RM  | H. RA                                       | H. CR  | RULP                         | H. RT                                      | TU   | DTI                          | CU            | CB               | CV             | CU.1                                    | CU.2                             | EO  | EA                    | SR                | C                   | BS                 |                                  | ZIP                          | PY                 | PEA             | PEC                                     |                                      |  |  |
|  | INTERES SOCIAL POPULAR (Densidad máx de 45 Vv/Ha) | INTERES MEDIO (Densidad máx de 25 Vv/Ha) | RESIDENCIAL MEDIO (Densidad máx de 17 Vv/Ha) | RESIDENCIAL ALTO (Densidad máx de 13 Vv/Ha) | CAMPESTRE RESIDENCIAL (Densidad máx 5 Vv/Ha) | RESERVA URBANA A LARGO PLAZO | RESIDENCIAL TURISTICO Densidad máx 8 Vv/Ha | TURISTICO HOTELERO DISERVIDO VECINAL (8 VVVA MD 30 C/OSVH) | DESARROLLO TURISTICO VECINAL | CENTRO URBANO | CENTRO DE BARRIO | CENTRO VECINAL | CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO | CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS | EQUIPAMIENTO, AREAS DE CONVOCION, RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS | SERVICIOS RECREATIVOS | COMERCIO Y ABASTO | BODEGAS Y SERVICIOS | SERVICIOS NAUTICOS | AREA SUJETA A ESTUDIO ESPECIFICO | ZONA DE INTERES PAISAJISTICO | CORREDOR ECOLOGICO | FRENTE DE PLAYA | PROTECCION ECOLOGICA DE APROVECHAMIENTO | PROTECCION ECOLOGICA DE CONSERVACION |  |  |
| <b>TIENDAS DE PRODUCTOS BÁSICOS Y DE ESPECIALIDADES</b>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| VENTA DE ABARROTOS, COMESTIBLES, COMIDA ELABORADA SIN COMEDOR O PANADERIA HASTA 40 M <sup>2</sup>      | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              |               | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| VENTA DE ABARROTOS, COMESTIBLES, COMIDA ELABORADA SIN COMEDOR O PANADERIA HASTA 500 M <sup>2</sup>     |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| VENTA DE ABARROTOS, COMESTIBLES, COMIDA ELABORADA SIN COMEDOR O PANADERIA DE MAS DE 500 M <sup>2</sup> |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| VENTA DE GRANOS, SEMILLAS, FORRAJES, CHILES O MOLINOS DE NIXTAMAL                                      | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   | ●                  |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| VENTA DE ARTÍCULOS EN GENERAL DE HASTA 500 M <sup>2</sup>  | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   | ●                  |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| VENTA DE ARTÍCULOS EN GENERAL DE MÁS 500 M <sup>2</sup>  | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   | ●                  |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| FARMACIAS, BOTICAS O DROGUERIAS DE HASTA 500 M <sup>2</sup>  | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   | ●                  |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| FARMACIAS, BOTICAS O DROGUERIAS DE MÁS 500 M <sup>2</sup>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |   |                       |                   | ●                   | ●                  |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| COMPRAVENTA DE HIELO   |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| COMPRAVENTA DE MATERIAL PARA RECICLAR  | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              |               |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| <b>TIENDAS DE AUTOSERVICIOS</b>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| TIENDAS DE AUTOSERVICIOS DE HASTA 5000 M <sup>2</sup>  | A   | A  | A  |   |  |                              |  |  |                              |               | ●                | ●              | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    | ●                                |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| TIENDAS DE AUTOSERVICIOS DE MÁS 5000 M <sup>2</sup>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               | K                | K              | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| <b>TIENDAS DE DEPARTAMENTOS</b>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| TIENDAS HASTA 5000 M <sup>2</sup>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               | K                | ●              | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| TIENDAS DE MÁS DE 5000 M <sup>2</sup>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               | K                | ●              | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| <b>CENTROS COMERCIALES</b>   |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              |               |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| CENTRO COMERCIAL HASTA 2,500 M <sup>2</sup>  | K   | K  | K  |   |  |                              |  | ●  |                              | ●             | K                | K              | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| CENTRO COMERCIAL DE 2,500 M <sup>2</sup> A 5,000 M <sup>2</sup>  |   |  |  |   |  |                              |  |  |                              | ●             | K                | K              | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| CENTRO COMERCIAL DE MÁS DE 5,000 M <sup>2</sup>  |   |  |  |   |  |                              |  | ●  |                              | ●             |                  |                | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |
| MERCADOS Y TIANGUIS HASTA 10,000 M <sup>2</sup>  | K   | K  | K  |   |  |                              |  |  |                              | ●             |                  |                | E,F                                     | E,F                              |   |                       |                   | E,F                 |                    |                                  |                              |                    |                 |   |                                      |  |  |



USO PERMITIDO



USO PROHIBIDO

A,B,C,D... USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



|  | ZONAS        |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
|--|--------------|--------|--------|--------|--------|-----------|--------|---------|-------------------|----|----|----------------------|------|--------------|----|----|-----------|--------------|---------------------------|----|----|
|  | HABITACIONAL |        |        |        |        | TURISTICO |        |         | ESTRUCTURA URBANA |    |    | COMERCIO Y SERVICIOS |      | EQUIPAMIENTO |    |    | INDUSTRIA | USO ESPECIAL | CONSERVACION Y PROTECCION |    |    |
|  | H-15-P       | H-15-M | H-15-R | H-15-A | H-15-C | H-15-P    | H-15-T | H-15-D  | EU                | CB | CV | CU-1                 | CU-2 | EQ           | EA | SR | C         | IS           | ZE                        | PY | PA |
| REFERENCIAL SOCIAL POPULAR (Densidad max de 40 Vv/ha)  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| INTERES MEDIO (Densidad max 25 Vv/ha)  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| REFERENCIAL MEDIO (Densidad max de 17 Vv/ha)   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| REFERENCIAL ALTO (Densidad max de 13 Vv/ha)  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CAMPESIN RESIDENCIAL (Densidad max 5 Vv/ha)  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| RESERVA URBANA A LARGO PLAZO   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| REFERENCIAL TURISTICO (Densidad max 10 Vv/ha)  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| TURISTICO HOTELERO DENIDAD MEDIAL (9 Vv/ha VO 30 CTOS/HA)  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| DESARROLLO TURISTICO INTEGRAL  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CENTRO URBANO  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CENTRO DE BARRIO   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CENTRO URBANO  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| EQUIPAMIENTO, AREAS DE DONACION RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| SERVICIOS RECREATIVOS  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| COMERCIO Y ASISTO  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| INDUSTRIAS Y SERVIDOS  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| SERVICIOS NAUTICOS   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| AREA SUJETA A ESTUDIO ESPECIFICO   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| ZONA DE INTERES PALEONTOLOGICO   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| CORREDOR ECOLOGICO   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| FRENTE DE LAGUNA   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| PROTECCION ECOLOGICA DE APROVECHAMIENTO  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| PROTECCION ECOLOGICA DE CONSERVACION   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y VEHICULOS  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| MATERIALES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y SANITARIOS, FERRETERIA, MADERERIA, VIDRIERIA HASTA 500 M <sup>2</sup>                     | K            | K      |        |        |        |           |        |         | ●                 | ●  |    | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| MATERIALES DE CONSTRUCCION, ELECTRICIDAD Y SANITARIOS, FERRETERIA, MADERERIA, VIDRIERIA DE MAS DE 500 M <sup>2</sup>                 |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| DISTRIBUIDORAS Y VENTA DE VEHICULOS, MOTOCICLETAS, CAMIONES, LANCHAS   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| VENTA DE MAQUINARIA E IMPLEMENTOS AGRICOLAS HASTA 500M <sup>2</sup>  | K            | K      |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| VENTA DE MAQUINARIA E IMPLEMENTOS AGRICOLAS DE MAS DE 500M <sup>2</sup>  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| VENTA DE REPARACIONES, LLANTAS Y ACCESORIOS DE VEHICULOS SIN TALLER DE REPARACION HASTA 40M <sup>2</sup>                             | K            | K      |        |        |        |           |        |         |                   |    |    | ●                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| VENTA DE REPARACIONES, LLANTAS Y ACCESORIOS DE VEHICULOS SIN TALLER DE REPARACION DE MAS DE 40M <sup>2</sup>                         |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| REPARACIONES Y ACCESORIOS PARA LA INDUSTRIA Y EL COMERCIO HASTA 40M <sup>2</sup>   | K            | K      |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| REPARACIONES Y ACCESORIOS PARA LA INDUSTRIA Y EL COMERCIO DE MAS DE 500M <sup>2</sup>  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| DESHUESADEROS  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| RENTA DE VEHICULOS Y MAQUINARIA  |              |        |        |        |        |           |        |         | ●                 |    |    | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| DEPOSITO DE VEHICULOS  |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    |           | ●            |                           |    |    |
| TALLER DE REPARACION, AFINACION Y VERIFICACION, LAVADO Y LUBRICACION, ALINEACION Y BALANCEO DE VEHICULOS HASTA 500M <sup>2</sup>     |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    |           | ●            |                           |    |    |
| TALLER DE REPARACION, AFINACION Y VERIFICACION, LAVADO Y LUBRICACION, ALINEACION Y BALANCEO DE VEHICULOS DE MAS DE 500M <sup>2</sup> |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    |           | ●            |                           |    |    |
| TALLER DE REPARACION DE MAQUINARIA, LAVADORAS, REFRIGERADORES Y BICICLETAS HASTA 40M <sup>2</sup>                                    | K            | K      |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    |           | ●            |                           |    |    |
| TALLER DE REPARACION DE MAQUINARIA, LAVADORAS, REFRIGERADORES Y BICICLETAS DE MAS DE 40M <sup>2</sup>                                |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      | L    |              |    |    |           | ●            |                           |    |    |
| TALLERES MENORES DE HERRERIA, CARPINTERIA, TAPICERIA, EBANISTERIA, TALABARTERIA HASTA 40M <sup>2</sup>                               | K            | K      |        |        |        |           |        |         |                   |    |    | ●                    | ●    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| TIENDAS DE SERVICIOS   |              |        |        |        |        |           |        |         |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |    |    |
| (BAÑOS, SANITARIOS PUBLICOS, GIMNASIOS, SAUNA Y MASAJES (ADISTRAMENTO FISICO) HASTA 40M <sup>2</sup>                                 |              |        |        |        |        |           |        | C/D/G/L | L                 | L  | L  | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| (BAÑOS, SANITARIOS PUBLICOS, GIMNASIOS, SAUNA Y MASAJES (ADISTRAMENTO FISICO) DE 500M <sup>2</sup>                                   |              |        |        |        |        |           |        | C/D/G/L | L                 |    |    | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| SALAS DE BELLEZA, PELUQUERIA, LAVANDERIAS, TINTORERAS, SASTRERIAS, LABORATORIO FOTOGRAFICO HASTA 40M <sup>2</sup>                    |              |        |        |        |        |           |        | C/D/G/L |                   | ●  | ●  | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| SALAS DE BELLEZA, PELUQUERIA, LAVANDERIAS, TINTORERAS, SASTRERIAS, LABORATORIO FOTOGRAFICO DE 500 M <sup>2</sup>                     | K            | K      |        |        | K      |           |        |         | ●                 | ●  | ●  | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS, HOGARES, INDUSTRIAS Y JARDINES  | K            |        |        |        |        |           |        |         | ●                 | ●  | ●  | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |
| SERVICIOS DE ALQUILER DE ARTICULOS EN GENERAL, MUDANZA, PAQUETERIA Y MENSAJERIA  |              |        |        |        |        |           |        |         | ●                 | ●  |    | L                    | L    |              |    |    | ●         | ●            |                           |    |    |

● USO PERMITIDO □ USO PROHIBIDO A.B.C.D.: USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



ZONAS

|   | HABITACIONAL                                      |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               | TURISTICO        |                |   | ESTRUCTURA URBANA                |  |                       | COMERCIO Y SERVICIOS |                     | EQUIPAMIENTO       |                                  |                               |                    | INDUSTRIA       | USO ESPECIAL                            | CONSERVACION Y PROTECCION            |  |  |  |
|---|---|--|--|---|--|------------------------------|--|---|------------------------------|---------------|------------------|----------------|---|----------------------------------|--|-----------------------|----------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|--------------------|-----------------|---|--------------------------------------|--|--|--|
|   | H. IS.P   | H. IM                                    | H. RM  | H. RA                                       | H. CR  | RULP                         | H. RT  | TU  | DTI                          | CU            | CB               | CV             | CU.1                                    | CU.2                             | EQ   | EA                    | SR                   | C                   | RS                 |                                  | ZIP                           | PV                 | PEA             | PEC                                     |                                      |  |  |  |
|   | INTERES SOCIAL POPULAR (Densidad máx de 45 Vv/Ha) | INTERES MEDIO (Densidad máx de 25 Vv/Ha) | RESIDENCIAL MEDIO (Densidad máx de 17 Vv/Ha) | RESIDENCIAL ALTO (Densidad máx de 13 Vv/Ha) | CAMPESTRE RESIDENCIAL (Densidad máx 5 Vv/Ha) | RESERVA URBANA A LARGO PLAZO | RESIDENCIAL TURISTICO (Densidad máx 8 Vv/Ha) | TURISTICO HOTELERO (DISEÑO VECINAL (8 VV/Ha, MIO 30 (208M)) | DESARROLLO TURISTICO VECINAL | CENTRO URBANO | CENTRO DE BARRIO | CENTRO VECINAL | CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO | CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS | EQUIPAMIENTO, AREAS DE DONACION, RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS | SERVICIOS RECREATIVOS | COMERCIO Y ABASTO    | BODEGAS Y SERVICIOS | SERVICIOS NAUTICOS | AREA SUJETA A ESTUDIO ESPECIFICO | ZONA DE INTERES PASAJERISTICO | CORREDOR ECOLOGICO | FRENTE DE PLAYA | PROTECCION ECOLOGICA DE APROVECHAMIENTO | PROTECCION ECOLOGICA DE CONSERVACION |  |  |  |
| HOSPITALES  |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               |                  |                |   |                                  |  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| HOSPITAL DE URGENCIAS, GENERAL O CENTRO MÉDICO  |   |  |  |   |  |                              |  | C   | C                            | ●             |                  |                | M                                       | M                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| HOSPITAL DE ESPECIALIDADES  |   |  |  |   |  |                              |  | C   | C                            | ●             |                  |                | M                                       | M                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CENTROS DE SALUD  |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               |                  |                |   |                                  |  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CONSULTORIOS, DISPENSARIOS, LABORATORIOS DE ANÁLISIS CLÍNICOS, DENTALES, ÓPTICOS Y ORTOPÉDICOS HASTA 40M² | K   | K  | K/K  | K/K   | K/K  |                              |  |   |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |  |                       |                      | ●                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CONSULTORIOS, LABORATORIOS DE ANÁLISIS CLÍNICOS, DENTALES, ÓPTICOS Y ORTOPÉDICOS DE MÁS DE 40M²           |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                |  |                       |                      | ●                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CENTRO DE SALUD, CLÍNICAS DE URGENCIAS Y CLÍNICA DENTAL   |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                | M  |                       |                      | ●                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| PUESTO DE SOCORRO (CRUZ ROJA)   | K   | K  | K  |   |  | K                            |  | C   | C                            | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                | M  | M                     | M                    | ●                   | ●                  |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| ASISTENCIA SOCIAL   |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               |                  |                |   |                                  |  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CENTRO DE TRATAMIENTOS DE ENFERMEDADES CRÓNICAS   |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               |                  |                | E                                       | E                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CENTROS DE INTEGRACIÓN JUVENIL Y FAMILIAR, ORFANATOS  | K   |  | K  |   |  | K                            |  |   |                              |               |                  |                | K                                       | K                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CENTRO DE ASISTENCIA SOCIAL   | K   | K  |  |   |  |                              |  |   |                              | N             | N                | N              | K                                       | K                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CASAS CUÑA  | N   | N  |  |   |  |                              |  |   |                              | N             | N                | N              | N                                       | N                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| ASISTENCIA ANIMAL   |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               |                  |                |   |                                  |  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| SALONES DE CORTE, CLÍNICAS, DISPENSARIOS, VETERINARIOS Y TIENDAS DE ANIMALES                              | K   | K  |  |   |  |                              |  |   |                              | ●             | ●                |                | N                                       | K                                |  |                       |                      | N                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| CENTROS ANTIRRÁBICOS DE CUARENTENA, HOSPITALES VETERINARIOS, PENSIÓN DE MASCOTAS                          | K   | K  |  |   |  |                              |  |   |                              | ●             | ●                |                | N                                       | K                                | M  |                       |                      | N                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| EDUCACIÓN ELEMENTAL   |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              |               |                  |                |   |                                  |  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| GUARDERÍAS, JARDINES DE NIÑOS Y/O ESCUELAS DE EDUCACIÓN ESPECIAL  | N   | N  | N  | N   | N  | N                            |  |   |                              | N             | N                | N              | N                                       | N                                | M/N  |                       |                      | N                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| ESCUELAS PRIMARIAS Y ACADEMIAS HASTA 500M²  | N   | N  | N  |   |  | N                            |  |   |                              | N             | N                | N              | N                                       | N                                | M/N  |                       |                      | N                   |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |
| ESCUELAS Y ACADEMIAS DE MÁS DE 500 M²   |   |  |  |   |  |                              |  |   |                              | ●             | ●                | ●              | ●                                       | ●                                | M  |                       |                      |                     |                    |                                  |                               |                    |                 |   |                                      |  |  |  |



USO PERMITIDO



USO PROHIBIDO

A, B, C, D... USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



ZONAS

|  | HABITACIONAL   |      |      |      |      |     | TURÍSTICO                                       |    |     | ESTRUCTURA URBANA |    |    | COMERCIO Y SERVICIOS                    |      | EQUIPAMIENTO  |    |    |   | INDUSTRIA           | USO ESPECIAL | CONSERVACION Y PROTECCION      |    |     |     |
|--|--|------|------|------|------|-----|---|----|-----|-------------------|----|----|---|------|---|----|----|---|---------------------|--------------|--------------------------------|----|-----|-----|
|  | H-IS-P   | H-IM | H-RI | H-RA | H-CR | RUP | H-RT  | TU | DTI | CU                | CB | CV | CU-1                                    | CU-2 | EQ  | EA | SR | C | BS                  |              | ZIP                            | PY | PEA | PEC |
|  | INTERES SOCIAL POPULAR (densidad máx. de 45 Vha/Vha) |      |      |      |      |     | RESIDENCIAL TURISTICO (densidad máx. 3 Vha/Vha) |    |     | CENTRO URBANO     |    |    | CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO |      | EQUIPAMIENTO, AREAS DE DONACION RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS |    |    |   | BODEGAS Y SERVICIOS |              | ZONA DE INTERES PALEONTOLOGICO |    |     |     |
| EDUCACIÓN MEDIA  |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    |   |      |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| SECUNDARIA GENERAL Y SECUNDARIA TÉCNICA  | N  |      | K    |      |      | K   |   |    |     | N                 | N  | N  | N                                       |      | ●   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| PREPARATORIAS, VOCACIONALES Y BACHILLERATOS TÉCNICOS   | N  | N    | N    |      |      | N   |   |    |     | N                 |    |    | K                                       | K    | ●   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| CENTRO DE CAPACITACIÓN PARA EL TRABAJO   |  |      |      |      |      |     |   |    |     | O                 |    |    | ●                                       | ●    | ●   |    |    |   | ●                   |              |                                |    |     |     |
| EDUCACIÓN SUPERIOR   |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    |   |      |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| POLITÉCNICOS Y TECNOLÓGICOS, UNIVERSIDADES Y/O ESCUELAS NORMALES                             | F/K  | F/K  | F/K  |      |      |     |   |    |     |                   |    |    | F                                       | F    | ●   |    |    |   | ●                   |              |                                |    |     |     |
| CENTRO DE ESTUDIOS DE POSGRADO   |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    | F                                       | F    | ●   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| CENTROS Y LABORATORIOS DE INVESTIGACIÓN  |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    | F                                       | F    | ●   |    |    |   | ●                   |              |                                |    |     |     |
| EXHIBICIONES   |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    |   |      |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| JARDINES BOTÁNICOS, ZOOLOGICO, ACUARIOS, PLANETARIOS, OBSERVATORIOS O ESTACION METEOROLOGICA |  |      |      |      |      |     |   | ●  | ●   |                   |    |    |   |      | ●   | ●  |    |   |                     |              |                                |    |     | ●   |
| GALERIAS DE ARTE, MUSEOS O CENTROS DE EXPOSICIONES TEMPORALES O AL AIRE LIBRE                | K  |      | K    | K    |      | K   | K   | ●  | ●   | ●                 | ●  | ●  | ●                                       |      | ●   | ●  |    |   |                     |              |                                |    |     | ●   |
| CENTROS DE INFORMACIÓN   |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    |   |      |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| ARCHIVOS, CENTROS PROCESADORES DE INFORMACION Y CENTROS DE INFORMACION                       |  |      |      |      |      |     |   |    |     | ●                 |    |    | ●                                       | ●    | ●   |    |    |   | ●                   |              |                                |    |     |     |
| BIBLIOTECAS O HEMEROTECAS  | F/K  | F/K  | F/K  |      |      |     |   |    |     | ●                 | ●  |    | ●                                       | ●    | ●   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| INSTITUCIONES RELIGIOSAS   |  |      |      |      |      |     |   |    |     |                   |    |    |   |      |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| TEMPLOS O LOCALES PARA EL CULTO  | K  | K    | K    | K    | K    | K   | K   |    | F   | ●                 | ●  | ●  | ●                                       | ●    |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |
| INSTALACIONES RELIGIOSAS, SEMINARIOS Y CONVENTOS   | K  |      |      |      |      | K   |   |    |     | ●                 | ●  | ●  | ●                                       | ●    |   |    |    |   |                     |              |                                |    |     |     |

● USO PERMITIDO    □ USO PROHIBIDO    A,B,C,D... USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

ZONAS

|   | USOS ZONA    |        |         |         |         |      |   |    |       |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
|---|--------------|--------|---------|---------|---------|------|---|----|-------|-------------------|-----------------|----|----------------------|------|---|----|----|-----|-----------|--------------|---------------------------|----|-----|-----|--|
|   | HABITACIONAL |        |         |         |         |      | TURISTICO   |    |       | ESTRUCTURA URBANA |                 |    | COMERCIO Y SERVICIOS |      | EQUIPAMIENTO                            |    |    |     | INDUSTRIA | USO ESPECIAL | CONSERVACION Y PROTECCION |    |     |     |  |
|   | H-19-P       | H-19-M | H-19-RM | H-19-RA | H-19-CK | RULP | H-RT  | TU | DTI   | CU                | CB              | CV | CU-1                 | CU-2 | EQ                                      | EA | SR | C   | BS        |              | ZIP                       | PT | PEA | PEC |  |
| INTERES SOCIAL POPULAR (Densidad máx de 45 V/v/ha)  |              |        |         |         |         |      | RESIDENCIAL TURISTICO (Densidad máx 8 V/v/ha)               |    |       |                   | CENTRO URBANO   |    |                      |      | CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| INTERES MEDIO (Densidad máx 25 V/v/ha)  |              |        |         |         |         |      | TURISTICO HOTELERO DENSIDAD VECINAL (8 V/v/ha y 30 CTOS/ha) |    |       |                   | CENTRO DE BARRO |    |                      |      | CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS        |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| RESIDENCIAL MEDIO (Densidad máx de 17 V/v/ha)   |              |        |         |         |         |      | DESARROLLO TURISTICO INTEGRAL                               |    |       |                   | CENTRO VECINAL  |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| RESIDENCIAL ALTO (Densidad máx de 13 V/v/ha)  |              |        |         |         |         |      |   |    |       |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| CAMPESTRE RESIDENCIAL (Densidad máx 5 V/v/ha)   |              |        |         |         |         |      |   |    |       |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| RESERVA URBANA A LARGO PLAZO  |              |        |         |         |         |      |   |    |       |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| CAFÉS, FUENTES DE SODAS, FONDAS Y LONCHERIAS, VENTA DE ALIMENTOS PREPARADOS. HASTA 40M <sup>2</sup> | A            | A      | A       | A       | A       | A    | A   | C  | ●     | ●                 | ●               | ●  | K                    | K    | ●                                       | ●  |    | ●   | ●         |              |                           |    |     |     |  |
| CAFÉS Y FONDAS, LONCHERIAS, VENTA DE ALIMENTOS PREPARADOS DE MAS DE 40M <sup>2</sup>                |              |        |         |         |         |      |   |    | ●     | ●                 | ●               | ●  | K                    | K    |   |    |    |     | ●         |              |                           |    |     |     |  |
| RESTAURANTE SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS. (EXCEPTO VINO Y CERVEZA)                              |              |        |         |         |         |      |   | C  | ●     | ●                 | ●               | ●  | K                    | K    | ●                                       | ●  |    | ●   | ●         |              |                           |    |     |     |  |
| RESTAURANTE CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS  |              |        |         |         |         |      |   | C  | ●     | H/N               |                 |    | H                    | H    |   |    |    | H   |           |              |                           |    |     |     |  |
| CENTROS NOCTURNOS Y DISCOTECAS  |              |        |         |         |         |      |   | C  | ●     | H/J/N             |                 |    | H/J/N                | H/J  |   |    |    | H/J |           |              |                           |    |     |     |  |
| CANTINAS, BARES, CERVECERIAS, PULQUERIAS, VIDEO BARES Y VINATERIA                                   |              |        |         |         |         |      |   | C  | ●     | H/J               |                 |    | H/J/N                | H/J  |   |    |    | H/J |           |              |                           |    |     |     |  |
| ENTRETENIMIENTO   |              |        |         |         |         |      |   |    |       |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| AUDITORIOS, TEATROS, CINES, SALAS DE CONCIERTO O CINETEGAS  |              |        |         |         |         |      |   | C  | F     | ●                 | ●               | ●  | L                    | L    | ●                                       | ●  |    | ●   |           |              |                           |    |     |     |  |
| RENTA DE VIDEOS O DVD   |              |        |         |         |         |      |   |    |       | ●                 | ●               | ●  | L                    | L    | ●                                       | ●  |    | ●   |           |              |                           |    |     |     |  |
| CENTRO DE CONVENCIONES. CENTROS CULTURALES  |              |        |         |         |         |      |   | C  | F     | ●                 |                 |    |                      | L    | ●                                       | ●  |    | ●   |           |              |                           |    |     |     |  |
| TEATROS AL AIRE LIBRE. FERIAS O CIRCOS TEMPORALES   |              |        |         |         |         |      |   | C  |       | M                 |                 |    | N                    | L    | ●                                       | ●  |    | M/N |           |              |                           | ●  |     |     |  |
| SALÓN DE USOS MÚLTIPLES   |              |        |         |         |         |      |   | C  | ●     | ●                 | ●               | ●  | ●                    | L    | ●                                       | ●  |    | ●   |           |              |                           |    |     |     |  |
| RECREACION SOCIAL   |              |        |         |         |         |      |   |    |       |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| CENTROS COMUNITARIOS, CENTROS CULTURALES Y SALONES PARA FIESTAS INFANTILES                          | K            | K      | K       | K       | ●       | K    | K   | ●  |       | ●                 | ●               | ●  | L                    | L    | ●                                       |    |    | ●   |           |              |                           |    |     |     |  |
| CLUBES DE GOLF O CLUBES CAMPESTRES SIN VIVIENDAS  |              |        |         | G       | G       |      | G   | F  | D/E/F |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| CLUBES DE GOLF O CLUBES CAMPESTRES CON VIVIENDAS  |              |        |         | G       | G       |      | G   | F  | D/E/F |                   |                 |    |                      |      |   |    |    |     |           |              |                           |    |     |     |  |
| CLUBES SOCIALES, SALONES PARA BANQUETES Y DE BAILE  |              |        |         | K       | K       |      | K   | ●  | ●     | ●                 |                 |    | L                    | L    |   |    |    | ●   |           |              |                           |    |     |     |  |

● USO PERMITIDO    □ USO PROHIBIDO    A,B,C,D... USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR

ZONAS



|   | HABITACIONAL                                      |  |  |   |  |                              | TURISTICO                                    |   |                               | ESTRUCTURA URBANA |                  |                | COMERCIO Y SERVICIOS                    |                                  | EQUIPAMIENTO  |                       |                   |                     | INDUSTRIA          | USO ESPECIAL                    | CONSERVACION Y PROTECCION   |                    |                 |   |                                      |
|---|---|--|--|---|--|------------------------------|--|---|-------------------------------|-------------------|------------------|----------------|---|----------------------------------|---|-----------------------|-------------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------|---|--------------------------------------|
|   | H-15-P  | H-1M                                     | H-2M   | H-3A  | H-3R   | SUB-P                        | H-RT   | TU  | DTI                           | CU                | CB               | CV             | CU-1                                    | CU-2                             | EQ  | EA                    | SR                | C                   | BS                 |                                 | ZSP                         | PY                 | PEA             | PEC                                     |                                      |
|   | INTERES SOCIAL POPULAR (densidad mda de 45 Vv/Ha) | INTERES MEDIO (densidad mda de 25 Vv/Ha) | RESIDENCIAL MEDIO (densidad mda de 17 Vv/Ha) | RESIDENCIAL ALTO (densidad mda de 15 Vv/Ha) | CAMPESITE RESIDENCIAL (densidad mda 3 Vv/Ha) | RESERVA URBANA A LARGO PLAZO | RESIDENCIAL TURISTICO (densidad mda 8 Vv/Ha) | TURISTICO HOTELERO DENSIDAD VECINAL (8 VVHA Y/O 30 C/OS/HA) | DESARROLLO TURISTICO INTEGRAL | CENTRO URBANO     | CENTRO DE BARRIO | CENTRO VECINAL | CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO | CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS | EQUIPAMIENTO, AREAS DE DONACION RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS | SERVICIOS RECREATIVOS | COMERCIO Y ABASTO | BODEGAS Y SERVICIOS | SERVICIOS NAUTICOS | AREA SUELO A ESTUDIO ESPECIFICO | ZONA DE INTERES PASAJISTICO | CORREDOR ECOLOGICO | FRENTE DE PLAYA | PROTECCION ECOLOGICA DE APROVECHAMIENTO | PROTECCION ECOLOGICA DE CONSERVACION |
| <b>DEPORTES Y RECREACION</b>  |   |  |  |   |  |                              |  |   |                               |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| PARQUES PARA REMOLQUES Y CAMPISMO Y/O CABAÑAS                         |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   | ●                     |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| EQUITACION O LIENZOS CHARROS  |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   | ●                     |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CANCHAS DEPORTIVAS A DESCUBIERTO HASTA 1 CANCHA                       |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | D/E/F            |                |   |                                  |   | ●                     |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CANCHAS DEPORTIVAS A DESCUBIERTO DE MAS DE 1 CANCHA                   |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | D/E/F            |                |   |                                  |   | ●                     |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CANCHAS DEPORTIVAS CUBIERTAS DE HASTA 5,000 M <sup>2</sup>            | P   | P  | P  | P   | P  |                              | P  | ●   |                               |                   | D/E/F            |                |   |                                  |   |                       |                   | P                   |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CENTROS O CANCHAS DEPORTIVAS DE MAS DE 5,000 M <sup>2</sup>           | P   | P  | P  | P   | P  |                              | P  | ●   |                               |                   | D/E/F            |                |   |                                  |   |                       |                   | ●                   |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| ESTADIOS, HIPÓDROMOS, AUTÓDROMOS, GALGÓDROMOS, ARENAS TAURINAS        |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | D/E/F            |                |   |                                  |   |                       |                   | F//N/J/L            |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| LIENZOS CHARROS, PISTAS DE EQUITACION, VELÓDROMOS, CAMPOS DE TIRO     |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | E/J              |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CANALES O LAGOS PARA REGATAS  |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| PISTAS DE PATINAJE, ALBERCAS  |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CANCHAS DEPORTIVAS TECHADAS HASTA 5 CANCHAS                           |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| CANCHAS DEPORTIVAS TECHADAS DE MAS DE 5 CANCHAS                       |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| ALBERCAS, CANCHAS Y PISTAS DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE                   |   |  |  |   | ●  | ●                            |  | ●   |                               |                   | F                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 | ●                                       |                                      |
| JUEGOS ELECTRÓNICOS   |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| BOLICHE, BILLAR, PATINAJE, JUEGOS DE MESA                             |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | F                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| SALAS DE GIMNASIA, DANZA  |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| JUEGOS DE MESA BOLICHE, BILLAR, PATINAJE                              |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| SENDEROS Y MIRADORES  | ●   | ●  | ●  | ●   | ●  | ●                            | ●  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    | ●               | ●                                       | ●                                    |
| CAMPAMENTOS INFANTILES Y JUVENILES                                    |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    | E/J             | E/J                                     | E/J                                  |
| PISTA DE MOTOCROSS/GO-KARTS   |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    | G               |   |                                      |
| ENTRENAMIENTO DEPORTIVO   |   |  |  |   |  |                              |  | ●   |                               |                   | ●                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 | ●                                       |                                      |
| <b>ALOJAMIENTO</b>  |   |  |  |   |  |                              |  |   |                               |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                     |                    |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| HOTELES, MOTELS, ALBERGUES, Y CASAS DE HUÉSPEDES DE HASTA 100 CUARTOS |   |  | M  | M   | M  |                              |  | ●   |                               |                   | M                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     | D                  |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |
| HOTELES, MOTELS, ALBERGUES DE MAS DE 100 CUARTOS                      |   |  | M  | M   | M  |                              |  | ●   |                               |                   | M                |                |   |                                  |   |                       |                   |                     | D                  |                                 |                             |                    |                 |   |                                      |



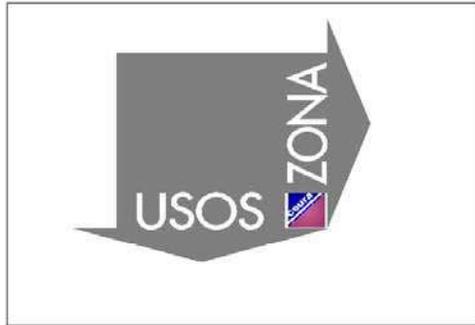
USO PERMITIDO



USO PROHIBIDO

A,B,C,D... USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



ZONAS

|   | USOS ZONA                            |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
|---|--------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--|---|---|--|-----------------------|--------------------------|------------------------|---|--|---|-------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|
|   | HABITACIONAL                         |                                    |                                    |                                    |                                   |  | TURISTICO   |   |  | ESTRUCTURA URBANA     |                          |                        | COMERCIO Y SERVICIOS                              |  | EQUIPAMIENTO  |                               |                           |                            | INDUSTRIA                  | USO ESPECIAL                     | CONSERVACION Y PROTECCION             |                            |                          |   |
|   | H-15-P<br>(Densidad máx de 15 Vv/Ha) | H-1M<br>(Densidad máx de 15 Vv/Ha) | H-2M<br>(Densidad máx de 17 Vv/Ha) | H-3A<br>(Densidad máx de 13 Vv/Ha) | H-3R<br>(Densidad máx de 5 Vv/Ha) | RULP<br>(RESERVA URBANA A LARGO PLAZO) | H-RT<br>(RESIDENCIAL TURISTICO (Densidad máx 8 Vv/Ha) | TU<br>(TURISTICO HOTELERO DESENDADO VECINAL (8 VV/Ha O 30 C/DOS/Ha) | DTI<br>(DESENVOLLO TURISTICO INTEGRAL) | CU<br>(CENTRO URBANO) | CB<br>(CENTRO DE BARRIO) | CV<br>(CENTRO VECINAL) | CU-1<br>(CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO) | CU-2<br>(CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS) | EQ<br>(EQUIPAMIENTO, AREAS DE DISTRIBUCION RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS) | EA<br>(SERVICIOS RECREATIVOS) | SR<br>(COMERCIO Y ABASTO) | C<br>(BODEGAS Y SERVICIOS) | BS<br>(SERVICIOS NAUTICOS) | AREA SUJETA A ESTUDIO ESPECIFICO | ZIP<br>(ZONA DE INTERES PAISAJISTICO) | PY<br>(CORREDOR ECOLOGICO) | PEA<br>(FRENTE DE FLAYA) | PEC<br>(PROTECCION ECOLOGICA DE APROVECHAMIENTO PROTECCION ECOLOGICA DE CONSERVACION) |
| <b>POLICIA</b>  |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| GARITA O CASETAS DE VIGILANCIA                                    | L                                    | L                                  | L                                  | L                                  | L                                 | L                                      | L   | L   | L                                      | L                     | L                        | L                      | L   | L  | C   | C                             | C                         | L                          | C                          |                                  | D                                     | D                          | D                        | D   |
| COMANDANCIA DE POLICIA  |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        | ●   |  | ●   |                               |                           | ●                          |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| CENTRALES O ESTACIONES DE POLICIA, TRANSITO, PROTECCION CIUDADANA |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        | ●   | ●  | ●   |                               |                           | ●                          |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| ENCIERRO DE VEHICULOS   |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| <b>BOMBEROS</b>   |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| ESTACION DE BOMBEROS  | K                                    | K                                  | K                                  |                                    |                                   |  | ●   |   |  |                       |                          |                        | ●   | ●  | ●   |                               |                           | ●                          |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| <b>RECLUSORIOS</b>  |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| RECLUSORIOS PREVENTIVOS PARA SENTENCIADOS O REFORMATARIOS         |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  | ●   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| <b>EMERGENCIAS</b>  |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| PUESTO DE SOCORRO O CENTRAL DE AMBULANCIAS                        |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  | ●   |   |  | ●                     | ●                        |                        | ●   | ●  | ●   |                               |                           | ●                          |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| <b>SERVICIOS FUNERARIOS</b>                                       |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| CEMENTERIOS   |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   |  | ●   | ●                             |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| CREMATORIOS Y MAUSOLEOS   |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        |   | J  | ●   | ●                             |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| AGENCIAS FUNERARIAS CON SALA DE VELACION                          |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        | J   | J  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| AGENCIAS FUNERARIAS SIN SALA DE VELACION                          |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        | J   | J  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |
| AGENCIAS FUNERARIAS DE INHUMACIONES                               |                                      |                                    |                                    |                                    |                                   |  |   |   |  |                       |                          |                        | J   | J  |   |                               |                           |                            |                            |                                  |                                       |                            |                          |   |

● USO PERMITIDO    □ USO PROHIBIDO    A,B,C,D... USO CONDICIONADO

PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR



|   | ZONAS        |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
|---|--------------|------|------|------|------|------|-----------|----|-----|-------------------|----|----|----------------------|------|--------------|----|----|-----------|--------------|---------------------------|-----|----|----|-----|--|
|   | HABITACIONAL |      |      |      |      |      | TURISTICO |    |     | ESTRUCTURA URBANA |    |    | COMERCIO Y SERVICIOS |      | EQUIPAMIENTO |    |    | INDUSTRIA | USO ESPECIAL | CONSERVACION Y PROTECCION |     |    |    |     |  |
|   | H-15-P       | H-1M | H-1M | H-RA | H-CR | RULP | R-RT      | TU | BTI | CU                | CB | CV | CU-1                 | CU-2 | EQ           | EA | SR | C         | BS           |                           | ZIP | PY | PA | PEC |  |
| TERMINALES DE TRANSPORTE FORÁNEO                  |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| TERMINALES DE AUTOTRANSPORTE URBANO (COLECTIVO)   | K            | K    | K    |      |      |      |           |    |     | N                 | N  | N  |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| TERMINALES DE CARGA                               |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| SERVICIO DE BASCULA                               |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| SERVICIO DE ALQUILER DE GRUAS                     |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ESTACIONES DE TAXI                                |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ESTACIONES DE TAXI                                | N            | N    | N    | N    | N    | N    | N         |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ENCIERROS O MANTENIMIENTO DE VEHICULOS            |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| TRANSPORTES AEREOS                                |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| TERMINAL AEROPISTA                                |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| HELIPUERTO  |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    | CUJ                  | CUJ  |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| TRANSPORTES MARITIMOS                             |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| MARNAS  |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| INSTALACIONES PORTUARIAS                          |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| SERVICIOS NAUTICOS                                |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| COMUNICACIONES                                    |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| AGENCIAS DE CORREOS, TELEGRAFOS Y TELEFONOS       |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| CENTRALES DE CORREOS Y TELEFONOS                  |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| CENTRALES TELEFONICAS CON SERVICIO PUBLICO        |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| CENTRALES TELEFONICAS SIN SERVICIO PUBLICO        |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ESTACIONES REPETIDORAS DE COMUNICACION CELULAR    |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ESTACION DE RADIO O DE TELEVISION CON AUDITORIO   |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ESTACION DE RADIO O DE TELEVISION SIN AUDITORIO   |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| SERVICIOS DE INTERNET Y CORREO ELECTRONICO        |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| CENTRALES DE COMUNICACION Y ESTUDIOS DE GRABACION |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |
| ESTUDIOS CINEMATOGRAFICOS                         |              |      |      |      |      |      |           |    |     |                   |    |    |                      |      |              |    |    |           |              |                           |     |    |    |     |  |

● USO PERMITIDO    □ USO PROHIBIDO    A,B,C,D... USO CONDICIONADO

| PROGRAMA SUBREGIONAL DE DESARROLLO URBANO DE LOS BARRILES-EL CARDONAL MUNICIPIO DE LA PAZ, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR |   |  | ZONAS  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|---|--|--|---|--|------------------------------|---|--|--|-------------------|------------------|----------------|---|----------------------------------|---|-----------------------|-------------------|------------------------|--------------------|------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------|---|--------------------------------------|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|---|---|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|--|--|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|-----|--|--|--|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|-----|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| USOS ZONA  | HABITACIONAL  |  |  |   |  |                              | TURISTICO   |  |  | ESTRUCTURA URBANA |                  |                | COMERCIO Y SERVICIOS                    |                                  | EQUIPAMIENTO  |                       |                   |                        | INDUSTRIA          | USO ESPECIAL                       | CONSERVACION Y PROTECCION   |                    |                 |   |                                      |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | H-15/P  | H-10                                       | H-5/M  | H-5/B   | R-2/C  | R-1/P                        | T-1/T   | T-1                                    | T-1                                    | CU                | CB               | CV             | CS-1                                    | CS-2                             | EQ  | EA                    | SR                | C                      | IS                 |                                    | ZP                          | PA                 | PA              | PC                                      |                                      |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | INTERES SOCIAL POPULAR (Distancia máx de 45 (m/ha)) | INTERES MEDIO (Distancia máx de 25 (m/ha)) | RESIDENCIAL MEDIO (Distancia máx de 17 (m/ha)) | RESIDENCIAL ALTO (Distancia máx de 15 (m/ha)) | CAMPESINER RESIDENCIAL (Distancia máx de 5 (m/ha)) | RESERVA URBANA A LARGO PLAZO | RESIDENCIAL TURISTICO (Distancia máx de 5 (m/ha)) | TURISTICO (Distancia máx de 10 (m/ha)) | TURISTICO (Distancia máx de 10 (m/ha)) | CENTRO URBANO     | CENTRO DE BARRIO | CENTRO VECINAL | CORREDOR URBANO HABITACIONAL / COMERCIO | CORREDOR DE COMERCIO Y SERVICIOS | EQUIPAMIENTO, AREAS DE DONACION RECREACION, DEPORTE, AREAS VERDES Y ESPACIOS ABIERTOS | SERVICIOS RECREATIVOS | COMERCIO Y ABASTO | INDUSTRIAS Y SERVICIOS | SERVICIOS NAUTICOS | AREA SUJETA A ESTUDIOS ESPECIFICOS | ZONA DE INTERES PARAJUSTICO | CORREDOR ECOLOGICO | FRONTE DE PLAZA | PROTECCION ECOLOGICA DE AMBIOENTAMIENTO | PROTECCION ECOLOGICA DE CONSERVACION |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>INDUSTRIA</b>   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MICROINDUSTRIA ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS            |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                        |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES               |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS. |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>                            |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA                           |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS                             |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA                                | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |  |  |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS                                   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS                        |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J | H/O |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |  |  |  |  |  |  |  | J |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | INCINERADORES DE BASURA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MICROINDUSTRIA ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS                            |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MICROINDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                        |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES               |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS. |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA                           |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS                             |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA                                | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |  |  |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS                                   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS                        |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | INCINERADORES DE BASURA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MICROINDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MICROINDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                        |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES               |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS. |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS                             |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA                                | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS                                   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS                        |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MICROINDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MICROINDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MICROINDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                        |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES               |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS. |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA                                | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS                                   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS                        |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MICROINDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MICROINDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                        |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS. |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS                                   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS                        |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MICROINDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS                        |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PEQUEÑA INDUSTRIA BEBIDAS Y TABACO, ELABORACION DE TODA CLASE DE ALIMENTOS PROCESADOS, PRODUCTOS LACTEOS                 |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA                     | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PEQUEÑA INDUSTRIA TEXTILES, PRENDAS DE VESTIR Y CALZADO  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PEQUEÑA INDUSTRIA MADERA Y SUS PRODUCTOS, FABRICACION DE MUEBLES   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PEQUEÑA INDUSTRIA PAPEL, IMPRENTA Y EDITORIALES  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PEQUEÑA INDUSTRIA MINERALES NO METALICOS, ALFARERIA Y CERAMICA, LADRILLOS Y TABIQUES                                     |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| OTRAS INDUSTRIAS FABRICACION DE SELLOS METALICOS Y DE GOMA, APARATOS DEPORTIVOS, ARTICULOS VARIOS.                       |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES                                |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>SERVICIOS E INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURA</b>  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |   |   |   |   |   |   | C/D |     |  |     | D | D |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS                                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ANTENAS, MASTILES, O TORRES DE MÁS DE 30 M DE ALTURA   |   |  |  |   |  |                              |   | C/D                                    |  |                   |                  | D              | D                                       |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                 |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DIQUES, POZOS, REPRESAS, CANALES DE RIEGO O PRESAS   |   |  |  |   |  |                              |   | J                                      |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M | M | M | M | M | M | M | J   |     |  | D/J |   |   |  |  | C | C |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                           |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESTACIONES O SUBESTACIONES DE ENERGIA ELECTRICA  | M   | M  | M  | M   | M  | M                            | M   | J                                      |  |                   | D/J              |                |   |                                  |   | C                     | C                 |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   | C                                    | ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                           |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESTACIONES O SUBESTACIONES DE PRESION DE GAS   |   |  |  |   |  |                              |   | J                                      |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |   |   |   |   |   |   | J/L | J/L |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                           |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA                                       |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESTACIONES DE BOMBEO, PLANTAS DE TRATAMIENTO O CARGAMOS  |   |  |  |   |  |                              |   | J/L                                    | J/L                                    |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M | M | M | M | M | M | M | J   | H/O |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  | C | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                           |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA                                   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TANQUES O DEPOSITOS DE MÁS DE 1,000 M <sup>3</sup> DE AGUA   | M   | M  | M  | M   | M  | M                            | M   | J                                      | H/O                                    |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   | C                                    | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   | J   |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                           |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS                                     |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE BASURA  |   |  |  |   |  |                              |   | J                                      |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS                           |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGANICOS, RELLENOS SANITARIOS   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | INCINERADORES DE BASURA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| INCINERADORES DE BASURA  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CENTROS DE ACOPIO DE MATERIAL RECIDABLE  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS CONTAMINANTES  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MANEJO ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS RADIOACTIVOS   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ALMACEN Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS BIOLÓGICOS INFECCIOSOS   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>ESPACIOS ABIERTOS</b>   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PLAZAS, EXPLANADAS, JARDINES O PARQUES   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, HASTA 1 HA   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| JARDINES Y PARQUES DE BARRIO, DE MAS DE 1 HA   |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      | CUERPOS DE AGUA  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CUERPOS DE AGUA  |   |  |  |   |  |                              |   |  |  |                   |                  |                |   |                                  |   |                       |                   |                        |                    |                                    |                             |                    |                 |   |                                      |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |   |   |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |     |  |  |  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |     |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

● USO PERMITIDO □ USO PROHIBIDO A,B,C,D : USO CONDICIONADO

---

## **4.5. Normas de Zonificación y Usos del Suelo**

---

Las Normas de Zonificación tienen por objetivo principal establecer a mayor detalle la normatividad sobre uso del suelo, zonificación, incentivos, procedimientos y facultades principales: encauzándolo hacia la instrumentación correcta del propio programa.

Estas normas contribuirán a la conformación de un ámbito urbano - turístico más funcional, digno, ordenado y agradable, tanto para visitantes como para su población residente, atendiendo las necesidades de calidad de vida y sustentabilidad.

Las Normas Técnicas de Zonificación, establecen las condiciones, características, requisitos y demás elementos que deberán cubrir los propietarios o poseedores de predios así como los Peritos en Desarrollo Urbano en los diversos aspectos que en el presente apartado se presentan tales como usos permitidos prohibidos y condicionados, coeficientes de ocupación y utilización del suelo y alturas, entre otros, los cuales contribuirán a regular la zonificación y los usos del suelo del territorio subregional, promoviendo el adecuado ordenamiento de los mismos.

## 4.5.1. Normas Generales

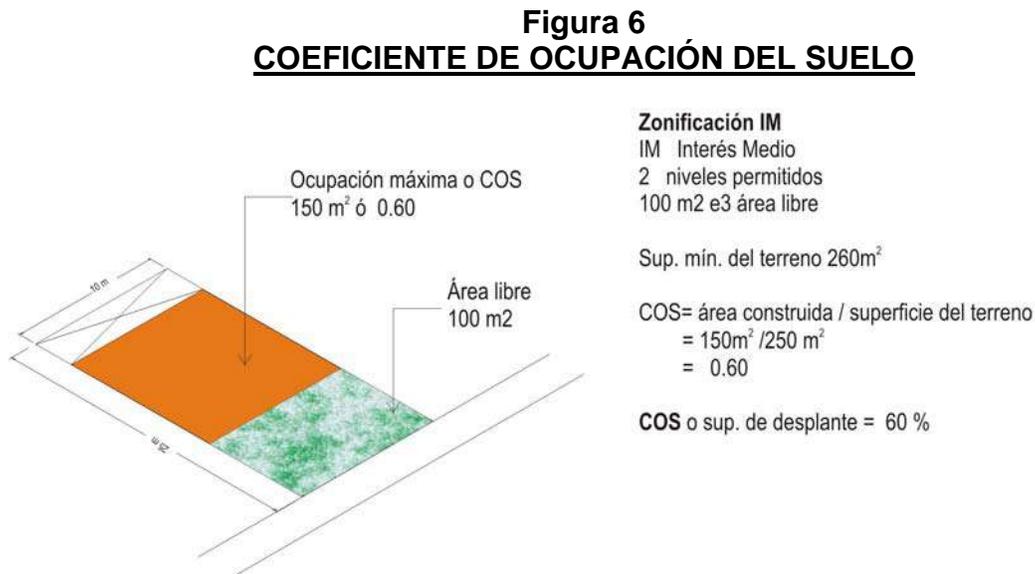
### 4.5.1.1. De la tabla de usos permitidos

Los usos permitidos y prohibidos en cada una de las zonificaciones, son los que se indican en la tabla de compatibilidad de usos de suelo anteriormente expuestas.

### 4.5.1.2. Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS)

El coeficiente de ocupación del suelo (COS) es la relación aritmética existente en la superficie construida en planta baja y la superficie total del terreno y se calcula con la expresión siguiente:

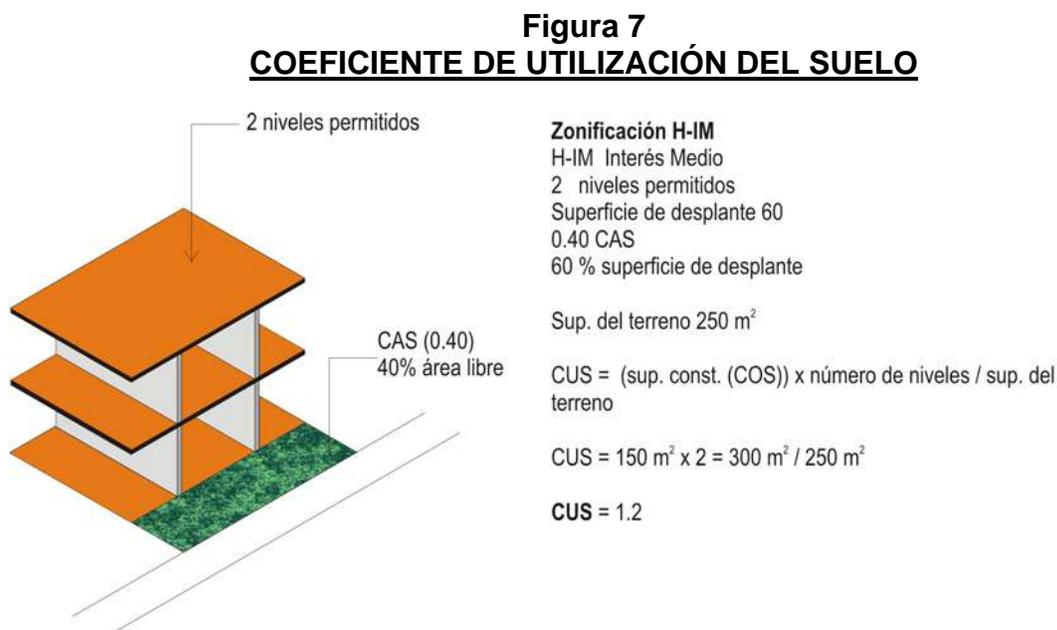
$COS = \text{área construida} / \text{superficie total del predio}$



#### 4.5.1.3. Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS)

El Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) es la relación aritmética existente entre la superficie total construida en todos los niveles de la edificación y la superficie total de terreno y se calcula con la siguiente expresión:

$CUS = (\text{Superficie de desplante} \times \text{No. de niveles permitidos}) / \text{superficie total del predio.}$



#### 4.5.1.4. Niveles y Altura Total

La altura total de la edificación será de acuerdo al número de niveles establecido en las tablas de modalidades de utilización del suelo, según zonificación que corresponda. Se deberá considerar a partir de la cota media de guarnición, de la acera en el tramo de calle correspondiente al frente del predio. En el caso que por razones de procedimiento constructivo, se opte por construir el estacionamiento medio nivel por debajo del nivel de banqueteta, el número de niveles se contará a partir del medio nivel por arriba del nivel de banqueteta.

Cuando la pendiente natural de los terrenos sea mayor al 10%, aplica la altura de acuerdo a la Figura 8 a Figura 13 lo anterior tiene por objeto no obstruir la vista con las edificaciones y permitir mayor flexibilidad en el diseño arquitectónico.

Las construcciones deben ser terraceadas, las terrazas deberán remeterse como lo marca el siguiente cuadro para cada uno de los lotes tipo.

**Cuadro 2**  
**TERRAZAS EN EDIFICACIONES**

| <b>Modulo</b> | <b>Metros (mínimo)</b> |
|---------------|------------------------|
| 1 nivel       | 1                      |
| 2 nivel       | 2                      |
| 3 niveles     | 3                      |

La aplicación de la altura en función de la pendiente podrá considerarse de acuerdo con la topografía del predio, si este tiene distintas pendientes, la norma podrá aplicarse en forma individual para cada tramo; si el terreno es sensiblemente uniforme la pendiente se considerará a partir del límite inferior hasta el límite superior.

Los mezanines se cuantifican como un nivel o entresuelo. Para el caso de techos inclinados, la altura de estos es parte de la altura total de la edificación.

**Figura 8**  
**NIVELES PERMITIDOS EN TERRENOS CON PENDIENTE DE 10%**

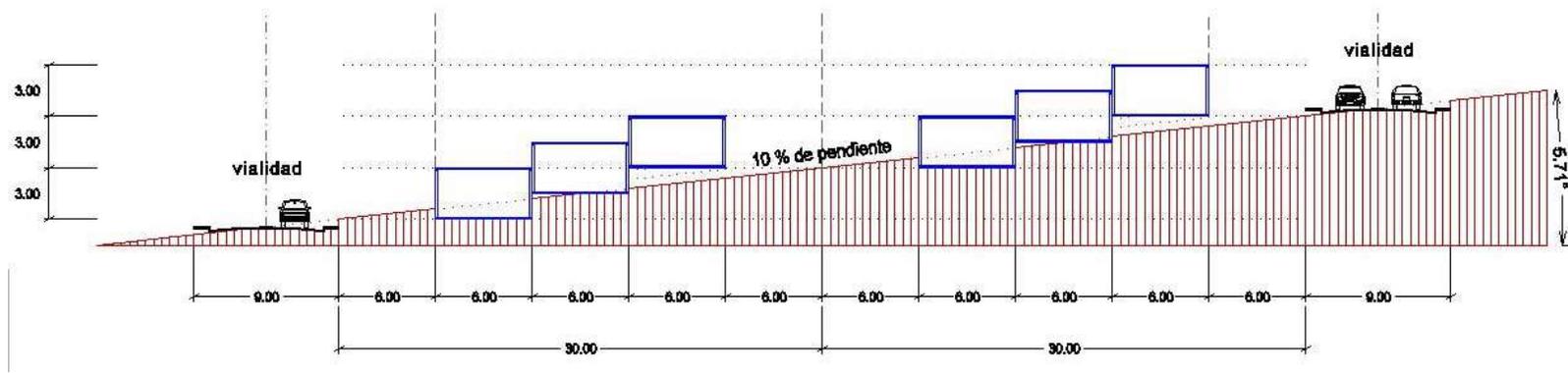


Figura 9

**NIVELES PERMITIDOS EN TERRENOS CON PENDIENTE DE 15%**

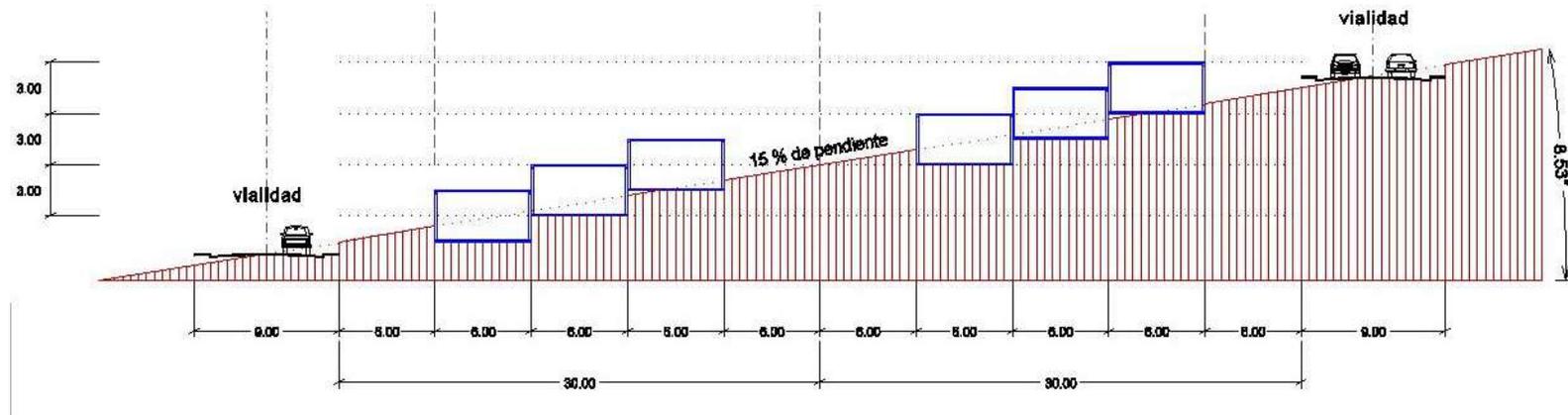






Figura 12

**NIVELES PERMITIDOS EN TERRENOS CON PENDIENTE DE 40%**

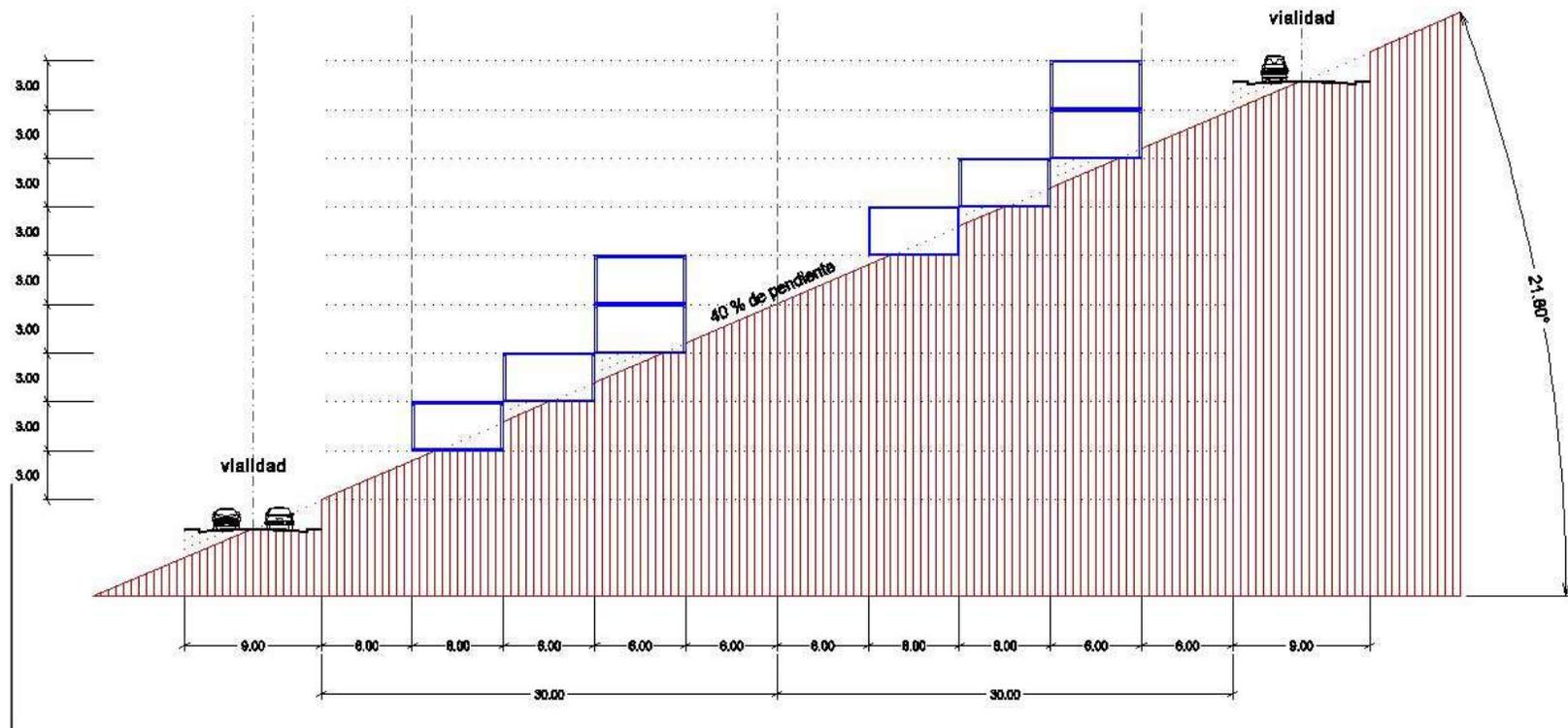
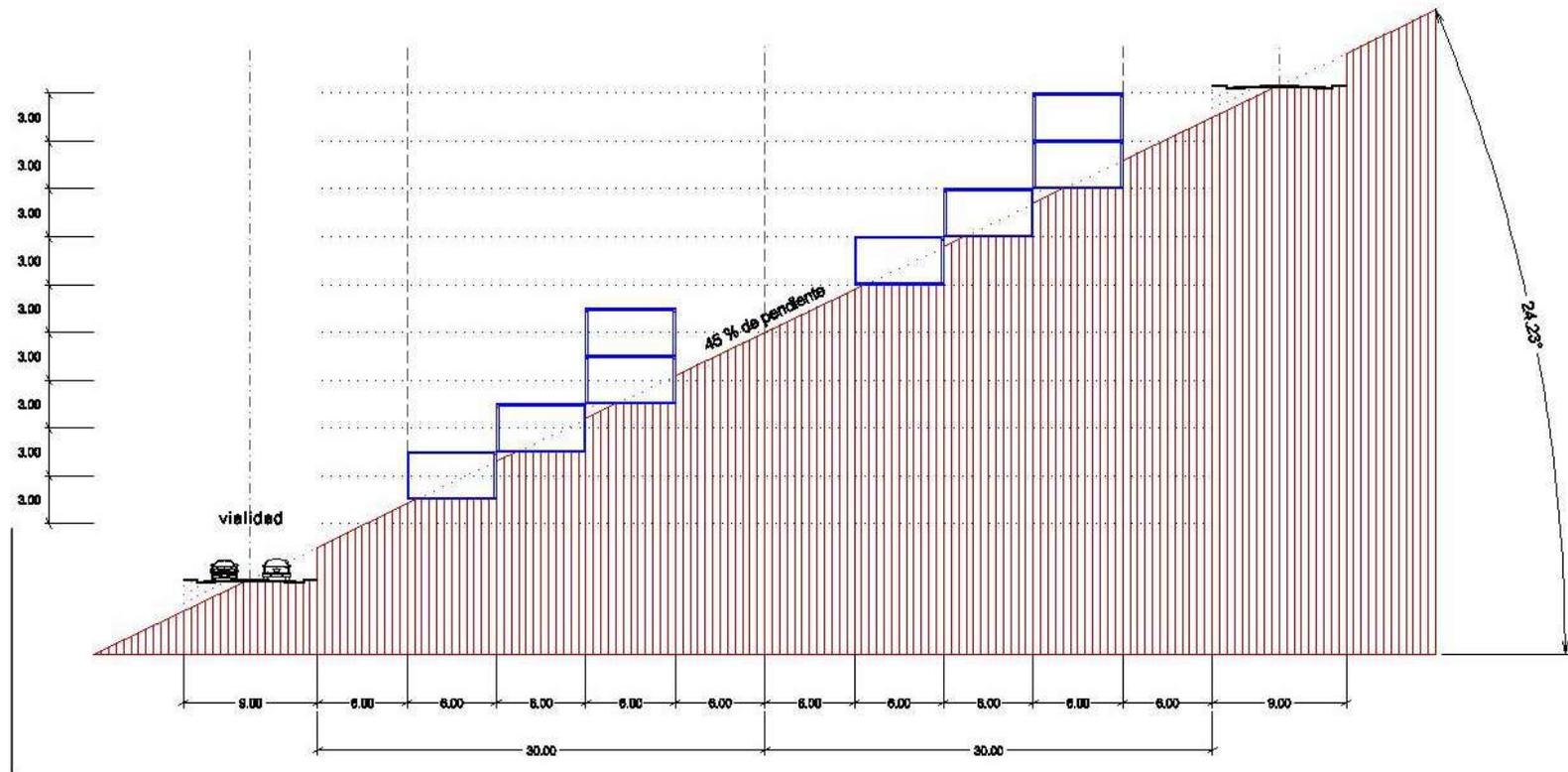


Figura 13

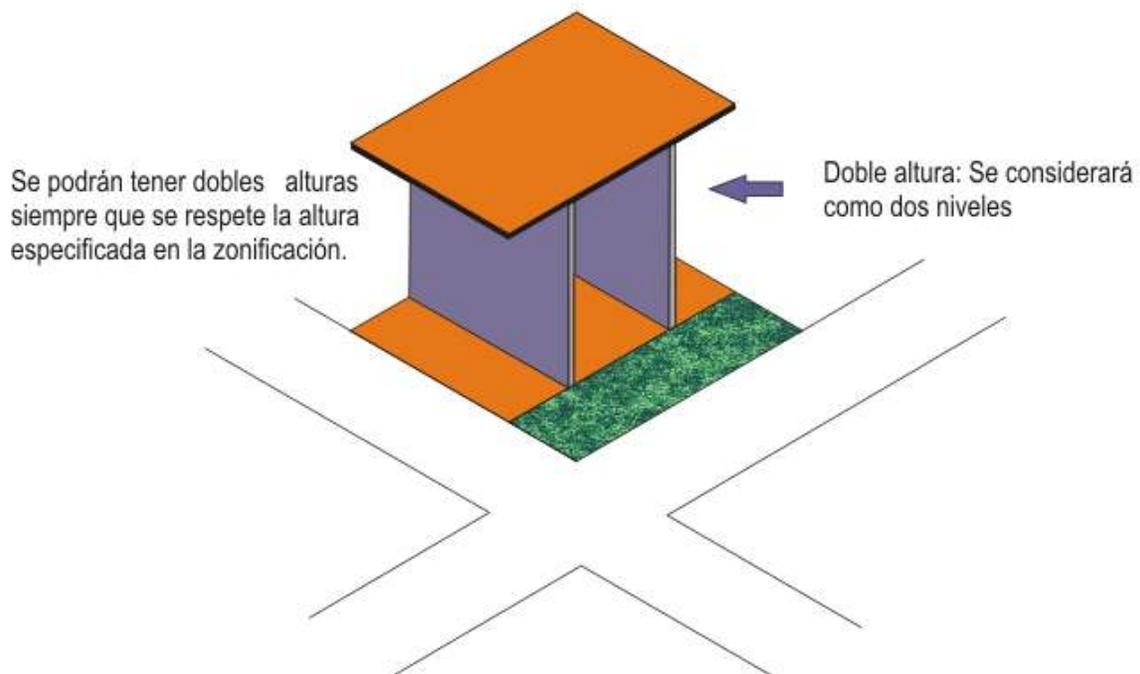
**NIVELES PERMITIDOS EN TERRENOS CON PENDIENTE DE 45%**



#### 4.5.1.5. Doble Altura

Se podrá tener dobles alturas, siempre y cuando se respete la altura especificada en la zonificación, esta doble altura será considerada como dos niveles.

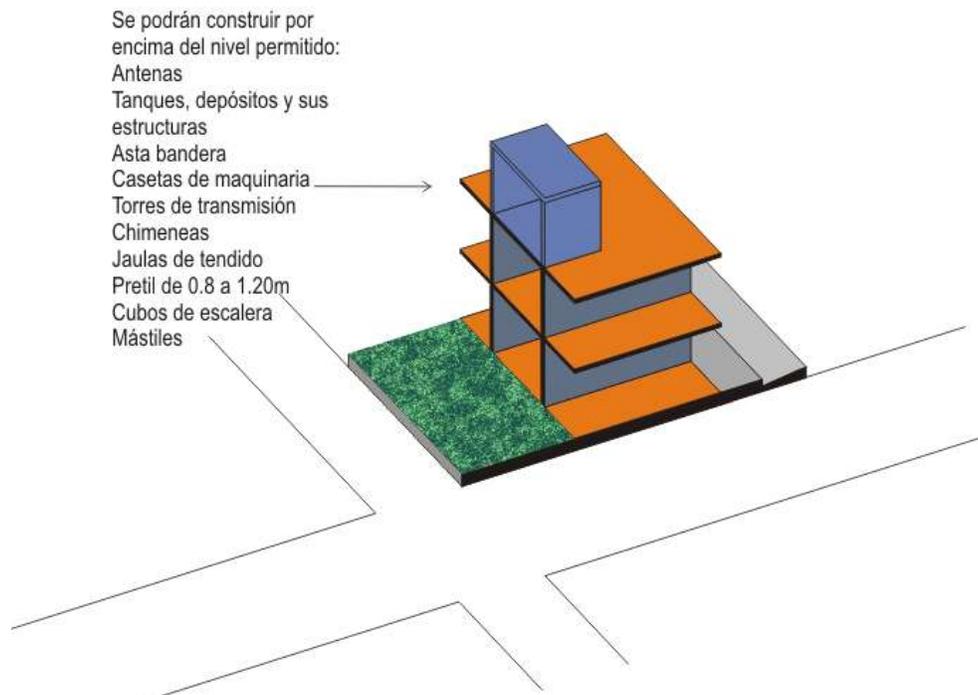
**Figura 14**  
**DOBLE ALTURA**



#### 4.5.1.6. Instalaciones Permitidas por Encima del Número de Niveles

Se podrá construir por encima del nivel permitido: antenas, tanques, asta banderas, chimeneas, pretil de 0.8m a 1.2m de altura, cubos de escalera, mástiles, siempre y cuando estas instalaciones sean compatibles con el uso del suelo permitido.

**Figura 15**  
**SOBRE EL NIVEL PERMITIDO**

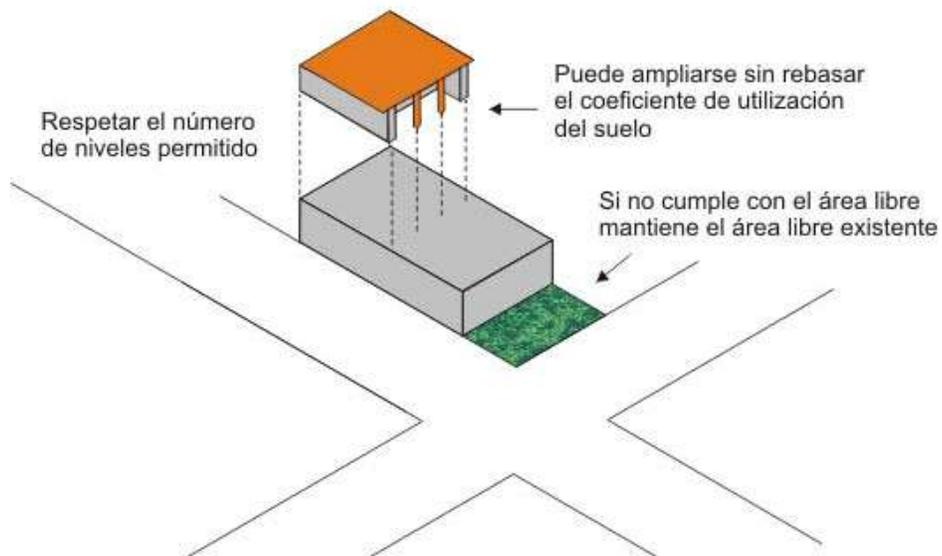


En los edificios catalogados como patrimoniales, históricos, artísticos y de valor ambiental entre otros se sujetaran a normas específicas del INAH, INBA u otros organismos, según se encuentren registrados.

#### 4.5.1.7. Ampliación de Construcciones Existentes

Se podrá autorizar la ampliación de construcciones en edificaciones existentes con anterioridad a la vigencia del Programa y que no cumplan con el área libre señalada por la presente zonificación, siempre y cuando conserven el área libre existente, además de mantener el uso de suelo establecido en el Programa y no rebasen el número de niveles, el coeficiente de utilización del suelo y la densidad determinada por la zonificación.

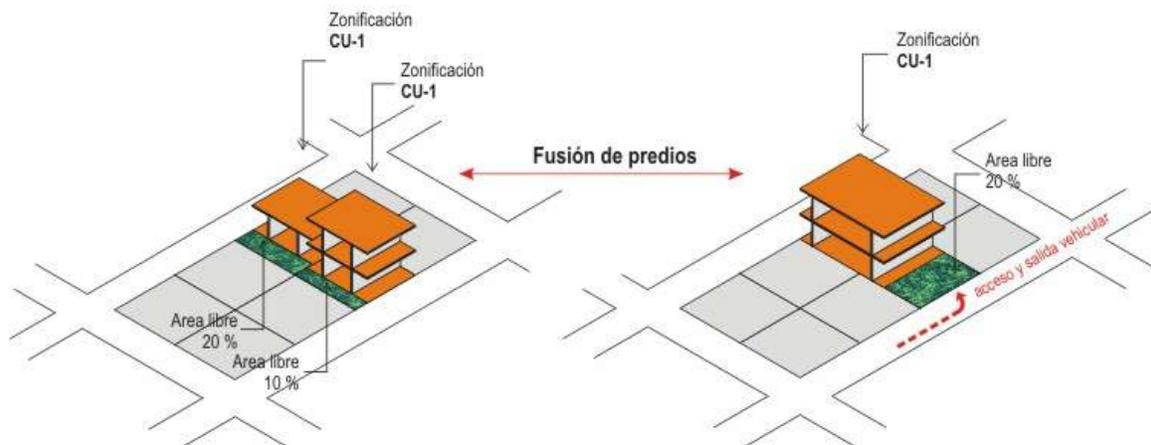
**Figura 16**  
**AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES**



#### 4.5.1.8. Fusión de Predios

Se podrán fusionar predios con las siguientes condiciones: el nivel máximo permitido de construcción, corresponderá al lote que presente el nivel mas alto respetando el número de niveles permitidos, el área libre será determinada de acuerdo al lote que posea el porcentaje mayor de área libre, siempre y cuando estén de acuerdo a la zonificación establecida en el Programa.

**Figura 17**  
**FUSIÓN DE PREDIOS**



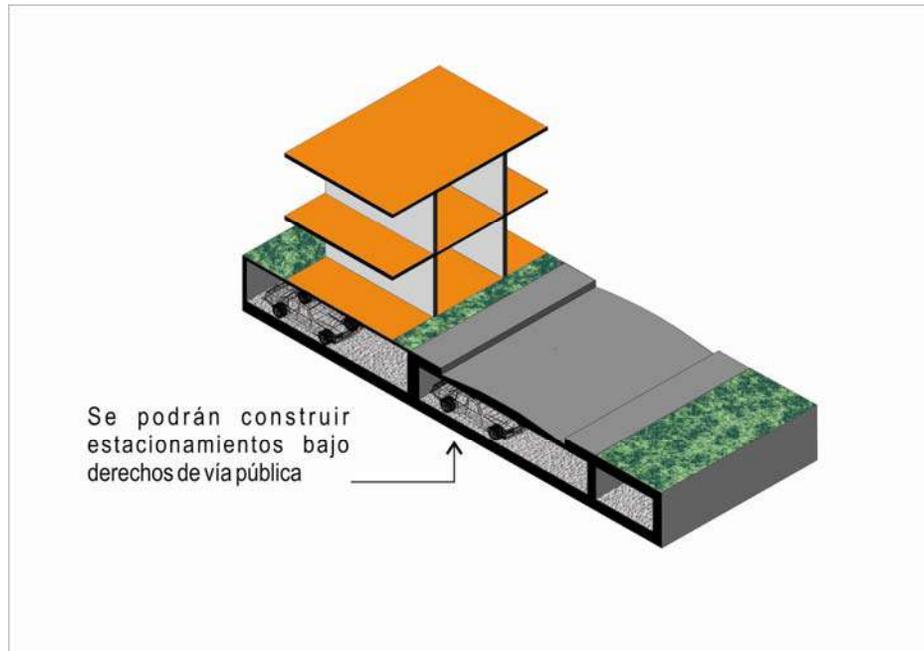
#### 4.5.1.9. Estacionamientos

Los estacionamientos de uso público o privado estarán sujetos a cumplir con los lineamientos establecidos en el Reglamento de Construcciones de Baja California Sur y demás leyes y reglamentos de la materia, además de las siguientes normas:

La fachada de los inmuebles que funcionan como estacionamientos públicos y privados deberán construirse integrándola en forma, material y continuidad a sus colindancias.

Se permite la construcción y operación de estacionamientos bajo derechos de vía pública y observaran en su proyecto, construcción y operación las siguientes disposiciones:

**Figura 18**  
**ESTACIONAMIENTO SUBTERRANEO**

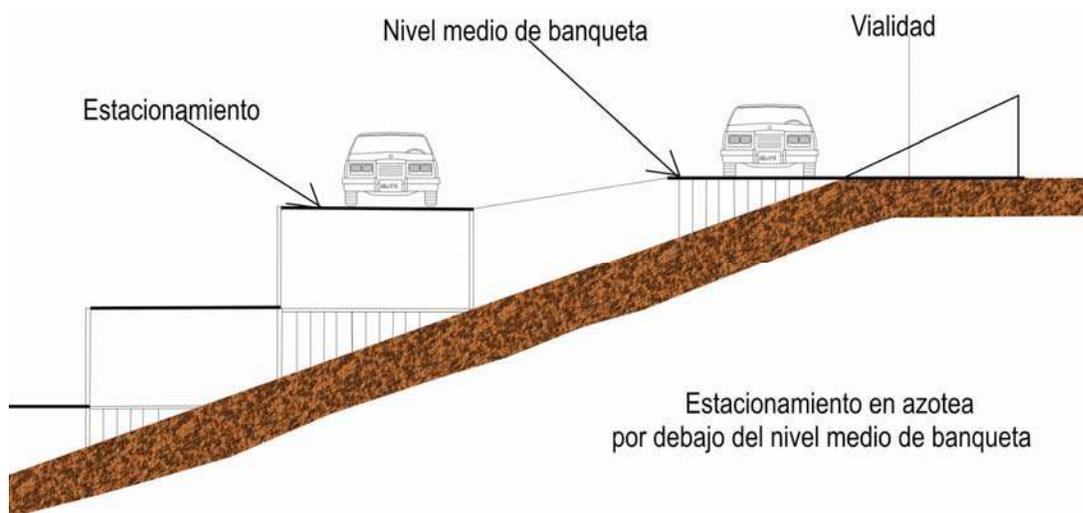


- a) Los ascensos a los estacionamientos y las salidas de estos hacia las vialidades contarán con carriles de desaceleración y aceleración, cuya deflexión respecto al eje de las vialidades no será mayor a 30 grados medidos en el sentido de circulación de los vehículos. Las deflexiones mayores a la indicada, se ubicarán a una distancia no menor de 30m medidos a partir del alineamiento del predio.
- b) El punto de inicio de los carriles de desaceleración para entrada deberán ubicarse a una entrada mínima de 30m antes de un cruce a nivel, este o no controlado. El punto de terminación de los carriles de aceleración de salidas guardará una distancia mínima de 30m antes de un cruce a nivel.
- c) Las medidas de los cajones de estacionamiento para camiones deberá tener una dimensión de 4.00 x 12.00 m. En los estacionamientos públicos se podrá permitir hasta el 30% de cajones para coches compactos y su magnitud será de 4.20 x 2.20 metros.

Todos los estacionamientos deberán destinar un cajón por cada 50 o fracción para uso exclusivo de personas discapacitadas, lo que deberá ser debidamente indicado y estarán ubicados lo más cercano posible a la entrada de la edificación; en estos casos, las medidas del cajón serán de 5.00 x 3.80 metros. El ancho mínimo de los carriles de circulación será de 6.0 metros.

Se podrán instalar estacionamientos en los techos de construcciones en pendiente de avenidas principales siempre y cuando la altura del automóvil no rebase el nivel medio de la banqueta.

**Figura 19**  
**ESTACIONAMIENTO POR DEBAJO DEL NIVEL MEDIO DE BANQUETA**



- d) Los centros comerciales de hasta 2500 m<sup>2</sup>, deberán proveer sobre el predio un área de acceso con espacio de espera para un mínimo de cinco vehículos y los estacionamientos deberán localizarse en la parte posterior del predio.
- e) Los giros de oficina de hasta 1,000 m<sup>2</sup> y de salud que se instalen sobre vialidades con normatividad específica, deberán considerar el 10 % adicional de cajones de estacionamiento de los que les señale el Reglamento de Construcciones de Baja California Sur, para estacionamiento momentáneo de visitantes. Deberán ser ubicados en los lugares próximos al acceso peatonal o vehicular.

#### **4.5.1.10. Zonas de Peligro o Amenaza y Usos de Riesgo**

Para evitar que las obras nuevas se asienten en zonas de riesgo se deberá revisar el plano de riesgos y de zonificación secundaria, de estar en zonas de riesgo establecidos en dichos planos, el propietario estará obligado a realizar un estudio de vulnerabilidad y riesgo y presentar un dictamen de la CNA y de Protección Civil, para posteriormente de acuerdo a los resultados que se presenten se evaluará si es o no expedida la licencia de construcción.

No se expedirán licencias para ningún caso habitable sobre los derechos de vía de arroyos (zona federal de arroyos), vías de circulación continua y en los corredores destinados a los servicios públicos o al paso subterráneo de ductos de combustible, petróleo, gas o sus derivados.

##### **4.5.1.10.A Zonas Inundables**

Dado que la zona de estudio es vulnerable a riesgos por fenómenos hidrometeorológicos, se recomienda que las nuevas edificaciones prevean en el proyecto ejecutivo las medidas necesarias de protección, además de cumplir estrictamente con lo antes mencionado.

##### **4.5.1.10.B Estaciones de Servicio**

Los módulos mínimos de abastecimiento se regirán por las especificaciones para mini gasolineras de PEMEX y deberán cumplir con lo establecido en el “Acuerdo para la ubicación y características constructivas para las estaciones de servicio o gasolineras en el Estado de Baja California Sur” y en los lineamientos normativos establecidos a continuación:

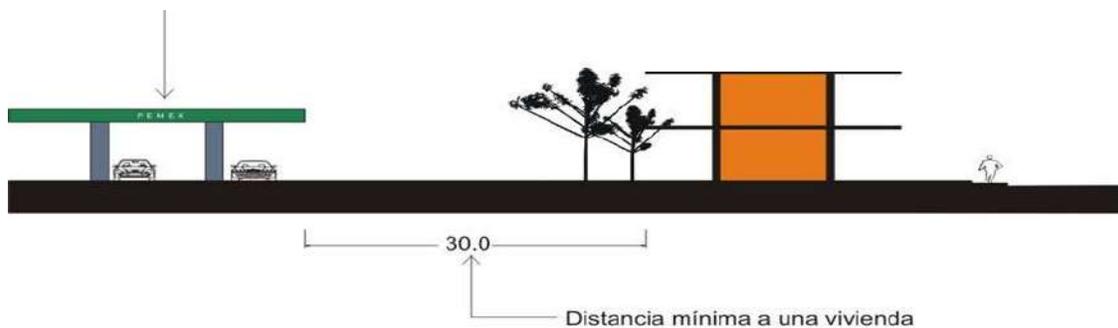
Su instalación tendrá relación directa con el tamaño del parque vehicular, la densidad poblacional, la estructura vial, y el equipamiento similar existente en la zona de su ubicación<sup>5</sup>.

Los proyectos que se presenten para obtener licencia, deberán contener las previsiones de equipamiento, salidas y rutas de escape para casos de siniestro que prevé la legislación aplicable.

---

<sup>5</sup> Numeral XXII del Acuerdo para la ubicación y características constructivas para Estaciones de Servicio o Gasolineras en el Estado de Baja California Sur.

- Para la instalación de gasolineras se deberá respetar la zonificación correspondiente y no estar ubicadas a menos de 100 m de escuelas, centros de salud, teatros, cines, mercados públicos, supermercados y demás usos que impliquen concentración de población.
- La distancia mínima a una vivienda será de 30m a partir del depósito de combustible. Así mismo se deberá respetar lo que establecen las Normas Oficiales Mexicanas para este establecimiento.



- Se podrán ubicar únicamente sobre la vialidad primaria.
- Deberán guardar un espaciamiento entre ellas de 1 Km de radio de influencia como mínimo, resultando entre una estación y otra una distancia mínima de 2,000 metros.
- Estarán condicionadas a no vender diesel.
- Queda prohibida la construcción de estaciones de servicio en zonas geológicamente catalogadas como de alto riesgo o de recarga de mantos acuíferos, así como en las clasificadas como: zonas susceptibles de inundación, zonas contaminadas por hidrocarburos o con sustancias clasificadas en la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.
- La venta de diesel se permite cuando se realice en su propio establecimiento y sea de autoconsumo sin venta al público.

#### Estaciones de Gas LP

- Las estaciones de Gas LP podrán ubicarse en zonas donde exista como mínimo acceso consolidado y nivelación superficial que permita el tránsito seguro de los vehículos con Gas LP así como el desalojo de aguas pluviales.
- No debe haber líneas eléctricas de alta tensión que crucen la estación, ya sea aéreas o por ductos bajo tierra.
- Las estaciones ubicadas al margen de carreteras deben contar con un carril de aceleración y/o desaceleración
- En las estaciones de gas el autotanque deberá ser ubicado a una distancia mínima de 5 Km con respecto a centros hospitalarios, educativos y de reunión.
- Deberán respetar para ello lo que las Normas Oficiales Mexicanas, establecen para estos giros.

#### 4.5.1.11. Anuncios en Vía Pública

Deberá respetarse lo establecido en el Reglamento de Anuncios en el Municipio de La Paz B.C.S., en particular lo referente a la publicidad de contiendas electorales;

- No se permitirán anuncios en azoteas ni espectaculares.
- No se permitirá la instalación de anuncios fuera de los paramentos de construcción.
- Deberá haber señalamientos viales con sentidos, orientación y destinos en toda la vialidad, primaria, colectora, secundaria y local que así lo amerite.
- El anuncio contendrá únicamente la razón social del establecimiento y el giro más importante.
- La dimensión de los anuncios será de una altura de 30 cm, y excepcionalmente hasta 45 cm, y se colocarán en la parte superior de los vanos de planta baja

- Los anuncios y adornos que se coloquen durante la temporada navideña, en fiestas cívicas, religiosas o eventos oficiales o políticos, no deberán dañar los elementos donde se ubiquen.
- El anuncio contendrá dos colores, uno para el fondo o base y otra para el texto.
- Se permitirá la colocación de anuncios transitorios, cuya permanencia no sea mayor de 30 días para la promoción publicitaria de eventos de carácter temporal, siempre y cuando no dañen un monumento, inmueble patrimonial y/o sus perspectivas importantes.
- La superficie de placas nominativas para el anuncio de profesión no deberá exceder a la décima parte de un metro cuadrado.
- Los anuncios podrán utilizar iluminación indirecta siempre y cuando estas fuentes y sus accesorios queden ocultos a la vista.

Respecto a la normatividad prohibitiva en la colocación de anuncios establecida en este apartado estará sujeta a modificación o derogación posterior a la aprobación y aplicación del Programa Subregional, cuando se realice un Reglamento de Anuncios particular para Los Barriles y El Cardonal, debiéndose respetar la aplicación del Reglamento de Anuncios en el Municipio de La Paz, para el resto de la Subregión.

#### **4.5.1.12. Nuevos Desarrollos**

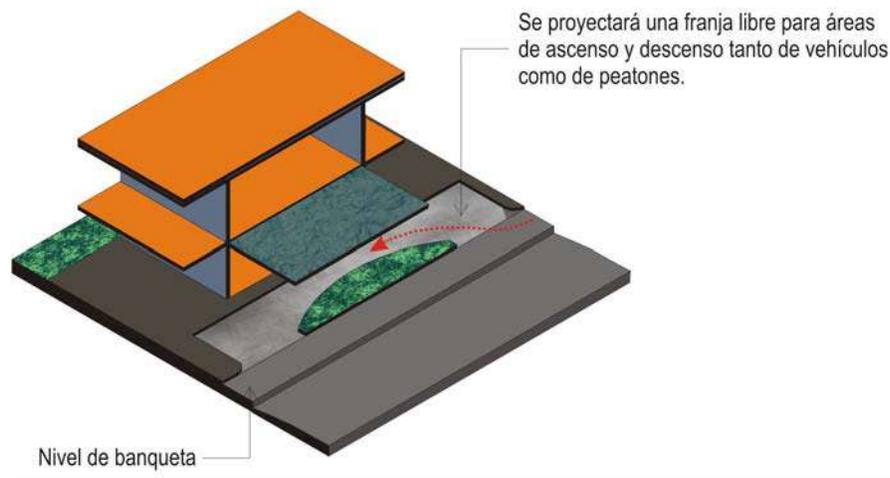
Para contribuir a crear barrios integrales, los desarrolladores turísticos y de vivienda deberán integrar en sus proyectos los predios necesarios para cubrir los requerimientos básicos de comercio, oficinas, recreación, educación y actividades de culto, correspondientes al volumen de población que su proyecto genere.

Los nuevos desarrollos turísticos deberán caracterizarse por lo siguiente:

- a) Contar con sistema separado de drenaje sanitario
- b) Captación y reúso de aguas grises y pluviales
- c) Alumbrado publico con energía solar
- d) Uso de pavimentos permeables
- e) Jardinería con especies nativas
- f) Planta desaladora

Todas las nuevas edificaciones cuyo uso sea de comercio y/o servicios deberán contemplar en su proyecto un espacio al interior del alineamiento para ascenso y descenso; estas áreas podrán utilizarse para la circulación vehicular y peatonal y su mantenimiento corresponde al propietario. Todas las maniobras necesarias para estacionamiento, ascenso y descenso de pasajeros, de carga y descarga de mercancías, deberán realizarse a partir del límite interior de esta franja libre.

**Figura 20**  
**FRANJA LIBRE PARA ASCENSO Y DESCENSO**



#### 4.5.1.13. Medio Ambiente y Vegetación

Todos los proyectos deberán cumplir con las normas de carácter Federal, Estatal y Municipal respecto a medio ambiente, como la Ley del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Baja California Sur, además de lo siguiente:

No se permitirán

- Instalaciones que produzcan ruidos extremos.
- Instalaciones que generen emisiones contaminantes a la atmósfera
- Instalaciones que manejen residuos peligrosos.

#### 4.5.1.13.A Jardinería, Plantación y Mejoramiento de Áreas Arboladas

La jardinería en las banquetas ocupará como mínimo el 33% de la sección de éstas sin contar con el ancho de la guarnición y deberá interrumpirse la vegetación antes del cruce de vialidades, utilizando la misma separación que señala como “distancia máxima entre árboles”, de acuerdo a:

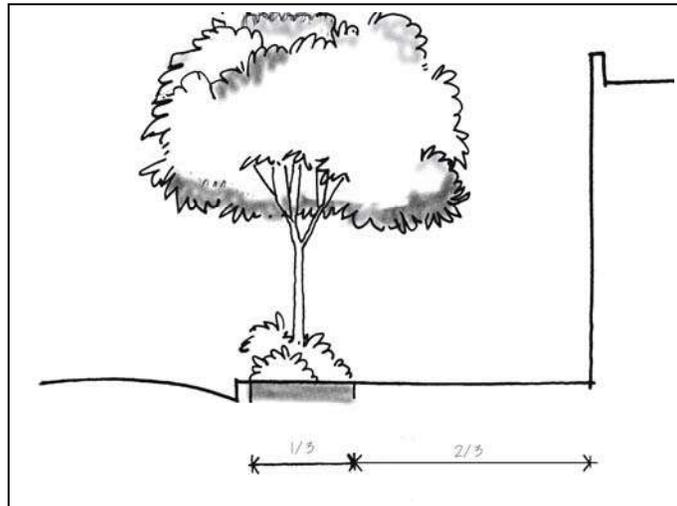
**Cuadro 3**

#### **CARACTERÍSTICAS DE LA VEGETACIÓN POR TIPO DE VIALIDAD**

| <b>Tipo de Vialidad</b> | <b>Tamaño de Árbol (Metros)</b> | <b>Distancia Máxima entre Árboles (Metros)</b> | <b>Altura Mínima a Plantar (Metros)</b> | <b>Altura Mínima de Arbustos (Metros)</b> |
|-------------------------|---------------------------------|--|---|---|
| Primaria                | + de 15.00                      | @ 10.00  | 2.00                                    | 1.00                                      |
| Colectora               | +de 12.00                       | @ 9.00   | 2.00                                    | 1.00                                      |
| Secundaria              | + de 10.00                      | @ 7.00   | 1.50                                    | 0.50                                      |
| Local                   | + de 5.00                       | @ 5.00   | 1.00                                    | 0.50                                      |
| Cerrada                 | + de 5.00                       | @ 3.50   | 1.00                                    | 0.30                                      |
| Andador                 | + de 5.00                       | @ 3.50   | 1.00                                    | 0.30                                      |

Figura 21

**UBICACIÓN DE ÁRBOLES EN VÍA PÚBLICA**



- Se deberán arborizar las zonas libres de construcción a razón de un árbol por cada 40m<sup>2</sup> de área libre en zonas de vivienda y de uno por cada 100m<sup>2</sup> en hoteles y apartamentos.
- Por cada 5.0 m de frente de vialidad se deberán sembrar árboles de 3.0 m de altura con un diámetro de 5 a 10 cm. Se deberá sembrar un árbol de iguales características por cada cajón de estacionamiento en zonas de vivienda y un árbol por cada dos cajones de estacionamiento en zonas de hoteles, apartamentos y comercios.
- Se deberán plantar árboles en banquetas de obra nueva de diámetro no menor a 10 cm y 2 m de altura sembrados al menos 1 árbol por cada 8 m de fachada.

**4.5.1.13.B Reposición de árboles**

Cuando se autoriza la tala de árboles, se otorgará el permiso siempre y cuando el interesado se comprometa a restituirlo con una donación de árboles bajo el siguiente criterio:

- Se calcula el radio del árbol a talar, con este radio se obtiene el área transversal del mismo (con la fórmula  $\text{Pi} \times \text{radio}^2$ ), los árboles a donar se obtendrán del área transversal obtenida entre el área transversal de un árbol promedio con altura mínima de 2 m y un radio de 2.5 cm. Por ejemplo, un árbol promedio de 10 cm de radio su área transversal sería de  $314 \text{ cm}^2$  al dividir entre  $20 \text{ cm}^2$  de árbol promedio, obtenemos la cantidad de 16 árboles a donar o plantar<sup>6</sup>.

#### **4.5.1.14. Lineamientos de Imagen urbana**

Estos lineamientos normativos tienen como objetivo fundamental coadyuvar a la preservación general y mejoramiento de la imagen urbana.

##### **4.5.1.14.A De los espacios abiertos**

Los espacios abiertos y parques deben incluir en su diseño plazas, áreas de juegos, andadores, senderos interpretativos de flora y fauna local.

- No se autoriza ningún uso en la vía pública que afecte el lineamiento, la sección de calles y avenidas, o que interrumpa el tránsito vehicular.
- No se permitirá el establecimiento de construcciones permanentes de uso comercial o de servicios, ni estacionamientos de vehículos que impida el libre tránsito de peatones en plazas, explanadas, y calles. Únicamente se autoriza la instalación provisional de equipamiento de servicios dentro de los calendarios y horarios que determinen las autoridades competentes.
- Los mercados provisionales, tianguis y otros similares que con autorización competente ocupen parcialmente la vía pública, deberán ser en todo caso de carácter temporal. Únicamente se autorizarán dentro de las áreas, calendarios y horarios que determine la autoridad competente; en la inteligencia de que en ningún caso podrán autorizarse adosadas a edificaciones de valor ambiental o consideradas como monumentos arquitectónicos o de cualquiera otra característica a fin a estas.

---

<sup>6</sup> Los árboles o la vegetación que se vaya a reponer deberá ser de especie nativa de la zona.

#### **4.5.1.14.B Del mobiliario urbano**

Los programas y acciones de mejoramiento que incluyan proyectos para la reposición de mobiliario urbano, postes, bancas, puestos de periódicos, kioscos, teléfonos públicos, señalamientos de nomenclatura y otros semejantes, sólo se ejecutarán cuando resulten congruentes y acorde a las condiciones de cada zona, así como la anchura de banquetas, arroyos y otros.

#### **4.5.1.14.C De la vegetación**

- Todos los proyectos ejecutivos de los programas de mejoramiento urbano o rehabilitación de inmuebles, así como los de obras nuevas, tanto públicas como privadas, deberán incluir proposiciones para la conservación o el incremento de las áreas verdes.
- En ningún caso se permitirán alteraciones que tiendan a degradar las áreas verdes, como tampoco se autorizará que se corten árboles en el interior de los predios o en la vía pública, sin que para ello exista una razón plenamente justificada y autorización municipal, en cuyo caso deberá aplicarse lo establecido en el punto de reposición de árboles establecido anteriormente.
- Las construcciones de cualquier tipo, que afecten o alteren las dimensiones o la fisonomía de las plazas o jardines, podrán ser autorizadas previo dictamen de las autoridades municipales, y en ningún caso se autorizarán cuando impidan el libre tránsito de peatones.
- En ningún caso se autorizarán obras que puedan lesionar las especies vegetales características de la región y microclima; debiendo fomentar aquellas que dentro de sus proyectos contemplen la arborización o la reproducción de las especies que se han incorporado a la imagen de la zona o sitios patrimoniales.

#### **4.5.1.14.D De las construcciones**

##### **Accesorios de los techos**

- Todos los accesorios de los techos se recomienda igualen los colores de las cubiertas o ser de un color que complemente la edificación y deberá ser lo menos notorio posible.

##### **Recubrimientos, Texturas y materiales**

- Se recomienda colocar un tipo de material en fachada que sea resistente a la humedad, rayos del sol y a los ambientes salinos.
- Se considera conveniente utilizar los materiales de piedras naturales o materiales similares a dicho aspecto, de acabado aparente en un área no menor al 15% del total de la fachada exterior.
- Se permitirán aplanados de textura rugosa o lisa o materiales similares a dicho aspecto.
- Se permitirán las aplicaciones de cantera de piedra y piedras naturales.
- Se sugiere utilizar los siguientes materiales de recubrimiento para exteriores a colocarse en muros y techos: mármoles pulidos, recubrimientos metálicos, de vinilo, plásticos, superficies de adocreto, granito, aluminio anodizado, alucobond, cloruro de polivinilo (PVC).
- Se podrán colocar los siguientes elementos constructivos siempre y cuando guarden una unidad formal con el estilo de la edificación: columnas ornamentales torneadas o prefabricadas y decoraciones.

##### **El color de los muros exteriores**

Se recomienda usar matices y tonos de color en la construcción que armonicen con el sitio y se mimeticen con el paisaje circundante en todo momento. El color de la edificación a utilizar deberá especificarlo el reglamento de imagen urbana.

- I. No se recomienda la aplicación de pintura fluorescente o similar.
- II. Se sugiere evitar los acabados vitrificados hacia la vía pública.

- III. Se recomienda el uso de materiales aparentes cuando se presenten sin pulir y previo tratamiento para la intemperie.
- IV. La manguetería deberá armonizar con el color de la edificación, evitando el uso de aluminio brillante, natural y dorado.

### **Cercas**

Se recomienda el uso de setos vivos de las especies naturales de la región, y cercas de materiales (hierro) recubiertos con pintura de las gamas de los colores que señale el reglamento de imagen urbana, mamposterías, celosías de barro, madera estufada de hasta 90 cm de altura para demarcar el predio.

### **Relieves**

Los marcos de las ventanas y puertas podrán enfatizarse con la aplicación de molduras y relieves no menores de 0.10 m y en un 30% de los vanos de fachadas de habitaciones, circulaciones, servicios y áreas públicas.

### **Separación mínima entre vanos**

En fachadas de vivienda, áreas públicas, de servicios y circulaciones, la separación máxima entre vanos se sugiere de 10.00 m y no menor de 0.40 m; para el caso de edificios para oficinas y servicios la separación podrá ser libre.

### **Remetimiento en vanos**

Los vanos de las fachadas de vivienda, circulaciones y áreas públicas podrán contar con un remetimiento no menor de 0.30 m; para el caso de edificios de oficinas y servicios el remetimiento podrá ser libre.

### **Ritmo**

En las fachadas de vivienda la repetición del conjunto de vanos iguales se sugiere que no sea mayor de 5 vanos iguales en un mismo paño horizontal; para el caso de edificios para oficinas y servicios el ritmo puede ser libre.

### **Proporción Vano/Macizo**

Se recomienda que las fachadas que tengan frente a la vía pública conserven una proporción de hasta un 50% en vanos y un 50% en macizos.

### **Proporción de los vanos**

Las proporciones entre ancho y altura de los vanos permitidos será libre.

### **Terrazas**

Para los techos planos que se utilicen como terrazas, los materiales de recubrimiento podrán ser baldosas de barro, losetas de color o concretos martelinados de colores terrosos.

Los pavimentos de áreas exteriores podrán construirse de un material que complemente la edificación y ser de un color similar o complementario a los colores exteriores de la misma o de los techos en general.

Podrán terminarse con materiales como: piedras naturales o similares e inclusive con acabado martelinado, elementos prefabricados de cemento (adoquín, adopasto, o similares), embaldosados de cerámicas o maderas, gravilla lavada o aplanado rústico; se recomienda que todos tengan la propiedad de ser invariablemente antiderrapantes y antirreflejantes.

Se podrán utilizar barandales de hierro recubiertos con pintura de las gamas de los colores marrones, mamposterías, celosías de barro y madera estufada. Se recomienda no colocar barandales en forma de balaustrada.

### **Pavimentos exteriores**

Se recomienda utilizar los siguientes materiales en una superficie no mayor al 70% de los pisos exteriores, banquetas y andadores; los cuales podrán terminarse con materiales de uso preferente de la región, piedras naturales, elementos prefabricados de cemento (adoquín, adopasto, o similares), todos invariablemente de textura martelinada, antiderrapantes y antirreflejantes.

#### **4.5.1.15. Estudio de impacto urbano.**

En suelo urbano, todos los usos condicionados a este estudio y los proyectos de vivienda a partir de 100 unidades de construcción y todos los que incluyan oficinas, comercios, servicios y/o equipamiento a partir de 10,000 m<sup>2</sup> de construcción, deberán presentar, como requisito para la licencia de construcción un estudio de impacto urbano en el entorno, el cual deberá analizar las posibles afectaciones en los siguientes aspectos:

- Agua Potable

Capacidad de las líneas de conducción que alimentan la red de distribución de agua en la zona del proyecto, capacidad de dotación de la red de distribución de agua al predio, tanto en cantidad de agua como en presión y en consecuencia la disponibilidad de suministrar la demanda requerida por el proyecto a desarrollar en el predio.

- Drenaje<sup>7</sup>

Capacidad de la red de alcantarillado público en la zona del proyecto (captación y conducción), disponibilidad de la red de alcantarillado público para absorber los volúmenes de la descarga derivada del predio tanto de agua residual como de agua pluvial, considerando para este tipo de agua, el tiempo y dirección del escurrimiento y el cálculo de la tormenta de diseño, la cual deberá elegirse para un periodo de retorno no menor a 25 años. Se deberán de proporcionar las características de calidad de las aguas residuales, así como la factibilidad de instalar un sistema de tratamiento primario de estas aguas, previo a su descarga a la red pública.

---

<sup>7</sup> En el caso de que exista este servicio en la zona donde se localice el predio objeto del estudio, ya que es bien sabido que la región tiene actualmente un déficit alto en drenaje y alcantarillado sanitario.

- Vialidad

Capacidad de tránsito y velocidad de recorrido de las vías que circundan el predio objeto del estudio, la cual deberá contemplar tanto las vías locales como las de acceso y salida de la zona de influencia del proyecto propuesto. El estudio deberá considerar el tránsito diario promedio por tipo de vehículo que utilizará las vías como consecuencia de la actividad propia de los usos que generará el proyecto, así como sus dimensiones, pesos, necesidades de maniobrabilidad al circular, entrar o salir del predio y sus características de ruido y emisiones. Este estudio deberá contener el aforo de las vías durante un periodo mínimo de dos semanas.

- Otros Servicios Públicos

Las características y el volumen de los materiales de desperdicio que se generarán en el interior del predio, su acumulación durante distintos periodos del día y la capacidad y disposición de las instalaciones que se utilizarán para su acopio y desalojo. Deberá indicarse la existencia de algún tipo de tratamiento primario para estos desechos. Se describirá de manera amplia, las instalaciones de energía eléctrica, telefonía, que requieren de modificación y/o ampliación como consecuencia del establecimiento del proyecto en el predio en estudio, además, deberá indicarse los requerimientos de espacio de dichas modificaciones y/o ampliaciones en vía pública, así como el plazo requerido para efectuarlas. En materia de servicios de transporte deberá de estudiarse las necesidades de servicio que generará el proyecto, su magnitud con relación a la capacidad instalada, las afectaciones que tendrá el servicio, su nivel de operación y de servicio previo y durante la construcción, así como la necesidad de instalar nuevas facilidades para este servicio.

- Vigilancia

Deberá describir el sistema de vigilancia y seguridad que se instalará, y las necesidades de este tipo que requerirá por parte del municipio, haciendo mención de la cantidad y características de los servicios afines que el proyecto demanda.

- Servicios de Emergencia

Deberá analizar los requerimientos de los equipos y servicios de emergencia que requiere el proyecto, así como la operación simultánea tanto de los servicios de emergencia propios del proyecto como de los servicios de emergencia públicos, su compatibilidad de equipos y espacios para su movilización y operación.

- Riesgos

El estudio de estos aspectos deberá considerar todas aquellas situaciones que representen un riesgo potencial tanto para la zona de aplicación del Programa Subregional, como para la población (salud, vida y bienes), cualquiera que sea su grado de peligrosidad ya sea que su posibilidad de ocurrencia se presente durante el periodo de construcción o durante la operación del proyecto. Deberá analizar, además, las medidas que se tomarán para controlar y disminuir los efectos negativos que se pudieran presentar en las diversas etapas de la vida del proyecto.

- Estructura Socioeconómica

Analizará aquellos aspectos del proyecto que repercutan en la calidad de vida de la población en la zona de influencia del proyecto; incremento o disminución de precios, repercusión en el mercado inmobiliario de la zona, demanda de abasto de insumos derivados de la operación de la obra, oportunidades de empleo, actividades derivadas del efecto multiplicador en la zona de la actividad desarrollada por el proyecto, tanto durante la etapa de construcción, como en la vida útil del proyecto, desplazamiento de población fija, incremento de la población flotante, cambios en los hábitos de la población afectada.

En el caso de que cualquiera de los análisis arriba mencionados muestre resultados que incidan sobre los aspectos estudiados, deberán plantearse alternativas que minimicen y de ser posible eliminen el problema, insuficiencia o daño resultante.

Todos los análisis relativos a los aspectos antes señalados, deberán ejecutarse bajo la consideración de utilización plena en el momento de máxima demanda.

#### 4.5.1.16. Incentivos y Convenios

##### Incentivos a Desarrolladores

- Ofrecer a desarrolladores de proyectos turísticos y de vivienda residencial o turística, las siguientes opciones de incentivos o bonos para que destinen hasta un 15% de sus productos a vivienda accesible y 5% de vivienda en renta:
  - Incrementar la densidad de su predio hasta en un 15%
  - Exención del pago de derechos, licencias y reducción en el predial.

Esta vivienda podrá desarrollarse en el mismo predio o en otro distinto, según se convenga con la autoridad municipal.

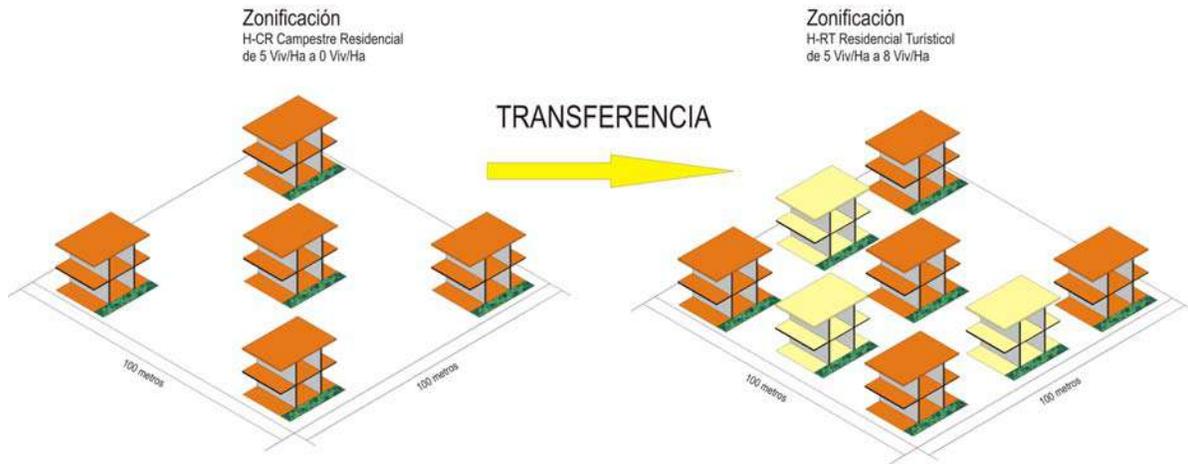
##### Incentivos para la construcción de Agropark

- Descuento del 50% en los permisos de construcción y licencias.
- Exención del impuesto predial hasta 10 años e incremento gradual del mismo en 3 años.
- Apoyo municipal para modernizar el aeropuerto.

##### Convenios con Autoridades Municipales

- Para impulsar la preservación de espacios abiertos, se convendrá con autoridades municipales la posibilidad y conveniencia de transferir parte de las áreas de donación que por ley se aportan a la ciudad, para concentrarlas en donde se requieran para el buen funcionamiento de la misma.
- Se convendrá con autoridades municipales la posibilidad y conveniencia de transferir derechos de uso de zonas de conservación a zonas aprovechables, permitiendo el incremento de la densidad de ocupación de estas últimas. El municipio será el encargado de promover y llevar a cabo este convenio, además para que quede bien establecido, los involucrados en el proyecto deberán comparecer ante el notario público

**Figura 22**  
**TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE DESARROLLO**



## **4.5.2. Normas Particulares**

### **4.5.2.1. De los Usos Condicionados**

A continuación se presentan los lineamientos o normas que están sujetos a cumplir los propietarios que pretendan aplicar los usos condicionados establecidos en la tabla de compatibilidad de usos del suelo para poder ser aprobados en las zonificaciones correspondientes.

#### **4.5.2.1.A En Zonificación ZIP**

Se permitirá la vivienda unifamiliar siempre y cuando se cumpla con lo siguiente:

- El tamaño mínimo de lote es de 2,500 m<sup>2</sup>, la densidad será de 4 viv./ha, la densidad poblacional es de 8 hab./ha.
- Se permite una ocupación máxima del área total (COS) de 0.10 (250 m<sup>2</sup> de construcción en planta baja) y el resto es superficie libre.
- La intensidad de construcción del área total (CUS) es de 0.2 (500 m<sup>2</sup> de superficie total construida)

- Se permite un máximo de 2 niveles.
- Las construcciones deberán ser terrazadas para no obstruir la vista
- La altura total será de 9 m máximo y se medirá a partir del nivel natural del terreno que dependerá de la pendiente pero respetando siempre el número de niveles permitidos.
- No se permite el corte del terreno.
- No utilizar bardas, se aceptarán rejas, entramados de no más de 90 cm de alto o cercos con vegetación de la zona.
- Las construcciones deberán ser de tipo contemporánea y tradicional.
- El color a utilizar en las construcciones será de tonos que se mimeticen con el medio ambiente natural.

**4.5.2.1.B En Zonificaciones H-RM H-RA, H-RT, TU, DTI, CU Y CU-1.**

Hoteles, Albergues y Casas de Huéspedes de hasta 120 Cuartos siempre respetando la densidad de cada zona.

**4.5.2.1.C En Zonificación DTI**

Hoteles hasta 250 Cuartos

**4.5.2.1.D En Zonificación SR**

Baños, Sanitarios Públicos, Gimnasios, (Adiestramiento Físico)

- Como requisito para cualquier instalación fija se deberá presentar una manifestación ambiental.
- Las instalaciones de baños y sanitarios públicos deberán, ser de tipo ecológico, y las descargas de aguas residuales deberán dirigirse hacia una planta de tratamiento.

- La dimensión máxima de las construcciones para la instalación de gimnasios será de máximo 60 m<sup>2</sup> y el área de desplante de esta instalación se permitirá a partir de la segunda duna.
- No se permite la deforestación de la vegetación.

#### **4.5.2.1.E En Zonificaciones CU 1, CU 2, PEA Y PEC**

Antenas de Telecomunicaciones y Estaciones Repetidoras de Comunicación Celular.

- Se deberá realizar un estudio de impacto ambiental.
- No podrán rebasar los 30 metros de altura, contados a partir del nivel natural del terreno. Esta altura no incluye las instalaciones de pararrayos e iluminaciones de prevención de la misma antena.
- No podrían ser colocadas en zonas de riesgo como cauces de arroyos.
- Deberá guardar una distancia mínima de 10 metros desde todos y cada uno de sus puntos de apoyo, hacia el área sembrada, canales de riego e instalaciones que sean utilizadas para la actividad agrícola, de acuerdo a los usos permitidos en la tabla de compatibilidad de usos del suelo.

#### **4.5.2.1.F En Zonificaciones ZIP, PY, Promontorios, Cerros y Farallones y Playas/Dunas.**

Garita o Caseta de Vigilancia

- Se permite la construcción de torres de vigilancia, casetas o garitas de una superficie no mayor a los 4 m<sup>2</sup>.
- Las torres para vigilancia tendrán un máximo de 5 metros de altura contado a partir del nivel natural del terreno.
- Estas instalaciones no podrán ser localizadas en cauces de arroyos, zonas inundables, derechos de vía, ni en pendientes mayores a 30%.

- Deberán tener acabados con materiales de la zona y con colores que se mimeticen con el medio natural.

#### **4.5.2.2. Normas de Ordenación por Zonificación**

##### **4.5.2.2.A En Zonificación Campestre Residencial (H-CR)**

- Deberán utilizar en su diseño patios, pequeños jardines frontales y generar sensación de barrio mediante la conformación de fachadas lineales y el sembrado de construcciones prácticamente hacia el frente del predio.
- Los estacionamientos y cocheras deberán localizarse por la parte posterior de la vivienda a menos de que estos sean subterráneos.
- No utilizar bardas, se aceptarán rejas, entramados de no más de 90 cm de alto o cercos con vegetación de la zona.
- Las construcciones deberán ser de tipo contemporánea y tradicional.
- El color a utilizar en las construcciones será de tonos que se mimeticen con el medio ambiente natural.

##### **4.5.2.2.B En Zonificación Habitacional Popular (H-IS-P)**

- Deberán utilizar en su diseño patios y generar sensación de barrio mediante la eliminación de jardines frontales
- Las construcciones deberán ser de tipo contemporánea y tradicional.
- El color a utilizar en las construcciones será de tonos intensos.

#### 4.5.2.2.C En Desarrollo Turístico Integral (DTI)

Los DTI (polígonos específicos que contienen zonificaciones secundarias) tienen suelo con vocación turística y los usos permitidos se establecen en la tabla de compatibilidad de acuerdo a la zonificación que contiene cada uno; a continuación se describen las normas mínimas que se deben considerar.

- I- La superficie mínima para que se considere DTI debe ser de 50 hectáreas.
- II- El frente mínimo es de 500 metros.

La capacidad esta determinada por la zonificación del Programa pero podrá incorporar una mezcla de usos compatibles como:

| M <sup>2</sup> | COS  |    | Niveles <sup>1/</sup> | Densidad<br>(viv./ha.) | Capacidad<br>(Viv.) | Dimensión<br>Vivienda |
|----------------|------|----|-----------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|
|                | 40   | 30 |                       |                        |                     |                       |
| 5000           | 2000 |    | 3                     | 100                    | 50                  | 120 m <sup>2</sup>    |
| 5000           | 2000 |    | 2                     | 67                     | 34                  | 120 m <sup>2</sup>    |
| 5000           | 1500 | 30 | 3                     | 75                     | 38                  | 120 m <sup>2</sup>    |
| 5000           | 1500 | 30 | 2                     | 50                     | 25                  | 120 m <sup>2</sup>    |

1/Se recomiendan estos niveles sin embargo de acuerdo al proyecto y a la presentación de su plan maestro del desarrollo y en conjunto con la autoridad municipal y estatal se tomará la decisión de incrementar el numero de niveles como máximo 8 niveles y 30 metros de altura

| AT 10                    | M <sup>2</sup>       | COS<br>0.15         | CUS<br>0.3          | Niveles <sup>1/</sup> | Capacidad<br>(Ctos. Hotel) | Densidad<br>Bruta | Dimensión<br>Cuarto |
|--------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|---------------------|
| Hotelero                 | 10,000m <sup>2</sup> | 1,500m <sup>2</sup> | 3,000m <sup>2</sup> | 2                     | 3,000 / 120m <sup>2</sup>  | 10 ctos/ha        |                     |
| Residencial<br>Turístico |                      |                     |                     |                       | 25.                        | 10 ctos/ha        | 120 m <sup>2</sup>  |

1/Se recomiendan estos niveles sin embargo de acuerdo al proyecto y a la presentación de su plan maestro del desarrollo y en conjunto con la autoridad municipal y estatal se tomará la decisión de incrementar el numero de niveles como máximo 8 niveles y 30 metros de altura

- III- El DTI deberá conceder al municipio en calidad de área de donación, los caminos que existan como derechos de paso tradicionales, que sean utilizados por terceros para acceder a la línea de costa. Los desarrolladores podrán en el caso que por conveniencia de su desarrollo se requiera la utilización parcial, total o cancelación de esas vías; proponer otra localización para reponer el camino en cuestión y garantizar así de forma irrestricta el paso que ya existe. Siempre que el nuevo trazo este dentro del terreno a desarrollar, y sea abierto por el mismo desarrollador antes de cancelar el existente; esta superficie por ningún motivo debe ser considerada dentro del parámetro del 10 % que tiene que donar el desarrollador.
- IV- De acuerdo con el Reglamento de Fraccionamientos del Estado de Baja California Sur, capítulo quinto, art.27, se donará al municipio el 10% del área lotificable vendible, la cual será destinada a equipamiento de servicios turísticos y recreativos de playa; en caso de que el desarrollo tenga frente a Zona Federal Marítimo Terrestre, la donación se dividirá en dos fracciones: hasta el 8% se destinará a equipamiento y el 2% restante del área de donación estará localizada adyacente al camino de acceso a la playa por un lado y por el otro, colindando con la ZOFEMAT para conformar una zona de amortiguamiento que será destinada para el estacionamiento de vehículos de las familias que acudan a la playa.
- V- Se debe dejar como mínimo el 10% del frente de playa.
- VI- Cuando el frente de playa sea igual o menor a 500 metros se concentrará en un solo sitio;
- VII- Cuando el frente sea entre 500 y 1000 metros debe tener 2 accesos;
- VIII- Cuando el frente exceda lo anterior se considera necesario dejar uno cada mil metros concentrando la superficie en dicho sitio;
- IX- La salida a la ZOFEMAT tendrá una sección mínima del frente de donación por fondo de dos veces el frente
- X- El acceso a Zona Federal no debe ser en derechos de cauces o escurrimientos pluviales y la pendiente máxima será del 15%.

- XI- La vialidad de acceso será en dos sentidos y con dimensiones de 13 metros de ancho al límite de la propiedad y el arroyo de 9 metros sin permitir estacionamiento momentáneo. La banquetta se construirá en una de las aceras (7.20m) y en la otra será para acceso en bicicleta (2.40 m)
- XII- El camino de acceso tendrá en su origen un sitio que sea visible con la suficiente distancia para reducir o subir velocidad, que no sea curva vertical.
- XIII- En puntas, farallones y acantilados que sean símbolos emblemáticos de la región no se permite edificación de espacios habitables, solo se permiten andadores, caminos de servicio máximo 3 metros, miradores escénicos y senderos interpretativos.
- XIV- No se permite excavación y/o extracción de rocas en puntas, farallones y acantilados.
- XV- No se permite el aprovechamiento de la primera y segunda duna (construcciones fijas con fines de aprovechamiento habitacional entre otras).
- XVI- Se recomienda construir un sendero o pasarela de madera sin descopetar la duna para delimitar parte de la ZOFEMAT en algunos casos, o en su defecto delimitar con troncos de madera o de material reciclado.
- XVII- Con el fin de proteger las construcciones de los efectos climáticos y mantener la dinámica natural de las dunas, se deberá mantener la vegetación natural o en su caso se reforestará con vegetación propia de la zona, pudiendo incluir especies nuevas siempre y cuando sea vegetación nativa. En zonas de vegetación densa, respetar cuando menos el 60%, el resto será transplantado en zonas donde se preserve el paisaje
- XVIII- La costa que presente playas rocosas naturales y permanentes, no deberán ser modificadas, es decir no se deberá romper y retirar la roca de la costa.

- XIX- La iluminación de las edificaciones que se localicen cerca de la zona de duna deben ser orientadas sólo a las zonas específicas donde sea requerida. Se evitará, por medio de cortinas, mamparas, filtros integrados en los cristales de las ventanas y otros dispositivos, cualquier posibilidad de difusión o reflejo de la luz que pudiera alcanzar la zona de las playas, sobre todo en playas de anidación de tortugas marinas.
- XX- El Plan Maestro del DTI no debe rebasar la capacidad de la densidad propuesta en el Programa Subregional. Sin embargo el DTI se considera como receptor de derechos de desarrollo de las zonas consideradas como emisoras en el propio Programa.
- XXI- Al DTI se le exigirá que cuente con las factibilidades para los suministros de agua potable, drenaje, energía eléctrica y toda la infraestructura necesaria para el buen funcionamiento del desarrollo y que cumpla con las medidas necesarias para la protección del ambiente.

#### **4.5.2.2.D En Zonificación Residencial Turístico (H-RT)**

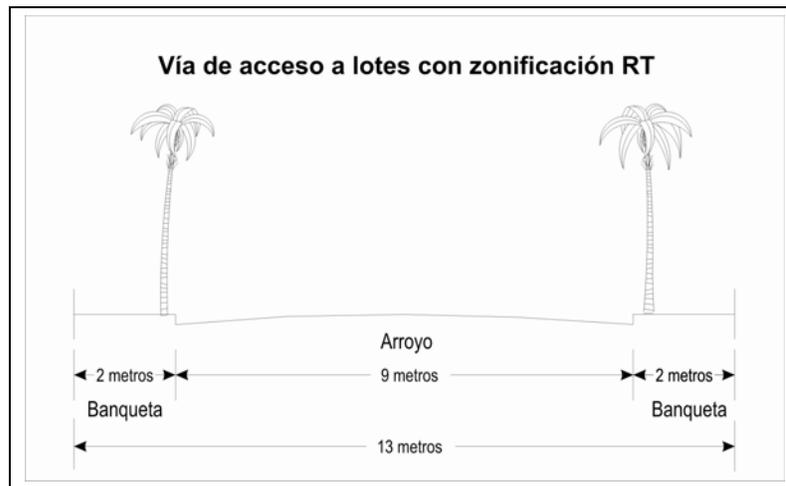
La zonificación de tipo residencial turístico tendrá uso predominante de vivienda unifamiliar, sin embargo puede permitir vivienda multifamiliar, siempre y cuando no rebase la capacidad y se agrupe en conjuntos (condominios horizontales); los usos permitidos se establecen en la tabla de compatibilidad.

- I- La lotificación y edificación estará sujeta al Reglamento de Fraccionamientos para el Territorio de Baja California Sur<sup>8</sup>.
- II- La densidad máxima será de 8 viviendas por hectárea.
- III- La superficie mínima de lote será de 800 metros cuadrados.
- IV- El frente mínimo del lote será de 20 metros lineales.
- V- El C.O.S. no será mayor del 0.4 de la superficie total del lote.
- VI- El C.U.S. no deberá exceder el 0.8 de la superficie total del lote.

---

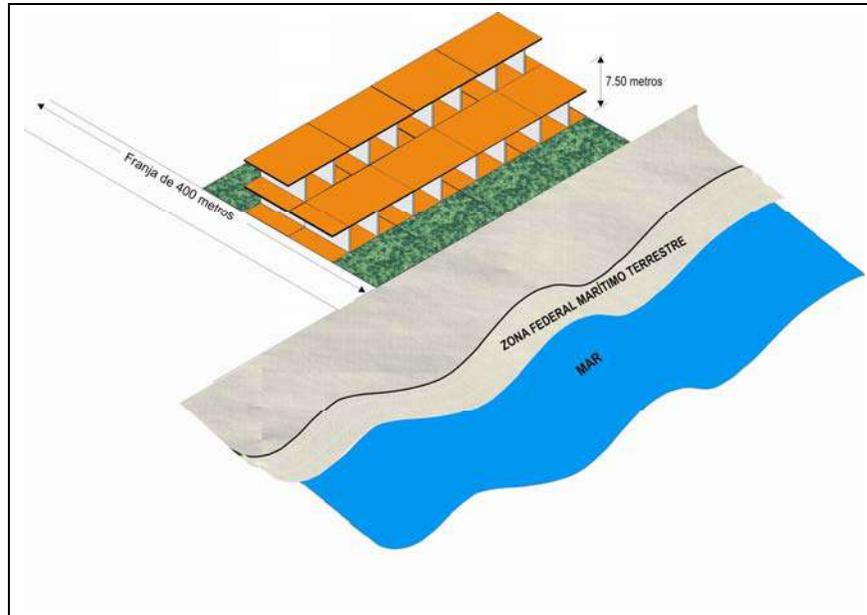
<sup>8</sup> La superficie mínima de lote es de 800 metros cuadrados, sin embargo se considera como mínimo lotes de 2000 m<sup>2</sup> para el Área de Aplicación del Programa debido al promedio de lote existente en esas zonas y a mantener una imagen urbano-turística de baja densidad.

- VII- Las vialidades que dan acceso a los lotes deben tener una dimensión mínima de 13 metros con un ancho de arroyo de 9 metros y 2 metros de banqueteta en cada lado, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de Fraccionamientos para el Territorio de Baja California Sur. Las banquetetas deberán ser predominantemente de arena para permitir la filtración de agua al subsuelo, dejando las baldosas mínimo (0.60 m.) para el tránsito de las personas las “banquetas” podrán ajardinarse con especies típicas de la región.

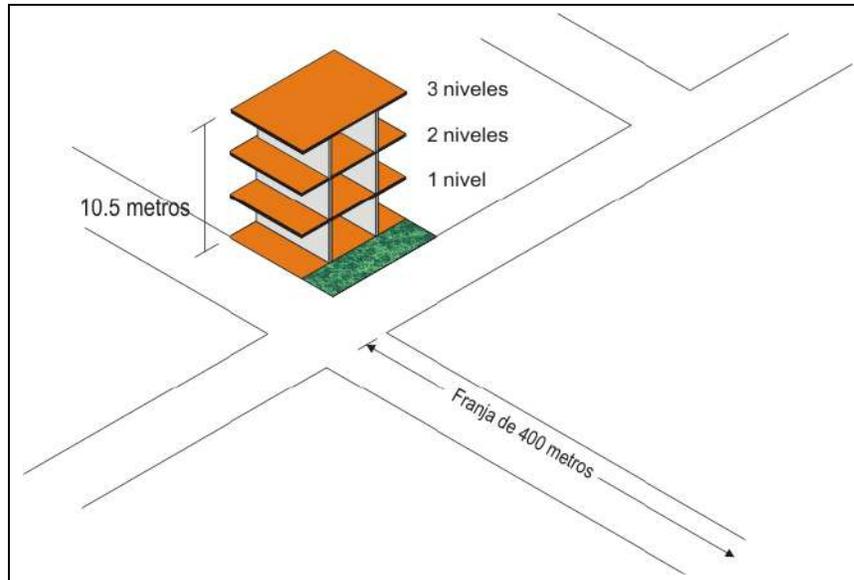


- VIII- Se permiten como máximo 2 niveles de edificación en una franja de 400 metros a partir de la ZOFEMAT y zonas de dunas con una altura no mayor a 7.50 metros de edificación, a partir del nivel del terreno natural.

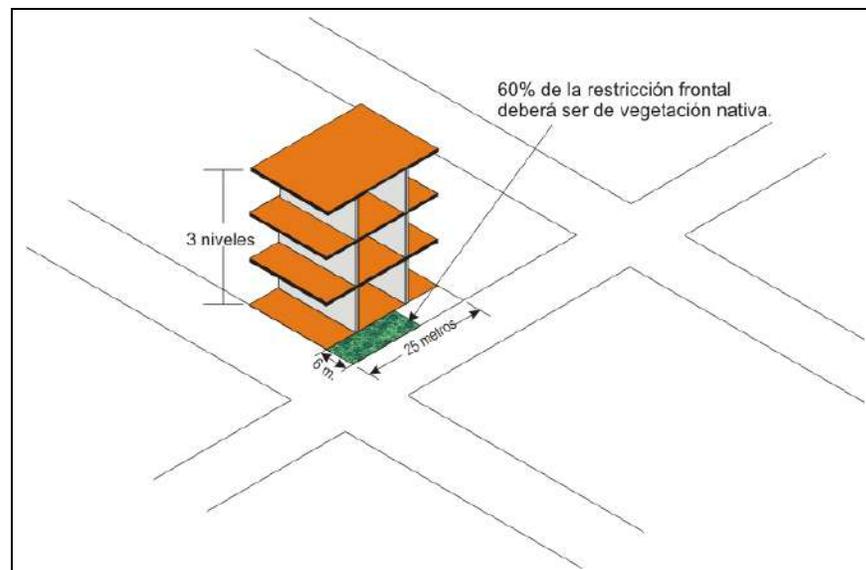
**Programa Subregional de Desarrollo Urbano de  
Los Barriles-El Cardonal, Municipio de La Paz B.C.S.**



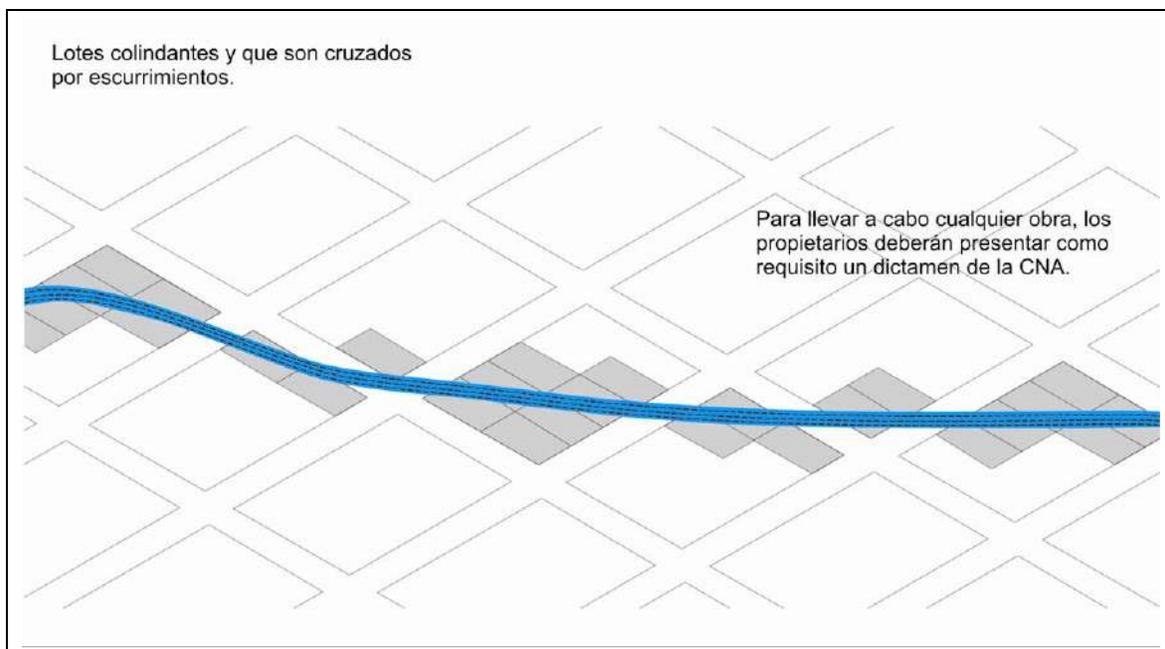
- IX- A partir de los 400 metros de la ZOFEMAT se permiten como máximo 3 niveles con una altura no mayor a 10.50 metros de edificación, a partir del nivel de terreno natural. Podrán construirse pérgolas, ramados, semisombras hasta en un 25% de las azoteas procurando no bloquear la vista a las edificaciones circundantes.



- X- El 60% del área de restricción frontal de acuerdo a lo establecido en el punto de modalidades de utilización del suelo será de vegetación nativa.



- XI- La construcción de las edificaciones podrá ser contemporánea y tradicional de la región.
- XII- El color a utilizar será de tonos que se mimeticen con el medio ambiente natural.
- XIII- Los lotes colindantes, o que los cruce, un escurrimiento pluvial son considerados como sitios de peligros naturales provocados por fenómenos hidrometeorológicos, siendo estos vulnerables a inundación, erosión, acarreo y depósito de materiales, por lo que será necesario e indispensable realizar estudios en detalle para conocer el impacto de estos fenómenos en los predios. Los propietarios deberán presentar como requisito para llevar a cabo cualquier obra, un dictamen de la CNA y la delimitación de la Zona Federal<sup>9</sup>.



<sup>9</sup> De acuerdo a la Ley de Aguas Nacionales establece: "La amplitud de la ribera o zona federal será de cinco metros en los cauces con una anchura no mayor de cinco metros", en el caso de causas mayores será de 10m.



**4.5.2.2.E En Zonificación Servicios Recreativos (SR)**

No se permite ningún tipo de construcción permanente

**4.5.2.2.F En Zonificación Zona de Interés Paisajístico (ZIP)**

Las estructuras de concreto y acero que sirven de soporte no podrán quedar expuestas y deberán recubrirse con mampostería

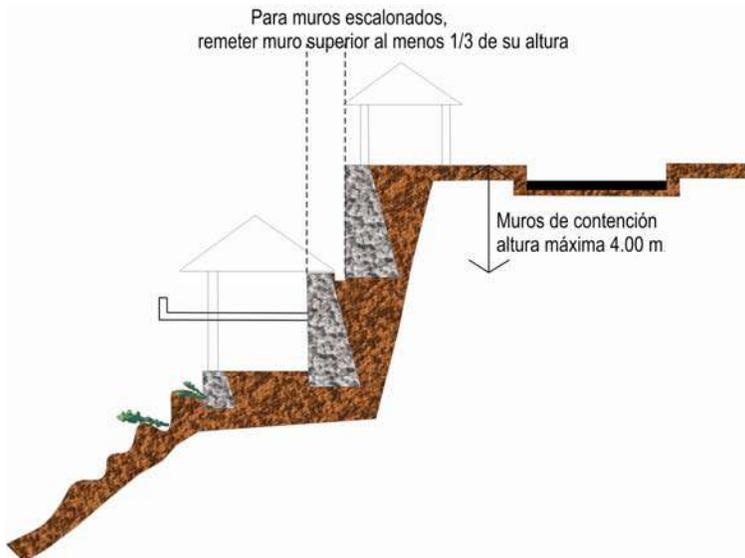
**a) Pendiente descendente**

No se permiten los cortes al terreno que queden expuestos por lo que las construcciones deberán adaptarse a la topografía, podrán nivelarse en plataformas con muros de contención con altura máxima de 4.00 metros remeterse con respecto al inferior 1/3 de la altura en forma escalonada.

La construcción debe ser terraceda en módulos equivalentes en altura a la máxima permitida.

Los módulos o terrazas deberán remeterse al menos en 1/3 de la altura que la zonificación establece.

**Figura 23**  
**DESPLANTE DE LAS CONSTRUCCIONES EN TERRENOS DESCENDENTES**



**b) Pendiente ascendente**

La construcción debe ser terraceda en módulos que no obstruyan la vista a terceros.

Los espacios destinados a servicios y estacionamientos no serán considerados como parte de los niveles permitidos o del coeficiente de utilización del suelo.

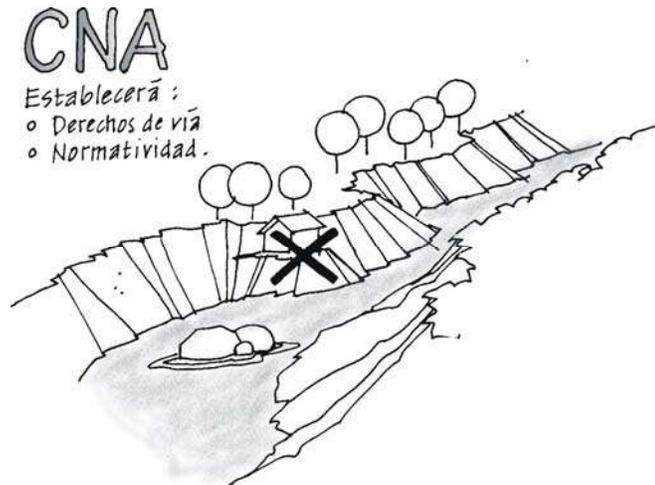
Los módulos o terrazas deberán remeterse al menos en 1/3 de la altura que la zonificación establece.

**4.5.2.2.G En Zonificación Arroyos/Cuerpos de Agua**

En las zonas federales de escurrimientos, cauces y arroyos, se aplicará la normatividad de la Comisión Nacional del Agua.

Figura 24

**NORMAS EN CUERPOS DE AGUA**



Los arroyos deberán acondicionarse como espacios de recreación y deporte.

**4.5.2.2.H Normas de Ordenación de Corredores Urbanos**

**a) Corredor CU 1 (Habitacional y Comercio)**

Las zonas o corredores de uso mixto deben procurar:

- Conformar el centro de un barrio.
- Ser contemporáneo en su imagen respetando el medio natural y carácter de la región.
- Proveer de zonas de trabajo para acortar desplazamientos.
- Extensivos en actividades de comercio, trabajo, recreación y educación.

Los predios con uso del suelo comercial que sean colindantes con vivienda o uso mixto (comercio en planta baja y vivienda en pisos superiores) deberán cumplir con lo siguiente:

- No podrán rebasar el nivel de ruido establecido en los reglamentos correspondientes.

- No podrán invadir las entradas a las viviendas.
- Deberán cumplir con el horario de operación según el giro.
- Cuando se construyan chimeneas, éstas no deberán dirigir las salidas de humo hacia las viviendas.

**b) Corredor CU 2 (Comercio y Servicios)**

Los centros comerciales de hasta 2,500 m<sup>2</sup>, deberán respetar una restricción de construcción, como zona jardinada de un mínimo de 5.50 metros en todo el perímetro del predio.

Los bares, cantina o taberna, licorerías, billar, boliche, cabaret o centro nocturno, cafés cantantes, centro de espectáculos, centro recreativo y deportivo, club, cervecería, coctelería, salón de recepción y minisuper estarán condicionados a lo siguiente:

- Se permitirá siempre y cuando se localicen con una separación mínima de 200 m entre los mismos.
- Este tipo de instalaciones no se podrán ubicar a menos de 200 metros de escuelas, hospitales, sanatorios, hospicios, asilos, centros asistenciales, centros culturales, guarderías, centros de trabajo con más de 100 empleados, templos religiosos, centros de convivencia o instalaciones deportivas, edificios públicos y de asistencia social.

Los restaurantes, restaurant-bar, casinos, círculo o club social, bar de hoteles, discotecas y supermercados, están exentos de la condición anterior y su autorización esta determinada por la tabla de usos permitidos, prohibidos y condicionados del presente Programa.

#### **4.5.2.2.I En Zonificación Equipamiento (EQ)**

Las áreas señaladas con la clasificación de Equipamiento “EQ” podrán ampliar sus construcciones hasta un máximo del 80% del área del terreno, el 20% restante deberá quedar como área libre y de esta el 50% será área jardinada. La altura máxima será la que se establece en el presente Programa de acuerdo a la zonificación en la que se localicen.

Estas zonas son susceptibles de ser emisoras de intensidad de construcción por el Sistema de Transferencia de Potencial de Desarrollo.

#### **4.5.2.2.J Normas de Ordenación de Estructura Urbana**

##### **a) Centros de Barrio**

Los centros de barrio se podrán ubicar en vialidad primaria y en sus cruces y los usos permitidos son:

**Programa Subregional de Desarrollo Urbano de  
Los Barriles-El Cardonal, Municipio de La Paz B.C.S.**

| <b>USOS Y DESTINOS PERMITIDOS EN CENTRO DE BARRIO</b> |   |                              |  |
|---|---|------------------------------|--|
| <b>COMERCIO</b>                                       | Abarrotes, misceláneas, dulcerías, expendios de pan, supercocinas, frutería, pollería, carnicería, pescadería, cremería, roscería, tortillería, café internet, farmacia, papelería, tlapalería, florería, periódicos y revistas, ropa, calzado, muebles y línea blanca hasta 50 m <sup>2</sup><br>De más de 50 m <sup>2</sup> | <b>ASISTENCIA SOCIAL</b>     | Guardería<br>Casa Cuna<br>Centros de integración juvenil<br>Centro de Asistencia social  |
|   | Tiendas de autoservicio departamental hasta de 1,500 m <sup>2</sup><br>Centro Comercial<br>Tiendas de servicio especializadas<br>De más de 1,500 m <sup>2</sup><br>Mercados y tianguis  | <b>ENTRETENIMIENTO</b>       | Salón de usos múltiples<br>Auditorios, teatros y cines<br>Teatro al aire libre<br>Plazas / explanadas / jardines   |
| <b>ALIMENTOS Y BEBIDAS</b>                            | Alimentos sin venta de bebidas alcohólicas  | <b>RECREACION SOCIAL</b>     | Centro o club social<br>Eventos al aire libre<br>Salón de fiestas<br>Salón para banquetes y bailes<br>Centro cultural<br>Salón de fiestas infantiles   |
| <b>EDUCACION Y CULTURA</b>                            | Secundarias o secundarias técnicas<br>Academias o institutos<br>Centro de información y difusión  | <b>DEPORTES Y RECREACION</b> | Canchas deportivas hasta 1,000 m <sup>2</sup><br>Canchas deportivas de más de 1,000 m <sup>2</sup><br>Salones de gimnasia, danza y gimnasio<br>Pista de patinaje<br>Albercas públicas<br>Centro o club deportivo<br>Billares<br>Campamentos infantiles y juveniles                                     |
|   | Museo<br>Galerías de arte<br>Biblioteca<br>Instituciones religiosas (templos o locales para culto)  |                              |  |
| <b>ADMINISTRACION PUBLICA Y PRIVADA</b>               | Oficinas públicas con atención al público<br>Oficinas públicas sin atención al público<br>Bancos  | <b>ALOJAMIENTO</b>           | Hoteles<br>Albergues   |
| <b>ALMACENAMIENTO Y ABASTO</b>                        | Bodega de productos perecederos<br>Bodega de no perecederos y bienes muebles  | <b>TALLERES</b>              | Talleres de reparación de artículos domésticos, peluquería, Herrerías, carpinterías y plomerías<br>Lavado y lubricación de vehículos<br>Taller automotriz, de reparación de vehículos y maquinaria<br>Taller de artesanías hasta 50 m <sup>2</sup><br>Taller de artesanías de más de 50 m <sup>2</sup> |
| <b>COMUNICACIONES Y TRANSPORTES</b>                   | Agencia de correos, telégrafos y teléfonos<br>Sitios de taxis<br>Estacionamientos públicos y/o privados   |                              |  |
| <b>SERVICIOS URBANOS Y ADMINISTRACION</b>             | Módulo de vigilancia (caseta de policía)<br>Comandancia de policía  |                              |  |
| <b>SALUD</b>  | Consultorios hasta de 30 m <sup>2</sup> integrados a la vivienda<br>Consultorios y dispensarios   |                              |  |
|   | Clinicas de consulta externa<br>Análisis clínicos radiografías<br>Centro de salud /clínica  |                              |  |

**b) Centros Vecinales**

Su ubicación será en vialidad secundaria y local y los usos permitidos son:

| <b>USOS Y DESTINOS PERMITIDOS EN CENTRO VECINAL</b> |  |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
|---|--|--------------|---|--------------------------|---|------------------------|---|--------------------------|--|------------------------------|--|-----------------|--|
| <b>COMERCIO</b>                                     | Abarrotes, misceláneas, dulcerías, expendios de pan, supercocinas, frutería, pollería, carnicería, pescadería, cremería, rosticería, tortillería, café internet, farmacia, papelería, tiapalería, florería, periódicos y revistas, ropa, calzado, muebles y línea blanca hasta 50 m <sup>2</sup><br>De más de 50 m <sup>2</sup><br>Tiendas de autoservicio departamental hasta de 1,500 m <sup>2</sup><br>Centro Comercial<br>Tiendas de servicio especializadas<br>De más de 1,500 m <sup>2</sup><br>Mercados y tianguis  |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
|   | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%; text-align: center;"><b>SALUD</b></td> <td>                             Consultorios hasta de 30 m<sup>2</sup> integrados a la vivienda<br/>                             Consultorios y dispensarios<br/>                             Clínicas de consulta externa<br/>                             Centro de salud /clínica                         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>ASISTENCIA SOCIAL</b></td> <td>                             Guardería<br/>                             Casa Cuna<br/>                             Centros de integración juvenil<br/>                             Centro de Asistencia social                         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>ENTRETENIMIENTO</b></td> <td>                             Salón de usos múltiples<br/>                             Teatro al aire libre<br/>                             Plazas / explanadas / jardines                         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>RECREACION SOCIAL</b></td> <td>                             Centro o club social<br/>                             Eventos al aire libre<br/>                             Salón de fiestas<br/>                             Salón para banquetes y bailes<br/>                             Centro cultural<br/>                             Salón de fiestas infantiles                         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>DEPORTES Y RECREACION</b></td> <td>                             Canchas deportivas hasta 1,000 m<sup>2</sup><br/>                             Canchas deportivas de más de 1,000 m<sup>2</sup><br/>                             Salones de gimnasia, danza y gimnasio<br/>                             Pista de patinaje                         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>TALLERES</b></td> <td>                             Talleres de reparación de artículos domésticos, peluquería, Herrerías, carpinterías y plomerías<br/>                             Lavado y lubricación de vehículos<br/>                             Taller de artesanías hasta 50 m<sup>2</sup><br/>                             Taller de artesanías de más de 50 m<sup>2</sup> </td> </tr> </table> | <b>SALUD</b> | Consultorios hasta de 30 m <sup>2</sup> integrados a la vivienda<br>Consultorios y dispensarios<br>Clínicas de consulta externa<br>Centro de salud /clínica | <b>ASISTENCIA SOCIAL</b> | Guardería<br>Casa Cuna<br>Centros de integración juvenil<br>Centro de Asistencia social | <b>ENTRETENIMIENTO</b> | Salón de usos múltiples<br>Teatro al aire libre<br>Plazas / explanadas / jardines | <b>RECREACION SOCIAL</b> | Centro o club social<br>Eventos al aire libre<br>Salón de fiestas<br>Salón para banquetes y bailes<br>Centro cultural<br>Salón de fiestas infantiles | <b>DEPORTES Y RECREACION</b> | Canchas deportivas hasta 1,000 m <sup>2</sup><br>Canchas deportivas de más de 1,000 m <sup>2</sup><br>Salones de gimnasia, danza y gimnasio<br>Pista de patinaje | <b>TALLERES</b> | Talleres de reparación de artículos domésticos, peluquería, Herrerías, carpinterías y plomerías<br>Lavado y lubricación de vehículos<br>Taller de artesanías hasta 50 m <sup>2</sup><br>Taller de artesanías de más de 50 m <sup>2</sup> |
| <b>SALUD</b>  | Consultorios hasta de 30 m <sup>2</sup> integrados a la vivienda<br>Consultorios y dispensarios<br>Clínicas de consulta externa<br>Centro de salud /clínica  |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>ASISTENCIA SOCIAL</b>                            | Guardería<br>Casa Cuna<br>Centros de integración juvenil<br>Centro de Asistencia social  |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>ENTRETENIMIENTO</b>                              | Salón de usos múltiples<br>Teatro al aire libre<br>Plazas / explanadas / jardines  |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>RECREACION SOCIAL</b>                            | Centro o club social<br>Eventos al aire libre<br>Salón de fiestas<br>Salón para banquetes y bailes<br>Centro cultural<br>Salón de fiestas infantiles   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>DEPORTES Y RECREACION</b>                        | Canchas deportivas hasta 1,000 m <sup>2</sup><br>Canchas deportivas de más de 1,000 m <sup>2</sup><br>Salones de gimnasia, danza y gimnasio<br>Pista de patinaje   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>TALLERES</b>                                     | Talleres de reparación de artículos domésticos, peluquería, Herrerías, carpinterías y plomerías<br>Lavado y lubricación de vehículos<br>Taller de artesanías hasta 50 m <sup>2</sup><br>Taller de artesanías de más de 50 m <sup>2</sup>   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>ALIMENTOS Y BEBIDAS</b>                          | Alimentos sin venta de bebidas alcohólicas   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>EDUCACION Y CULTURA</b>                          | Jardín de niños<br>Escuelas primarias<br>Galerías de arte<br>Biblioteca<br>Instituciones religiosas (templos o locales para culto)   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>ADMINISTRACION PUBLICA Y PRIVADA</b>             | Oficinas públicas con atención al público<br>Oficinas públicas sin atención al público<br>Bancos   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>ALMACENAMIENTO Y ABASTO</b>                      | Bodega de productos perecederos<br>Bodega de no perecederos y bienes muebles   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>COMUNICACIONES Y TRANSPORTES</b>                 | Agencia de correos, telégrafos y teléfonos<br>Sitios de taxis<br>Estacionamientos públicos y/o privados  |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |
| <b>SERVICIOS URBANOS Y ADMINISTRACION</b>           | Módulo de vigilancia (caseta de policía)   |              |   |                          |   |                        |   |                          |  |                              |  |                 |  |

---

## **4.6. Estrategia de Desarrollo Urbano con los Diferentes Sectores**

---

### **4.6.1. Planeación Urbana**

- Publicación en el periódico oficial y en los diarios de mayor circulación del Estado el Programa Subregional de Desarrollo Urbano, al corto plazo
- Elaboración y publicación de la carta urbana del programa en el corto plazo
- Inscribir en el registro público de la propiedad el Programa Subregional para que se le otorgue validez jurídica al mediano plazo
- Creación de un Consejo Técnico Permanente que se encargue de evaluar y dar seguimiento al Programa.
- De vital importancia la definición de los límites políticos entre los municipios de La Paz y Los Cabos.
- Elaborar el Programa de Desarrollo urbano de la Conurbación de Los Barriles y Buenavista de los municipios de La Paz y Los Cabos respectivamente.
- Elaboración del reglamento de usos y destinos del suelo del Programa Subregional de Desarrollo Urbano
- Elaboración del Programa Parcial de Desarrollo Urbano de la zona oriente de Los Barriles debido al acelerado crecimiento que se esta suscitando.
- Elaboración del Programa Parcial de Desarrollo Urbano de El Cardonal- La Línea-San Isidro-Boca del Álamo-Las Primeras Piedras.

### **4.6.2. Infraestructura**

- El programa contempla para mediano plazo un estudio de factibilidad para la dotación de agua potable al año 2030.

- Se requiere al corto plazo abatir el rezago existente en la dotación de agua potable.
- Mantenimiento permanente a los pozos de agua potable iniciando el proyecto al corto plazo.
- Introducción de las redes de agua potable en la localidades de El Cardonal, La Línea, San Isidro, Boca del Álamo y Las Primeras Piedras, así como en los nuevos desarrollos de Los Barriles.
- Ampliación de la cobertura de la red de drenaje sanitario en la localidad de Los Barriles al mediano plazo.
- Introducción de la red de drenaje en la localidad de El Cardonal al mediano plazo.
- Los derechos de vía de líneas de alta tensión, causes de arroyo, etc., varían de 20 a 40 m. Estas áreas podrán ser utilizadas con propósitos recreativos.

#### 4.6.3. Vivienda

En este sector se considera:

- Fortalecer los programas para la regulación de la tenencia de la tierra promoviendo el reacondicionamiento urbano y el mejoramiento continuo, fundamentalmente en los asentamientos humanos periféricos, para mejorar la oferta de vivienda, en las zonas con más rezago.
- Desarrollar acuerdos entre el gobierno, los desarrolladores y las instituciones de crédito para determinar la forma para permitir el acceso a una vivienda digna al total de la población.
- Definir por medio de estudios particulares la recuperación de plusvalías, estudio en el cual se determinara la mejor opción para que la especulación no exista sino que, se conozcan las condiciones de desarrollo, las reservas y por ende los costos actuales y futuros y de esta forma conocer los costos reales del desarrollo y la adquisición de vivienda.
- Así como implementar acciones coordinadas entre el Estado y el Municipio, para evitar subdivisiones y notificación en áreas no urbanizables.

- Y el realizar acciones y obras encaminadas a la prevención de contingencias en las zonas de riesgo, las cuales deberán ser aprobadas previamente por la autoridad municipal, especialmente en aquellos casos de zonas habitacionales y en aquellas construcciones cuyos usos propicien concentraciones masivas de personas.

#### 4.6.4. Vialidad

En este sector se considera:

- Es necesaria la construcción de puentes sobre arroyos que garanticen la movilidad y continuidad vial de todas las localidades.
- Eficientar el uso del parque vehicular del servicio de transporte público de pasajeros.
- Mejoramiento de las vialidades ya existentes tanto urbanas como suburbanas
- Proyecto y ejecución de nuevas vialidades, para mejorar el flujo vehicular de la zona
- Se considera la construcción de un libramiento para la localidad de Los Barriles
- Construcción de un par vial en Los Barriles que facilite el flujo vehicular
- Construcción de la carretera El Cardonal-Los Planes para establecer estrecha comunicación con esta zona
- Se requiere de un estudio que adecue y rectifique el trazo de la carretera Los Barriles-El Cardonal.
- Construcción de la carretera paisajística Los Barriles-El Cardonal.
- Construcción de túnel Sur-Oriente de Los Barriles.

#### 4.6.5. Transporte

Al respecto se define

- Mejorar el servicio de transporte que se ofrece a los turistas
- Generar un sistema de transporte público moderno, limpio, eficaz y económico que estimule su uso.
- Diseñar de manera específica los cruces de vialidades prioritarias tanto urbanas como regionales.
- La circulación vehicular tiene que ser fluida en toda la estructura urbana para tener áreas urbanas con calidad.
- Promover el uso de tecnología inteligente y telemática para mejorar la administración e información de los sistemas de transporte y gestión val.
- Impulsar y estructurar una red de transporte público moderno, económico y no contaminante de cobertura amplia.
- Desarrollar ciudades de calidad con sistemas de vialidad accesibles, eficientes y modernos.
- Promover en coordinación con las autoridades municipales el desarrollo de sistemas viales modernos y eficientes.
- Elaboración de un estudio de rutas microregionales que optimice el servicio de transporte.
- Creación de rutas turísticas terrestres y marinas
- Creación de ruta de transporte urbano que enlace a Buenavista-Los Barriles y El Cardonal.
- Construir instalaciones para el ascenso y descenso de autobuses regionales La Paz-San José del Cabo.

#### **4.6.6. Equipamiento Urbano**

En el sector de equipamiento se establece realizar:

- Contar con un sistema de infraestructura y servicios educativos, que además de satisfacer la expectativa social de Los Barriles y El Cardonal observe alto niveles de competitividad.
- Incentivar un programa de mantenimiento de escuelas de nivel básico en el corto plazo.
- Construcción de aulas de nivel básico en Los Barriles y El Cardonal al mediano plazo
- Factibilidad de construcción de escuelas por desarrolladores inmobiliarios en Los Barriles y El Cardonal al mediano plazo
- Programa y modernización tecnológica y digital en las escuelas en un mediano plazo
- Construcción de escuela de nivel medio superior en los Barriles y/o Buena Vista en el mediano plazo.
- Reubicación de la biblioteca de lo Barriles
- Construcción de un auditorio delegacional para apoyar a las actividades culturales de la región
- Promoción de actividades culturales entre la población local y de la región.
- Diseño y aplicación de programas de comunicación social para promover una cultura ciudadana en el uso, conservación y mantenimiento de la infraestructura y el equipamiento.
- Construcción de espacios recreativos en El Cardonal
- Construcción de equipamiento regional
- Estudio de factibilidad para la construcción de relleno sanitario regional.
- Construcción de estación de bomberos en Los Barriles

- Construcción de una clínica de salud con servicio regional

#### **4.6.7. Servicios Urbanos**

Se identifican como prioridades en los servicios urbanos el:

- Mejorar y eficientar el servicios de recolección de basura
- Incrementar el parque vehicular destinado al servicio de recolección de basura
- Eficientar el mejoramiento de residuos sólidos a través de programas de información comunitarios.

#### **4.6.8. Imagen Urbana**

Como parte de las líneas estratégicas de la imagen urbana se considera:

- Rescatar y rehabilitar la imagen urbana de las localidades.
- Mejoramiento general y regulación de la imagen urbana
- Mejoramiento y mantenimiento de fachadas
- Diseño y construcción de marcos de acceso en Los Barriles y El Cardonal
- Construcción de kioscos de información turística y puestos de periódicos
- Construcción e instalación de mobiliario urbano
- Diseño, construcción e instalación de señalización vial, turística y nomenclatura de las calles
- Creación de áreas verdes con vegetación nativa
- Elaborar y aplicación del reglamento de conservación y mejoramiento de la imagen urbana.

#### **4.6.9. Medio Ambiente**

Como estrategia del medio ambiente se considera el respetar el subsistema ecológico del territorio en el área de estudio así como:

- Diseñar las etapas de Desarrollo Urbano sin comprometer los recursos naturales a las futuras generaciones.
- Canales de Inversión mixtas Públicas y Privadas inmersas en el Desarrollo Sustentable
- Espacios naturales para la implementación de actividades de turismo alternativo controlado (pesca deportiva, campismo, cabalgatas, competencias náuticas, ciclismo, automovilismo deportivo).
- Involucrar a todos los actores claves de la sociedad para lograr un desarrollo sostenido e incluyente, cuidando e incrementando el manejo de los recursos naturales (agua, suelo, aire, vegetación, fauna, paisaje, etc.), en un desarrollo económicamente viable.
- Ordenación del territorio de la zona de estudio, conservando y restaurando el equilibrio ecológico.
- Contar con un esquema adecuado para el tratamiento y disposición final de los desechos y aguas residuales, previniendo la contaminación del entorno.
- Establecimiento de zonas de amortiguamiento en aquellas áreas que colinden con los Equipamientos Regionales considerados como fuentes contaminantes y cuyo límite se establece a 500 m. de los límites de los mismos y en las que no estará permitido el establecimiento de ningún tipo de asentamiento.
- Conservación de las áreas verdes (Parques Urbanos) que se encuentren inmersas en el área urbana y que sustentan los microclimas locales, al tiempo que mejoran la imagen urbana y la calidad de vida de la población.
- Encauzamiento de arroyos intermitentes recuperando las riveras como zonas para prácticas de ecoturismo.

- Reforestación de las áreas ganadas a los arroyos con especies nativas complementando las zonas destinadas al ecoturismo

#### **4.6.10. Riesgos y Vulnerabilidad**

En cuanto a Peligros Naturales:

- Definir a través de estudios particulares la factibilidad de redistribuir los volúmenes de agua producidos por las lluvias, a través de los datos históricos con respecto a los caudales y así establecer secciones que permitan canalizar y evitar los comunes desbordes en época de lluvias y canalizar el agua por zonas bien definidas y que no afecten principalmente la movilidad urbana y sobre todo que no ponga en riesgo a los ciudadanos de las localidades próximas a ellos.
- Así mismo es importante continuar con las campañas de educación social que permita a la comunidad estar preparada y poder enfrentar como hasta ahora los riesgos que provocan los huracanes principalmente.

En lo que respecta a los riesgos sociales se identifican como estrategias de Seguridad Social:

- Fomentar la credibilidad en las instituciones y organismos responsables de dar certidumbre a la sociedad, con las acciones, obras y servicios que requiere la seguridad social.
- Diseñar la Normatividad Urbano-Arquitectónica que permita la generación de los espacios sociales que permita cumplir con los objetivos en materia de seguridad.
- Dotar de acuerdo con el Marco Jurídico correspondiente, la infraestructura de equipamiento urbano en los diversos sectores del área urbana.
- Implementar los espacios urbano-arquitectónicos que permitan a los residentes y turistas tener respuesta oportuna en todo el proceso de la seguridad pública, desde la prevención, procuración y readaptación social.

En cuanto a Seguridad Pública:

- Mejoría en las condiciones de seguridad y credibilidad en las instituciones y organismos responsables de dar certidumbre a la sociedad, con las acciones, obras y servicios que requiere la seguridad.
- Incremento en los niveles de Gobernabilidad

#### **4.6.11. Turismo**

La estrategia turística se define en función de su atractivo principal que son las bellezas naturales del mar del Cortés, del Océano Pacífico y del desierto, por lo que se define una franja a lo largo del litoral conteniendo los usos clasificados.

Para el adecuado funcionamiento de la franja turística se propone la implementación de un sistema integral de vialidad y transporte que permita la movilidad a los distintos sitios turísticos de las localidades de la subregión.

---

### **4.7. Estrategia administrativa y de desarrollo económico de las localidades**

---

El desarrollo urbano debe buscar la participación de todos los sectores de la sociedad, es decir, el sector público y privado, así como involucrar más a la sociedad.

En nuestro país se busca cada día una mayor participación de la iniciativa privada en materia de educación, cultura, salud, asistencia social, comunicaciones, transportes, recreación, deporte, administración pública y servicios urbanos, de igual manera se busca una mayor participación de la sociedad en la toma de decisiones.

Por lo tanto el Programa dentro de su proceso de ejecución buscará una participación importante de la iniciativa privada, la sociedad y el sector público para dar seguimiento al mismo, la forma en que se involucran los sectores se establecerá en el capítulo Programático y de líneas de acción.

En las condiciones actuales del país, es conveniente propiciar una mayor participación privada en el desarrollo urbano municipal en forma de:

- Asociaciones público-privadas
- Concesiones de servicios
- Emisión de bonos
- Privatización de servicios públicos.

Otra alternativa de crédito para el financiamiento de acciones e inversiones en materia de suelo, vivienda, infraestructura, equipamiento y servicio urbano teniendo, entre las fuentes más importantes al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos S.A. y en materia de turismo a FONATUR, y la posibilidad de establecer créditos internacionales con instituciones civiles y del gobierno.

Ante las limitaciones presupuestales del ayuntamiento, en particular para la prestación de servicios públicos, resulta indispensable buscar formas alternativas que permitan ampliar y mejorar la prestación de estos servicios. Por lo anterior es conveniente alentar la gestión privada y comunitaria, así como la inversión privada para sumar su potencialidad a la acción pública.

Asimismo el municipio deberá realizar un análisis a fondo de la situación que guarda la prestación de los servicios públicos, en cuanto a su cobertura, administración, operación y financiamiento, con objeto de instrumentar acciones en áreas principales de atención, y para el mejoramiento de los servicios públicos.

#### **4.7.1. Estructura administrativa**

La problemática actual, hace necesario que la administración municipal cuente con una estructura administrativa acorde a las necesidades de una subregión en pleno desarrollo.

Para lograr una administración eficiente del desarrollo urbano es importante contar con los recursos económicos y humanos para que le dé seguimiento y aplicación al Programa Subregional de Desarrollo Urbano, para ello es necesario crear dentro de la dirección correspondiente un departamento que se encargue de evaluar y dar seguimiento al Programa junto con el Consejo Municipal de Desarrollo Urbano.

#### **4.7.2. Administración urbana**

Como parte de la administración urbana se deberán de formular manuales de organización y sistemas operativos que contengan información detallada de los niveles jerárquicos, sus correspondientes grados de autoridad y responsabilidad, y las actividades necesarias para la realización de los trabajos encomendados a los diferentes puestos de la organización. Estos manuales ayudarán a simplificar el trabajo, así como a agilizar la prestación de los servicios municipales y la realización de obras públicas.

#### **4.7.3. Administración Pública**

La Estrategia para la administración pública es fundamental debido a que se consolida la capacitación y se mejoran los niveles de servicio por parte de la parte operativa del instrumento, para lo cual se definen los siguientes:

- Se requiere la elaboración de una Agenda de Planeación que permita dar seguimiento y continuidad a los proyectos estratégicos, esta agenda estará determinada por los integrantes de cada sector a fin de determinar acciones factibles según las posibilidades, por disponibilidad y recursos.
- Iniciar y publicitar el “Desarrollo Institucional”, proceso de modernización y equipamiento en todas las áreas de la administración municipal, si es posible con nuevos espacios
- Desarrollar un vasto programa de capacitación a funcionarios y servidores públicos.
- Se requiere de todo un programa de comunicación social que posicione entre la población la trascendencia de este gran esfuerzo de planeación que se realiza, asociado a sus orígenes y su nueva circunstancia.
- La sociedad en su conjunto debe percibir que forma parte de un proyecto que es realmente importante para su futuro y para el futuro del lugar en el que habita.

- Convocar a un amplio proceso de discusión y análisis del ser paceño, su cultura, historia, costumbres y tradiciones, abriendo espacios para reconocer las manifestaciones artísticas y culturales de la zona.
- Implementar un sistema de información, integral, actualizado, veraz, accesible, sistemático y público.

#### **4.7.4. Participación de la comunidad**

De igual forma que se considera la administración pública y urbana, la participación de la comunidad en la administración del instrumento se define como:

- La Unidad en un proceso continuo de revisión y adecuación de los programas con miras al futuro.

---

### **4.8. Etapas de Desarrollo**

---

El Programa está programado para que se desarrolle en tres etapas dadas en función del número de habitantes que tendrán Los Barriles y el Cardonal al año 2030.

Es importante proyectar un desarrollo por etapas para conocer no sólo los requerimientos de suelo y la dosificación de usos, sino también para elaborar los programas de infraestructura y servicios que irá demandando la población.

En la conformación de los horizontes de planeación del presente Programa serán tomados como puntos detonantes del crecimiento de la zona a aquellos desarrollos que se establezcan primeramente, para a partir de ellos, concentrar la consolidación ordenada de la misma. Con base en lo anterior se establecen las siguientes etapas de desarrollo:

#### 4.8.1. Primera etapa

La primera etapa corresponde al corto plazo, ésta comprende un plazo hasta el año 2010, esta etapa se estima un incremento poblacional de 10,065 habitantes mismos que requerirán una superficie bruta de 98 hectáreas, lo cual arroja una densidad promedio de 102.0 habitantes por hectárea. Esta fase queda inserta dentro del área urbana actual con programas de saturación de lotes baldíos y consolidación de zonas próximas al área urbana.

**Cuadro 4**

#### **PRIMERA ETAPA DE CRECIMIENTO (2010)**

| Localidad    | Población     | No de viviendas | Superficie Bruta Ha |
|--------------|---------------|-----------------|---------------------|
| Los Barriles | 7,666         | 1,916           | 74.0                |
| El Cardonal  | 2,399         | 600             | 24.0                |
| <b>TOTAL</b> | <b>10,065</b> | <b>2,516</b>    | <b>98</b>           |

FUENTE: CEURA, S.A. DE C.V.

#### 4.8.2. Segunda etapa

La segunda etapa corresponde al mediano plazo, abarca 6 años (2011-2016) durante los cuales se estima un crecimiento poblacional de 22,350 habitantes, quienes requieren 306.9 hectáreas de superficie habitacional bruta. Este índice arroja una densidad poblacional promedio de 72.8 habitantes por hectárea.

**Cuadro 5**

#### **SEGUNDA ETAPA DE CRECIMIENTO (2016)**

| Localidad    | Población     | No de viviendas | Superficie Bruta Ha |
|--------------|---------------|-----------------|---------------------|
| Los Barriles | 16,752        | 4,188           | 250.9               |
| El Cardonal  | 5,598         | 1,399           | 56                  |
| <b>TOTAL</b> | <b>22,350</b> | <b>5,587</b>    | <b>306.9</b>        |

FUENTE: CEURA, S.A. DE C.V.

### 4.8.3. Tercera etapa

La tercera etapa corresponde al largo plazo, abarca 14 años (2017-2030) durante los cuales se estima un incremento poblacional de 25,607 habitantes, quienes requieren 300 hectáreas de superficie habitacional bruta. Este índice arroja una densidad poblacional promedio de 85 habitantes por hectárea

**Cuadro 6**

#### **TERCERA ETAPA DE CRECIMIENTO (2030)**

| <b>Localidad</b>    | <b>Población</b> | <b>No de viviendas</b> | <b>Superficie Bruta</b> |
|---------------------|------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>Los Barriles</b> | 13,612           | 3,403                  | 180                     |
| <b>El Cardonal</b>  | 11,995           | 2,999                  | 120                     |
| <b>TOTAL</b>        | <b>25,607</b>    | <b>6,402</b>           | <b>300</b>              |

FUENTE: CEURA, S.A. DE C.V.

La estructura y las etapas de crecimiento descritas anteriormente, tiene la finalidad de concentrar el mayor impacto poblacional dentro de zonas que actualmente cuentan con servicios y tengan vocación de uso de suelo eminentemente habitacional. En segunda instancia se proponen aquellas que tienen alta posibilidad de contar con servicios en el mediano plazo y que se encuentran en zonas habitacionales. En tercera instancia aquellas que tienen posibilidad de introducción de servicios de infraestructura en plazos que van del corto al mediano y largo plazos.

La población que Los Barriles y El Cardonal al término del desarrollo de estas etapas será de 58,022 habitantes.